

Создано: 06.02.2026 в 04:32

Обновлено: 06.02.2026 в 04:05

<https://move.ru/objects/9289099529>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Николоямская улица, 26С3

118 519 ₽

Москва, Николоямская улица, 26С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.3 м²

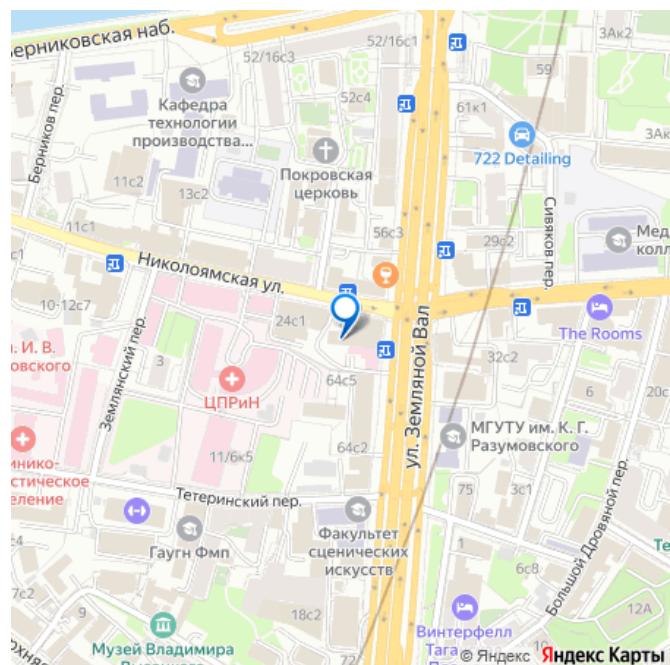
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Николоямская плаза» класса А

Площадь: 90,3 м² Арендная ставка: 15 750,0

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

118 519,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: -1 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Николоямская ул., 28/60, строен. 1, Москва

Округ: Центральный административный

округ Класс: А Площадь здания: 3 200 м²

Полезная площадь: 3 200 м² Этажность: 4

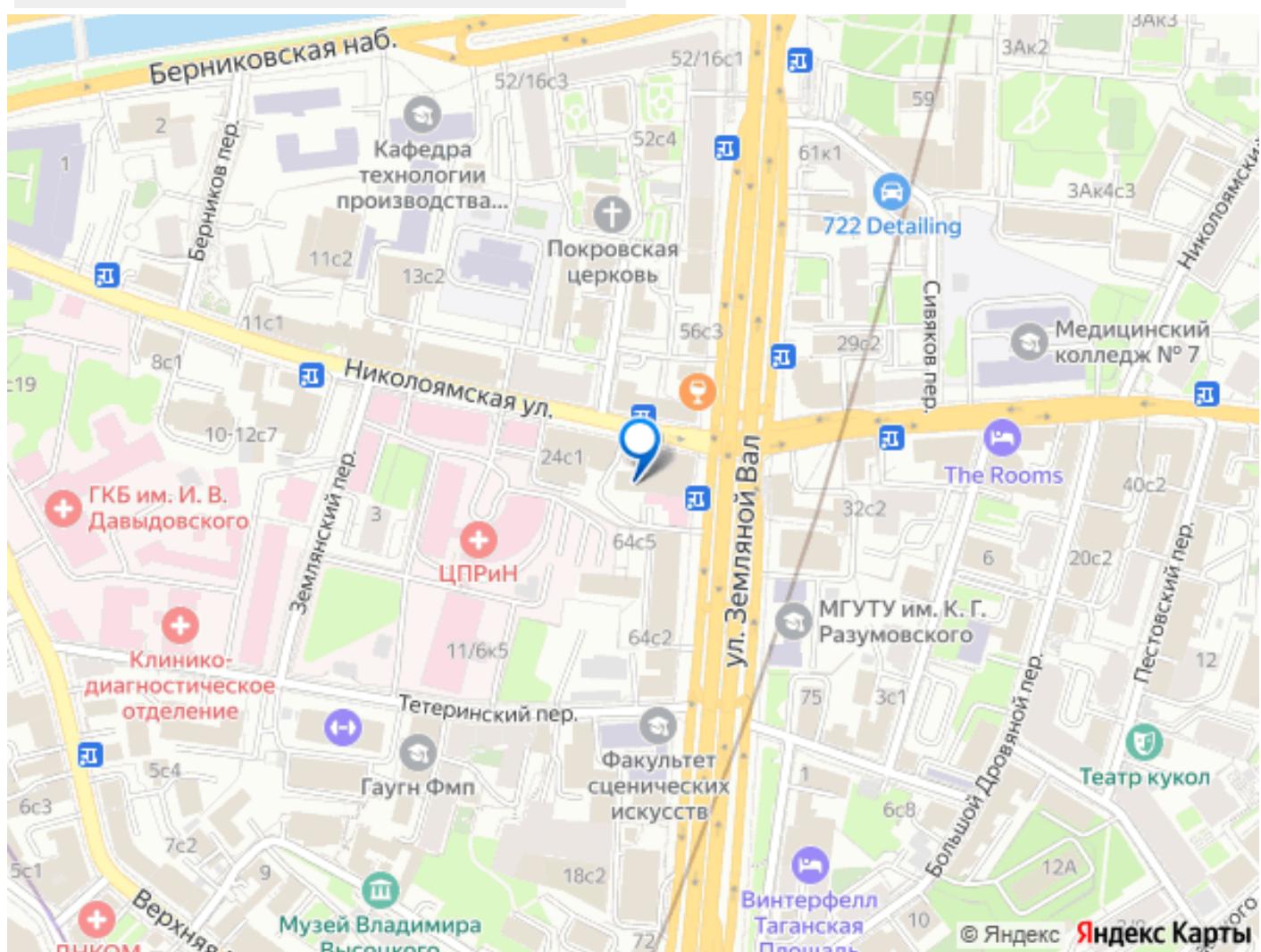
Налоговая: 9 Год реконструкции: 1999

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт Парковка: 26м/м, Платная

открытая





Move.ru - вся недвижимость России