

Создано: 13.02.2026 в 16:00

Обновлено: 16.02.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9289946643>

Собственник

79863042491

Москва, улица Атарбекова, 4

220 000 ₽

Москва, улица Атарбекова, 4

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Атарбекова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

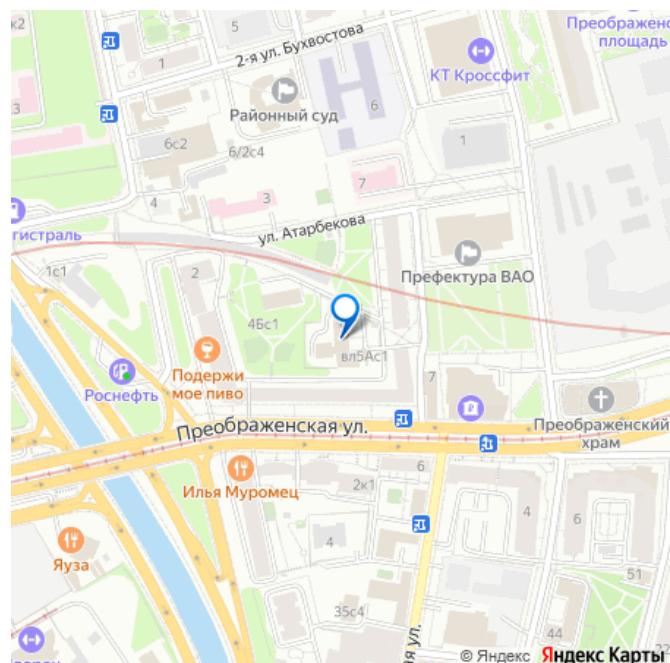
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

