

Создано: 03.03.2026 в 18:32

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Андрей, Golden Age

**89251234567**

Москва, Боровское ш, 2к5

**538 200 ₺**

Москва, Боровское ш, 2к5

Улица

[шоссе Боровское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

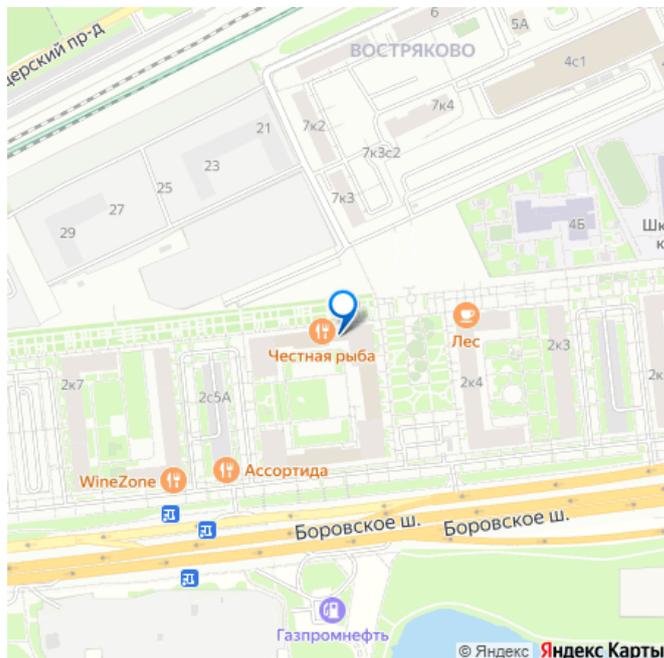
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

