

Создано: 04.03.2026 в 09:46

Обновлено: 04.03.2026 в 09:46

Москва, Рождественский б-р, 5/7с1

650 003 ₺

Москва, Рождественский б-р, 5/7с1

Улица

[бульвар Рождественский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

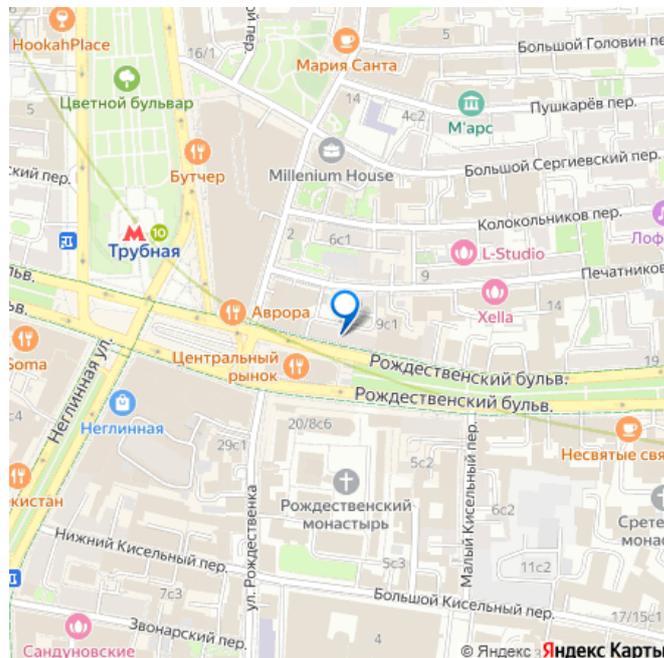
1108112 Площадь: 90 кв. м. Расположение: Первый этаж жилого дома. Главное преимущество: ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ. Максимальная видимость для вашего бизнеса и удобство для клиентов. Состояние: Свободная планировка, позволяющая реализовать любой дизайн-проект. Выполнена высококачественная чистовая отделка. Коммуникации: Санузел, установлен современный кондиционер (сплит-система). Налогообложение: УСН (упрощённая система налогообложения). Идеально для: Ретейл: Бутик, магазин одежды, обуви, аксессуаров, цветов, подарков, ювелирных изделий, косметики. Сфера услуг: Салон красоты,

<https://move.ru/objects/9290845828>

Davis, Davis

89251234567

для заметок



барбершоп, косметология, ногтевой сервис, студия тату. Общепит: Небольшое кафе, кофейня, кондитерская, пекарня, бар (с учетом возможностей жилого дома). Другое: Шоу-рум, офис продаж, галерея, студия. Предложение представляет уникальную возможность открыть бизнес в историческом центре Москвы с минимальными подготовительными вложениями (готовый ремонт) и максимальным клиентским потенциалом.



