

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:25

Дарья, Дарья

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Рождественская ул,
с8**

250 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,

Рождественская ул, с8

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

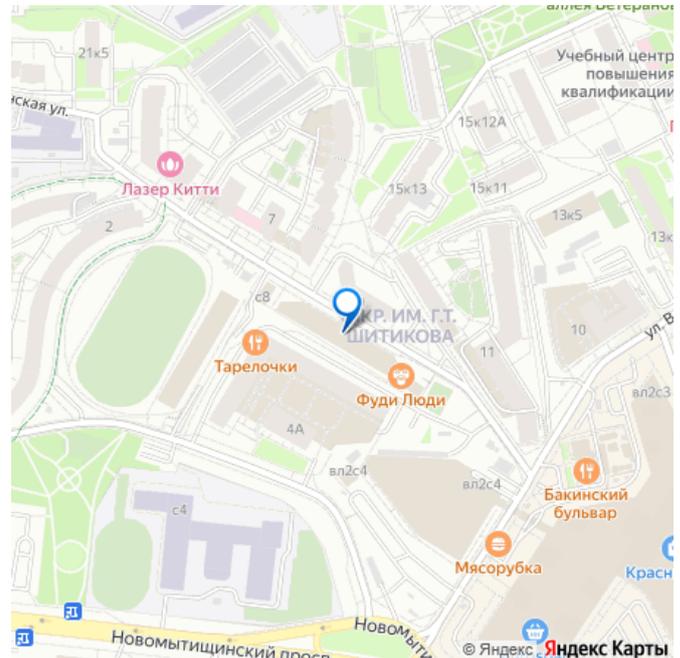
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение 90 м² рядом с ВкусВилл — готовый поток клиентов ТЦ «БазарБай», г. Мытищи | 5 минут пешком от станции
Сдаётся торговая площадь 90 м² в точке с уже сформированным покупательским трафиком. Помещение расположено рядом с ВкусВилл — одним из ключевых генераторов ежедневного потока. Почему это место приносит трафик: Соседство с ВкусВилл — стабильный целевой поток покупателей

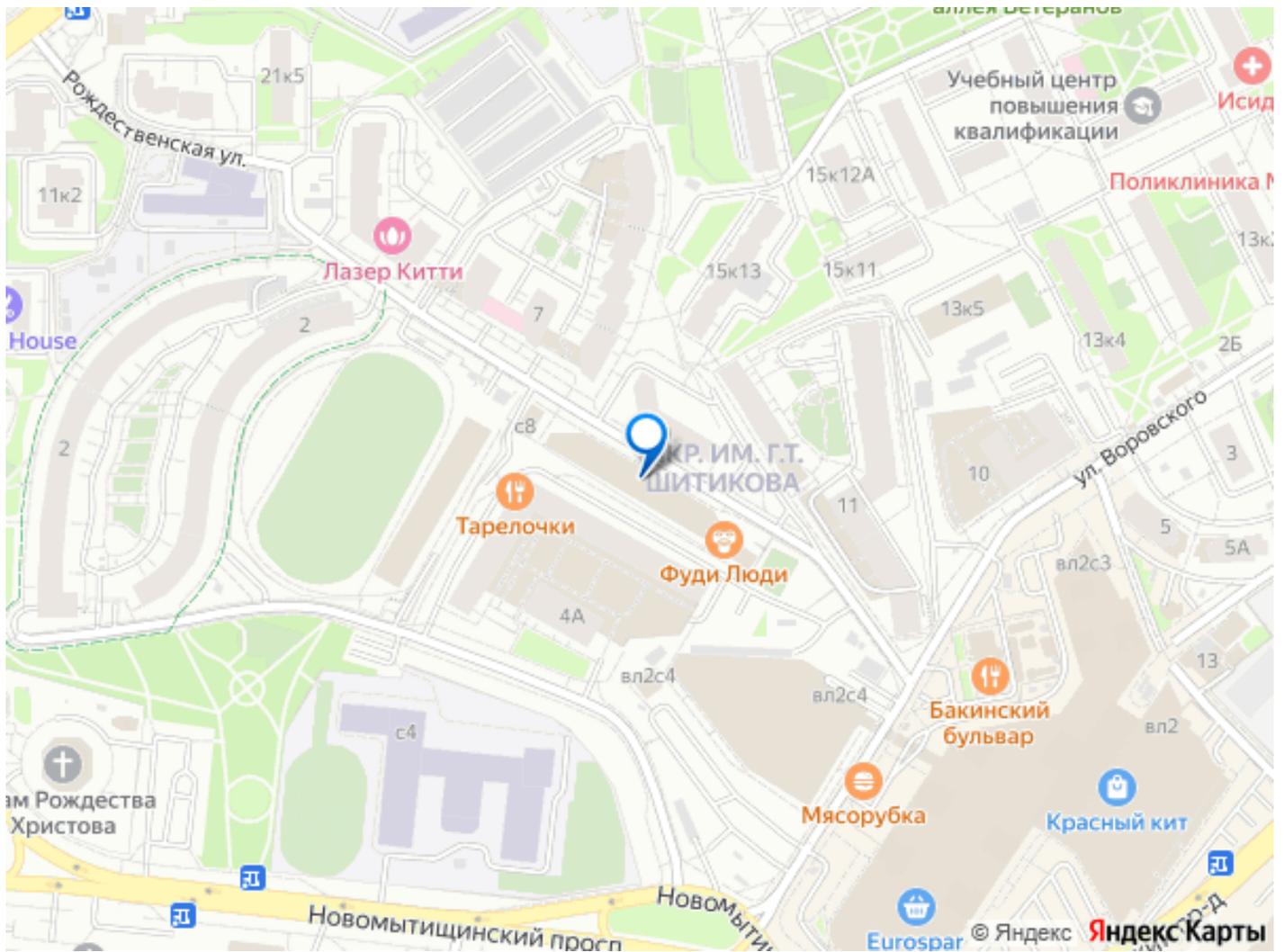
для заметок



Более 10 000 домохозяйств в пешей доступности Торговый центр закрывает ежедневные потребности района Активная локация с постоянной проходимостью О помещении: Площадь — 90 м² Под торговлю / услуги / общепит Готовый ремонт — можно заезжать сразу Все коммуникации подключены Потолки до 5 м — визуальный объём и возможности дизайна Электрическая мощность — по запросу Место под заметную вывеску Бесплатная парковка Сильное окружение: ВкусВилл, Fix Price, Верный, ГорЗдрав, Ozon, Копирка.ру Дополнительный поток создают ЖК «КИТ», ТРК «Красный Кит», «Фрегат», «М-Юни», «Майя», школы, поликлиники и стадион Отличный вариант для бизнеса, которому важны поток, видимость и готовая аудитория. Звоните или пишите — организуем оперативный показ. Такие помещения рядом с ВкусВилл долго свободными не остаются.







Move.ru - вся недвижимость России