

Создано: 13.10.2025 в 18:09

Обновлено: 02.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285702446>

Специалист Наталья Юрьевна, Shop
Real Estate

**79337869942, 7985693
8496**

Москва, Бутырская улица, 7 **540 000 ₽**

Москва, Бутырская улица, 7

Улица

[улица Бутырская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

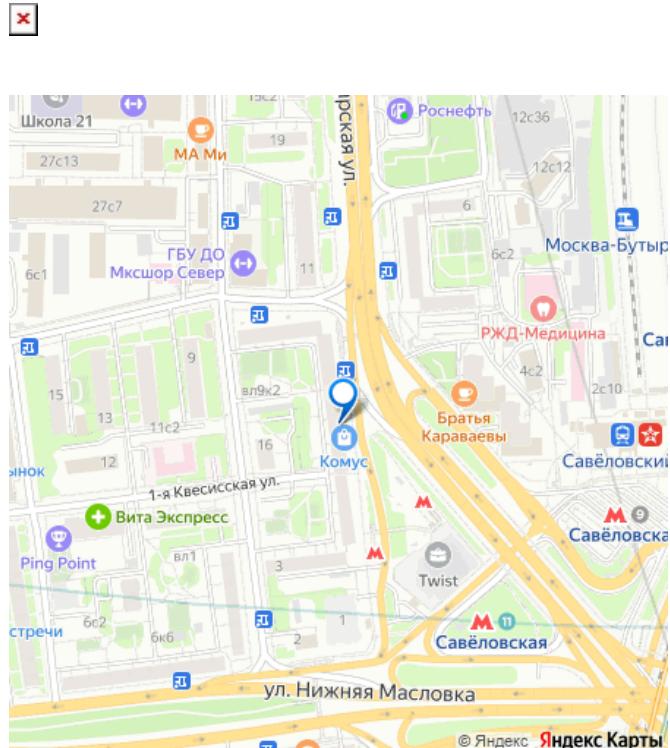
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

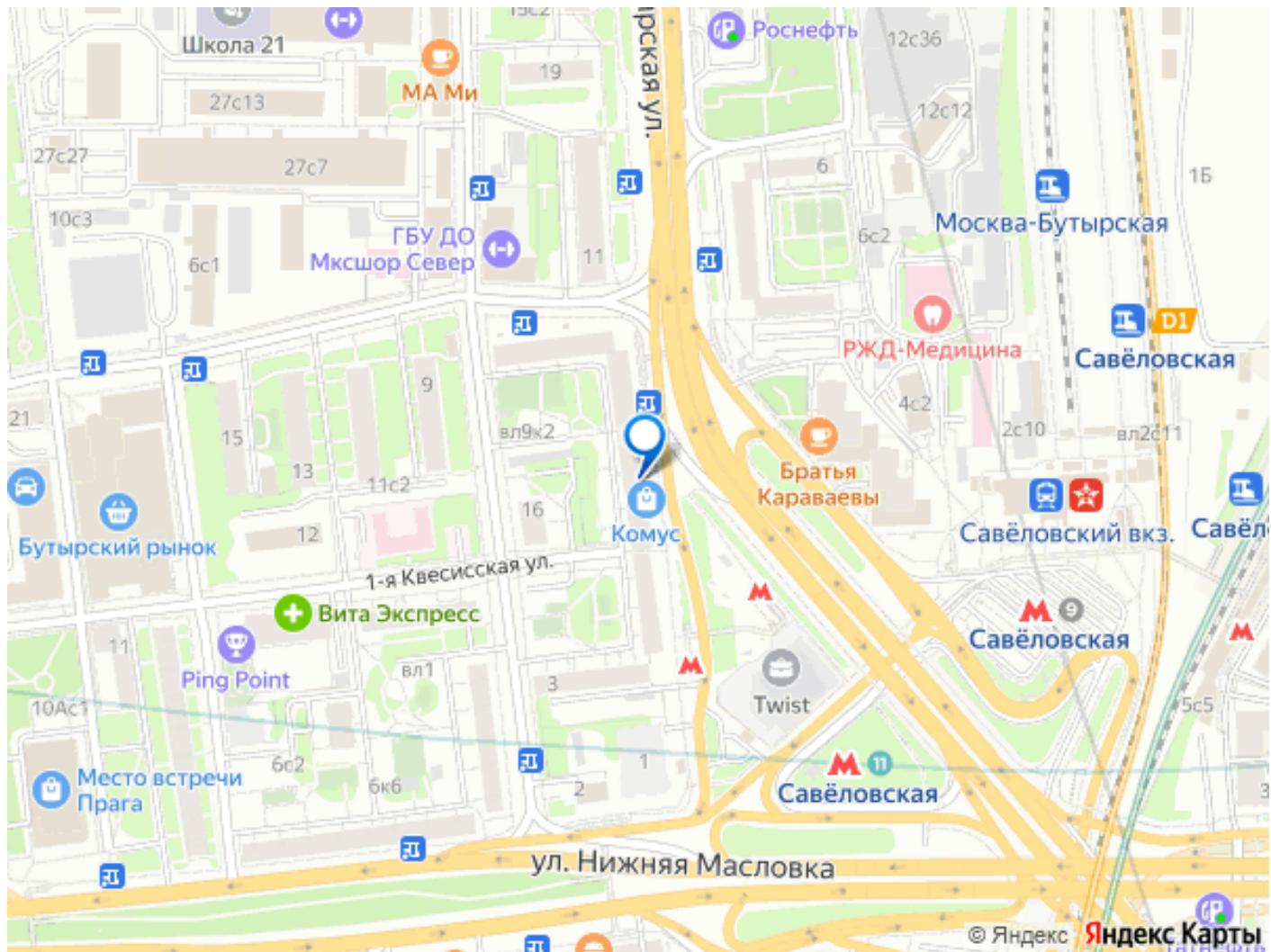
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение 90 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом. Витринные окна! Высокий пешеходный трафик в густонаселенном районе, Пешеходный поток: 6001000 человек в час. Рядом метро Савеловская, Савеловский вокзал. Вход с улицы бутырская и со двора! 1 санузел, 3 мокрые точки. Высота потолка 3 м. Мощность 15 кВт, можно увеличить до 35 кВт. Можно установить вытяжку для общепита! Арендные каникулы предоставляются. 1 парковочное место входит в стоимость (во дворе за шлагбаумом). Субаренда, УСН включен в стоимость. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России