

Создано: 25.12.2025 в 00:20

Обновлено: 24.12.2025 в 23:22

<https://move.ru/objects/9287652275>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, Большая Грузинская улица, 12****399 995 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

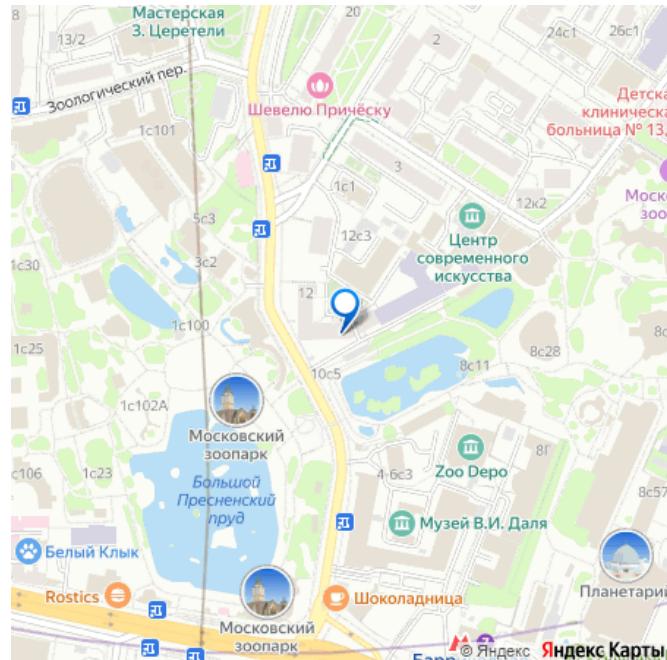
Общая площадь

90.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

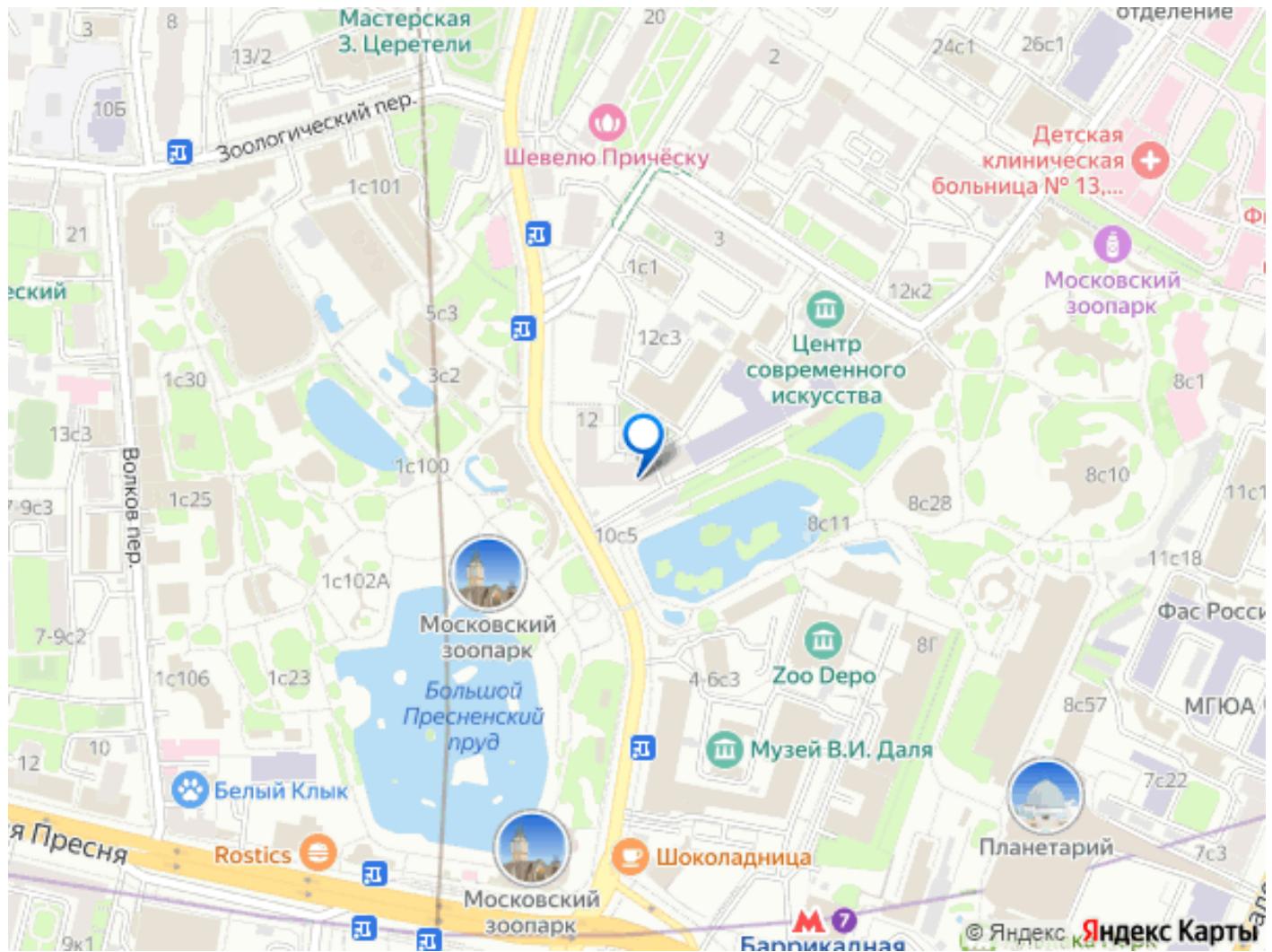
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 840121 Предложение от Собственника!

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 90.7 м² всего в 5 мин. пешком от станций метро «Баррикадная» и «Краснопресненская». ЦАО, 1-й этаж 8-этажного жилого дома, интенсивный пешеходный трафик вдоль дома, культурно-деловое окружение, соседнее помещение занимает якорный арендатор - сетевой супермаркет «Пятёрочка». В помещение отдельный вход с торца дома и второй со двора, 3 больших окна, открытая планировка, потолки 3.2 м. Подойдёт под магазин, аптеку, шоурум, салон красоты, медцентр, офис продаж, услуги, пункт выдачи заказов и др. В

цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 840121





Move.ru - вся недвижимость России