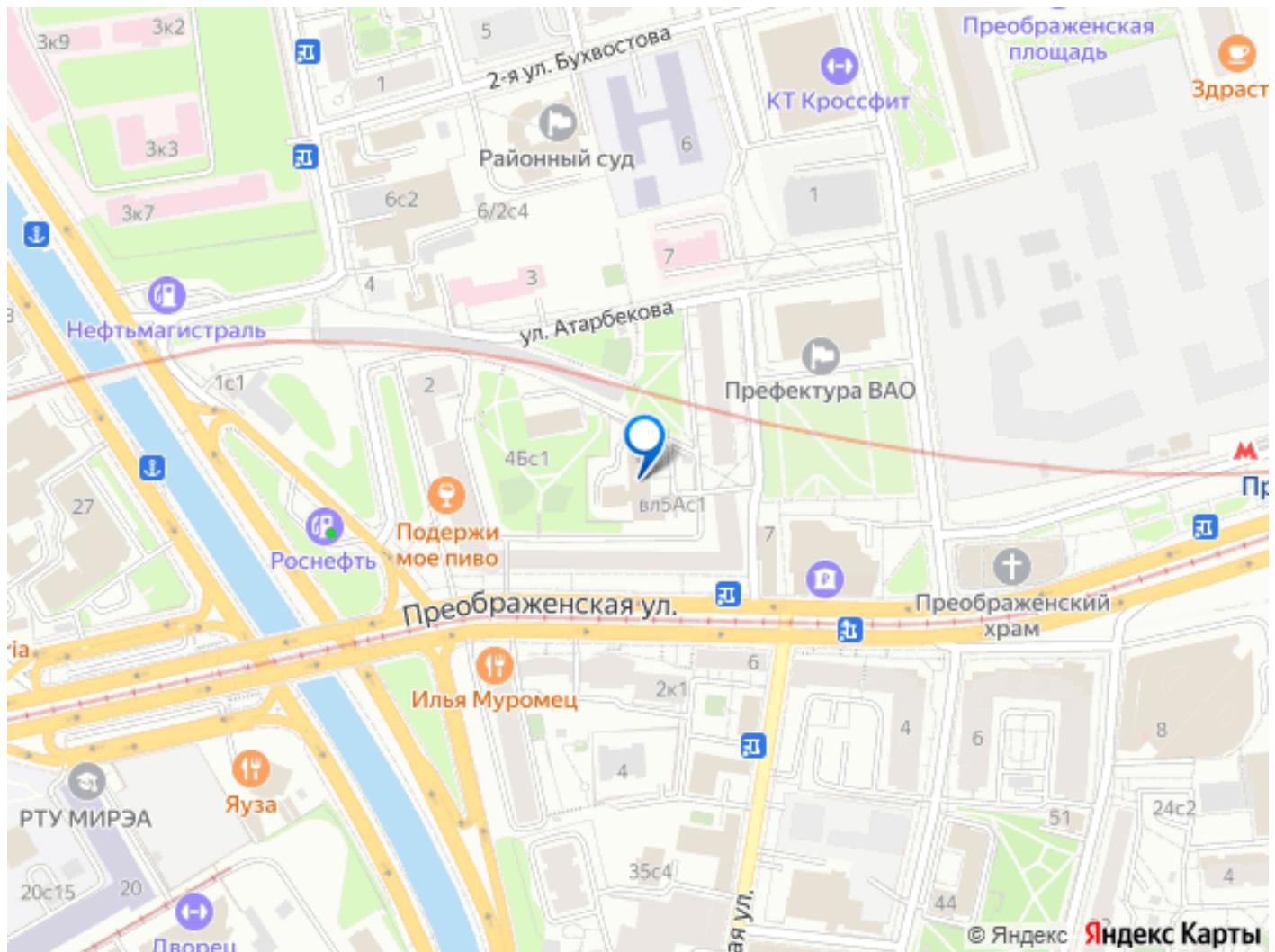


Описание

Срочно сдаётся в аренду готовый изолированный блок площадью 90 м² в действующей многопрофильной клинике Артемида Мед+! Адрес: г. Москва, ул. Атарбекова, д. 4 (57 минут пешком от метро Преображенская площадь, удобный подъезд и парковка). Состав блока (см. план на фото): 4 оборудованных медицинских кабинета (10 — 14,6 м², 11 — 18,0 м², 14 — 12,2 м²), Зона рецепции (12 — 7,8 м²), Коридор (8 — 20,9 м²) с санузлом (7). Современный медицинский ремонт, сантехника, вентиляция — всё готово к немедленному

запуску и соответствует требованиям для медицинской деятельности. Важно: Сдаётся только единым блоком. Аренда отдельных кабинетов не предусмотрена. Идеально под стоматологическую клинику: Готовые кабинеты для установки 34 стоматологических кресел + рентген/стерилизационная/лаборатория Собственная reception и зона ожидания Постоянный поток пациентов от многопрофильной клиники (кросс-направления и синергия) Также отлично подойдёт под направления, покрытые лицензией клиники (возможна организация работы под действующей лицензией клиники — обсуждается индивидуально): Акушерство и гинекология Урология Эндокринология Неврология Кардиология Ультразвуковая диагностика Физиотерапия Мануальная терапия Остеопатия Терапия Анестезиология и реаниматология Медицинский массаж и другие доврачебные услуги Клиника имеет действующую лицензию Росздравнадзора (от 22.10.2018, действует по настоящее время) на медицинскую деятельность по вышеуказанным направлениям. Это позволяет быстро интегрировать совместимые услуги и получать пациентский трафик от основной клиники. Преимущества: Расположение в успешной лицензированной клинике с хорошей репутацией Общая инфраструктура (главный холл, ресепшен, диагностика) Готовый объект — минимальные вложения в запуск Высокий трафик пациентов Цена: 220 000 руб./мес (фиксированная, значительно ниже рынка!) Для просмотра и обсуждения условий (включая возможность работы под лицензией клиники) звоните/пишите срочно





Move.ru - вся недвижимость России