

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:38

Москва, Боровское шоссе, 2к5

538 200 ₺

Москва, Боровское шоссе, 2к5

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

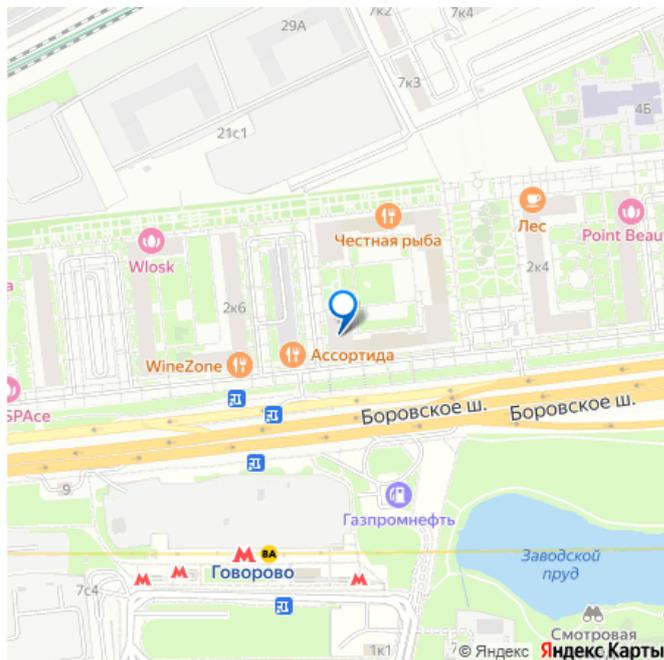
Предлагаем в аренду помещение площадью 90 м² или целиком 116 м² (возможное деление — 19 м² и 90 м²) на 1м этаже 25этажного жилого дома. Вход через тамбур в общем помещении. Возможна долгосрочная аренда до 9 лет. Ключевые преимущества:— Выгодное расположение: первая линия у Мещерского парка. — Высокий пешеходный трафик: 552 человека в час, в пиковые часы — до 750. — Удобная транспортная доступность: метро Говорово — 262 м (23324 тыс. пассажиров в сутки); 8 остановок общественного транспорта в окружении; 3984 парковочных места поблизости (ближайшие — в 47 м). — Потенциальный охват: 8479

<https://move.ru/objects/9292816636>

Агент

79160597145

для заметок



домохозяйств в районе. — Технические возможности: мощность 23 кВт, витрины, возможность размещения рекламы на фасаде и окнах. — Гибкие условия: специальная стартовая ставка на первые 34 месяца (размер скидки обсуждается индивидуально и зависит от арендуемой площади). Помещение правильной формы — идеальное решение для развития вашего бизнеса! Свет и вода оплачиваются отдельно по счётчикам.



