

Создано: 16.09.2025 в 17:44

Обновлено: 08.12.2025 в 04:42

<https://move.ru/objects/9284997872>

HUTTON Development, HUTTON Development

79830764156

Москва, Ленинский проспект, 38

750 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

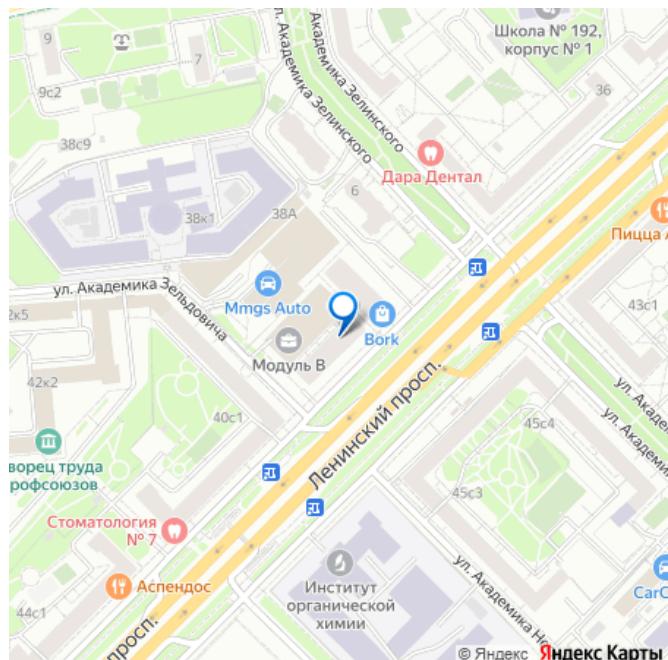
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

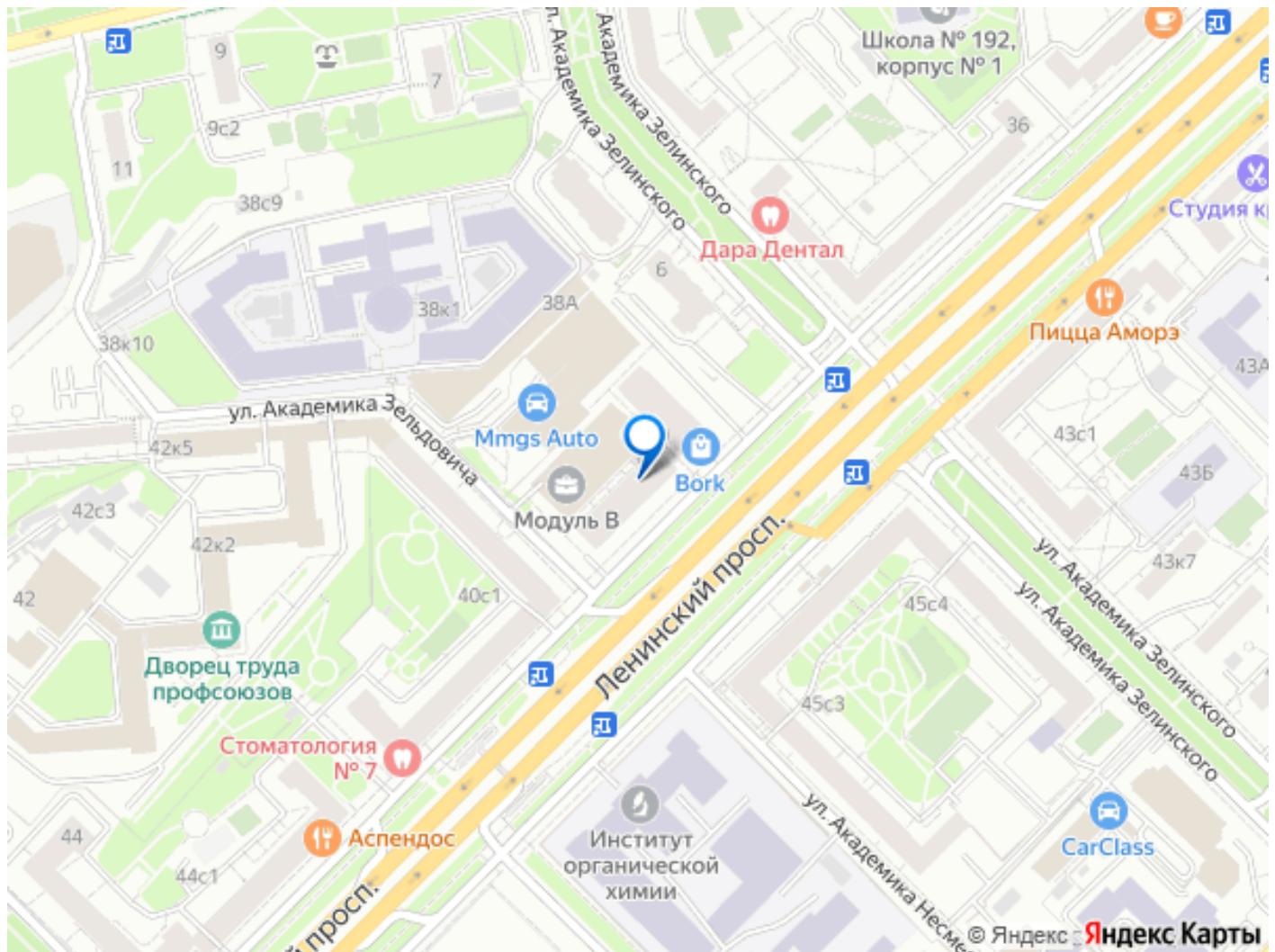
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения 90 м² на 1-ой линии Ленинского проспекта. Ставка аренды на 1 (первый) год: 100 000 ₽ за 1 м² в год (с НДС). Эксплуатационные расходы: не включены в ставку, оплачиваются дополнительно. Арендные каникулы: по согласованию. Преимущества: - высокий пеший и автомобильный трафик - возможность установки вывески на фасаде - долгосрочный договор аренды - высота потолков 4.28 м - выделенная мощность 15 кВт





Move.ru - вся недвижимость России