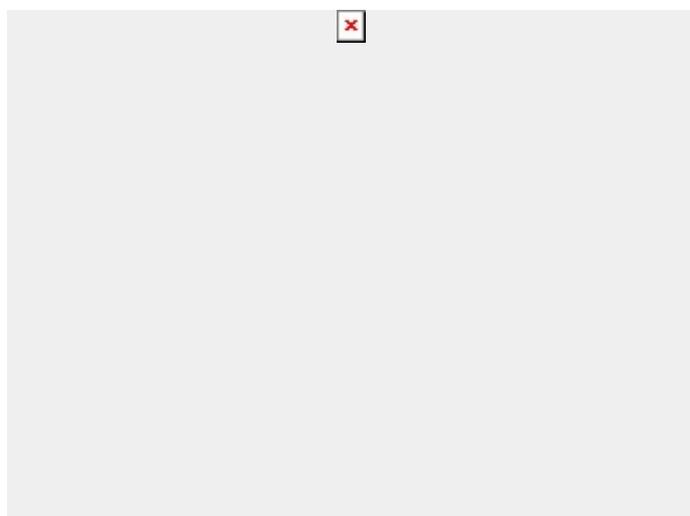
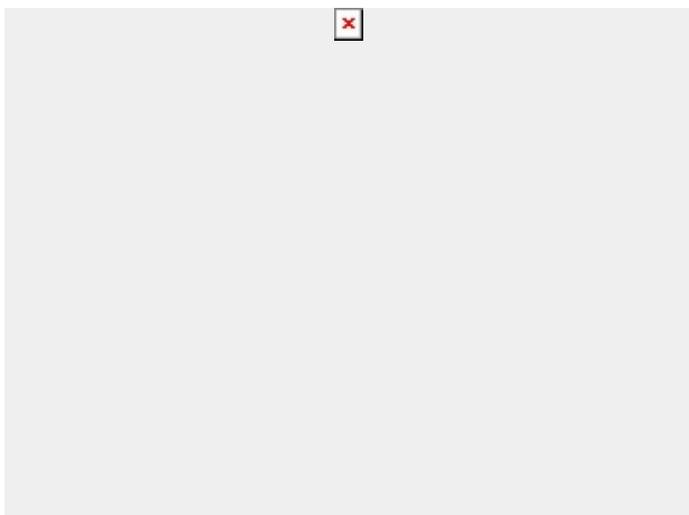
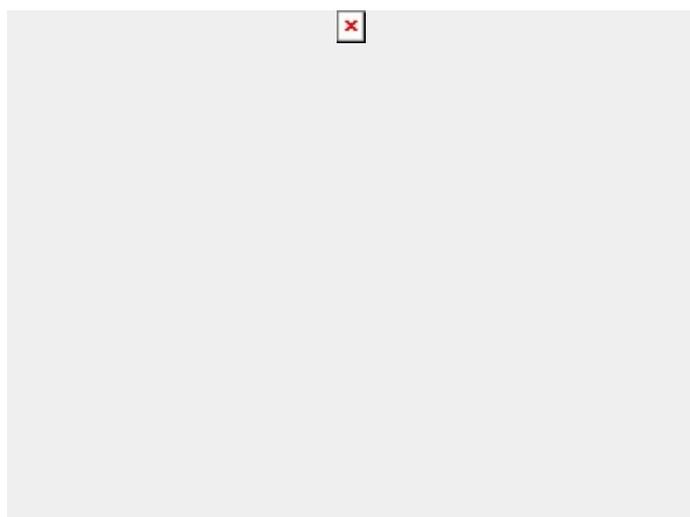
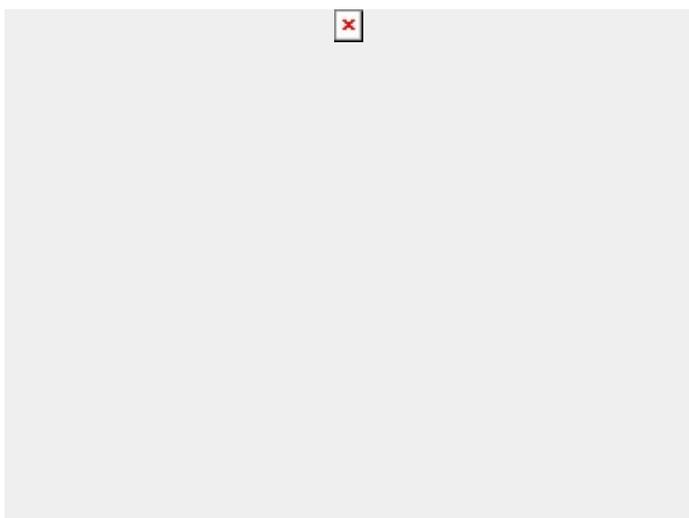
## Описание

