

Создано: 03.02.2026 в 01:47

Обновлено: 06.02.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9288647349>

Анастасия, ООО «Квартирный вопрос»

79675566510

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Советская ул, 41/5**

1 250 ₽

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Советская ул, 41/5

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

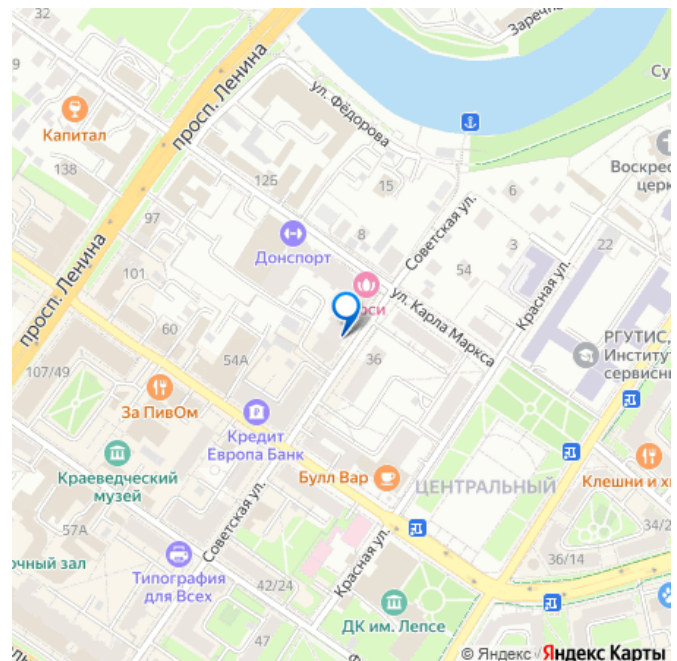
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальная возможность арендовать часть нежилого помещения с отдельным входом площадью 90,1 кв. м на первом этаже современного ЖК Атлант в центре города! Пространство идеально подойдет для организации медицинского или образовательного центра или размещения иного бизнеса. Мы предлагаем: - качественный новый ремонт; - на выбор от 3-х комфортных кабинетов, каждый оборудован мокрой точкой; - отдельный

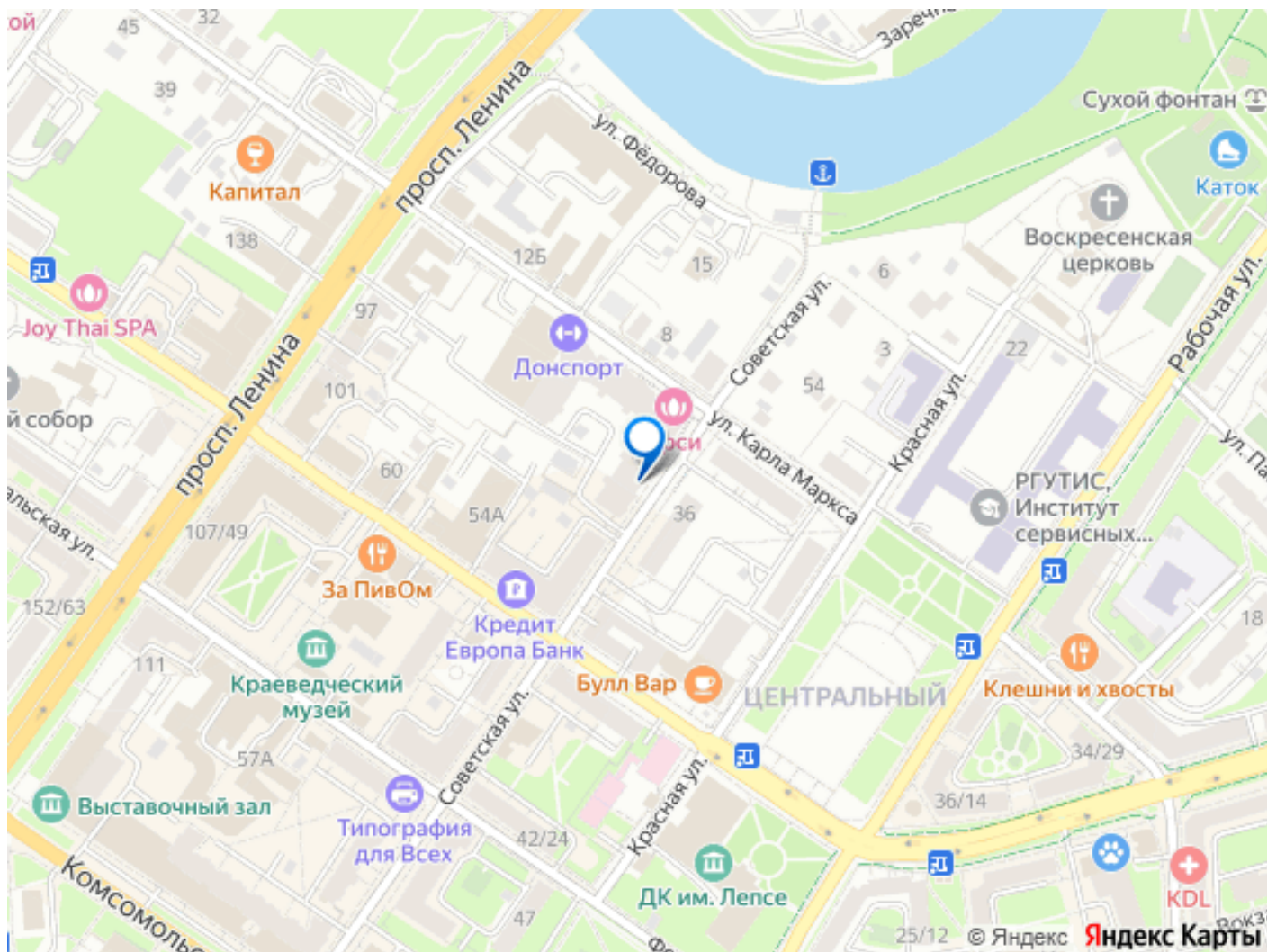
для заметок



санузел и комнаты отдыха, + лоджия, которую можно оборудовать под нужды бизнеса; - вход в помещение - с оживленной улицы Советская - наличие свободной парковки для сотрудников и гостей; - точки притяжения: «Донспорт», магазины «Красное и Белое» и «Чижик», магазин «Художник», салон красоты, семейная стоматология Жогиных, Яндекс-маркет, отделения банков - пешеходный трафик в детский сад, школу, институт РГУТИС, парк им. В. Талалихина. Транспортная доступность: 10 минут пешком до железнодорожного вокзала Подольск, МЦД Подольск, 25-30 минут до Москвы на авто по Варшавскому шоссе; Стоимость всего 1250 руб./за 1 кв.м., Стоимость арендной платы за 90,1 кв.м составит 112625 руб. Расходы по коммунальным платежам включены в арендный платеж. Показания по счетчикам оплачиваются дополнительно. Арендные каникулы для арендаторов. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России