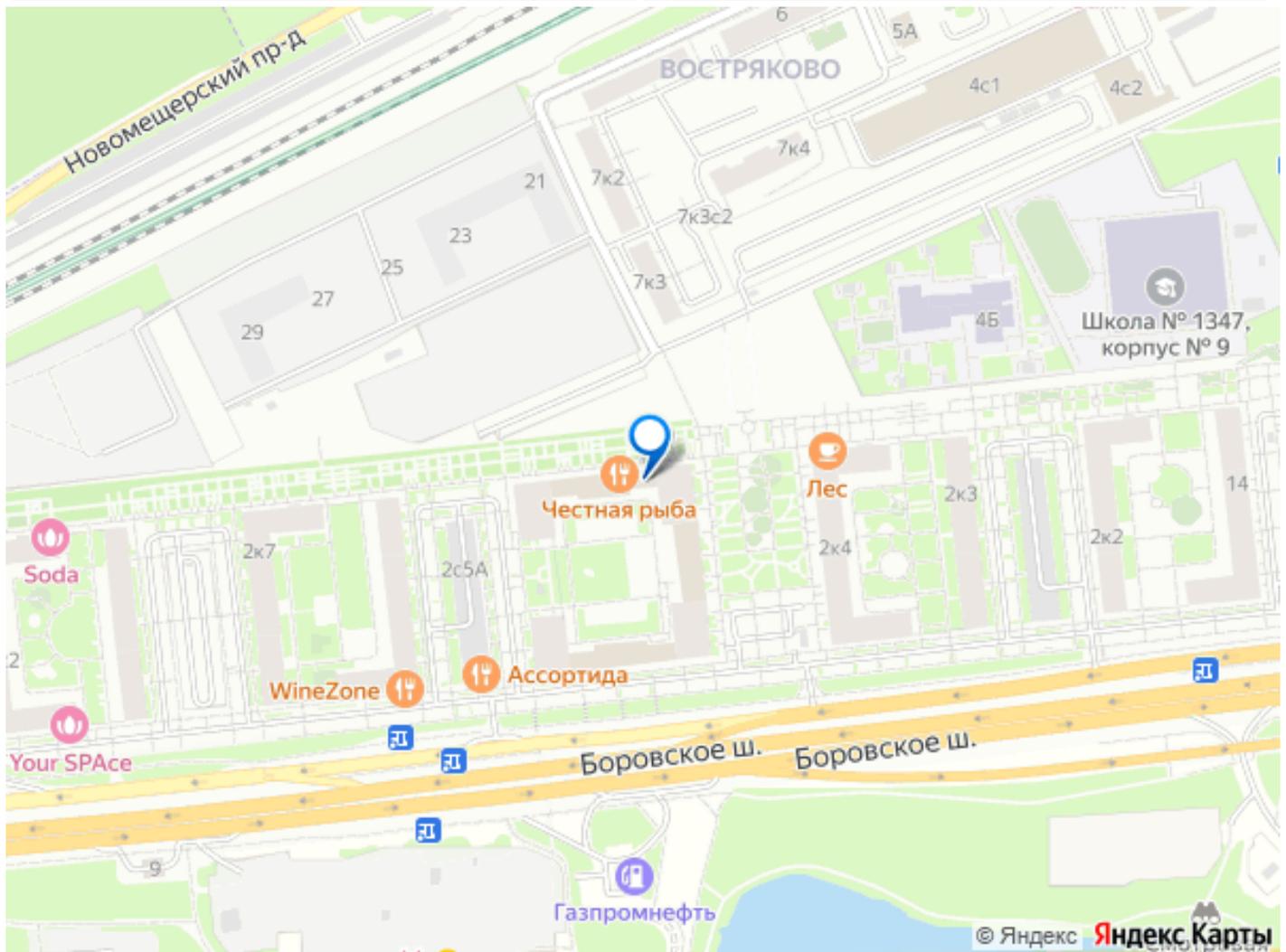
Предлагаем в аренду помещение площадью 90 м<sup>2</sup> или целиком 116 м<sup>2</sup> (возможное деление — 19 м<sup>2</sup> и 90 м<sup>2</sup>) на 1-м этаже 25-этажного жилого дома. Вход через тамбур в общем помещении. Возможна долгосрочная аренда до 9 лет. Ключевые преимущества: — Выгодное расположение: первая линия у Мещерского парка. — Высокий пешеходный трафик: 552 человека в час, в пиковые часы — до 750. — Удобная транспортная доступность: метро «Говорово» — 262 м (23324 тыс. пассажиров в сутки); 8 остановок общественного транспорта в окружении; 3984 парковочных места поблизости (ближайшие — в 47 м). — Потенциальный

для заметок



охват: 8479 домохозяйств в районе. —  
Технические возможности: мощность 23 кВт,  
витрины, возможность размещения рекламы  
на фасаде и окнах. — Гибкие условия:  
специальная стартовая ставка на первые  
3-4 месяца (размер скидки обсуждается  
индивидуально и зависит от арендуемой  
площади). Помещение правильной формы —  
идеальное решение для развития вашего  
бизнеса! Свет и вода оплачиваются отдельно  
по счётчикам.





Move.ru - вся недвижимость России