

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, Варшавское ш, 143к5а

135 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 143к5а

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

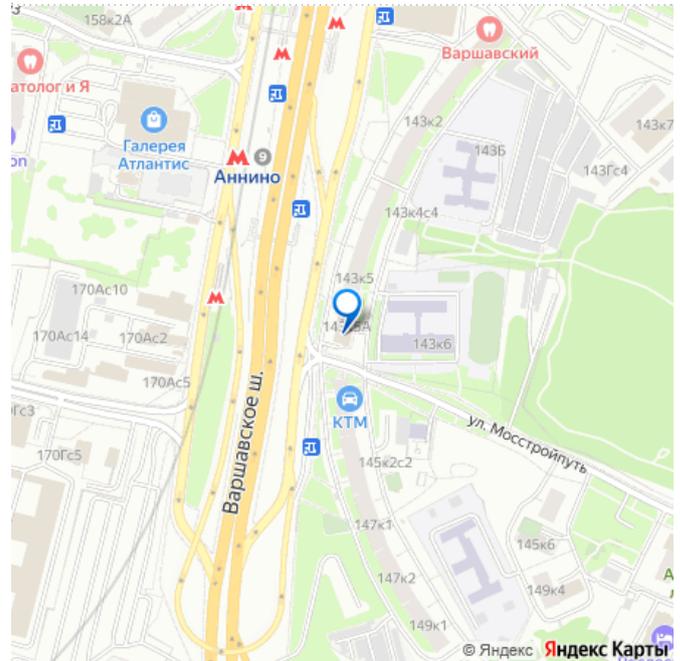
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

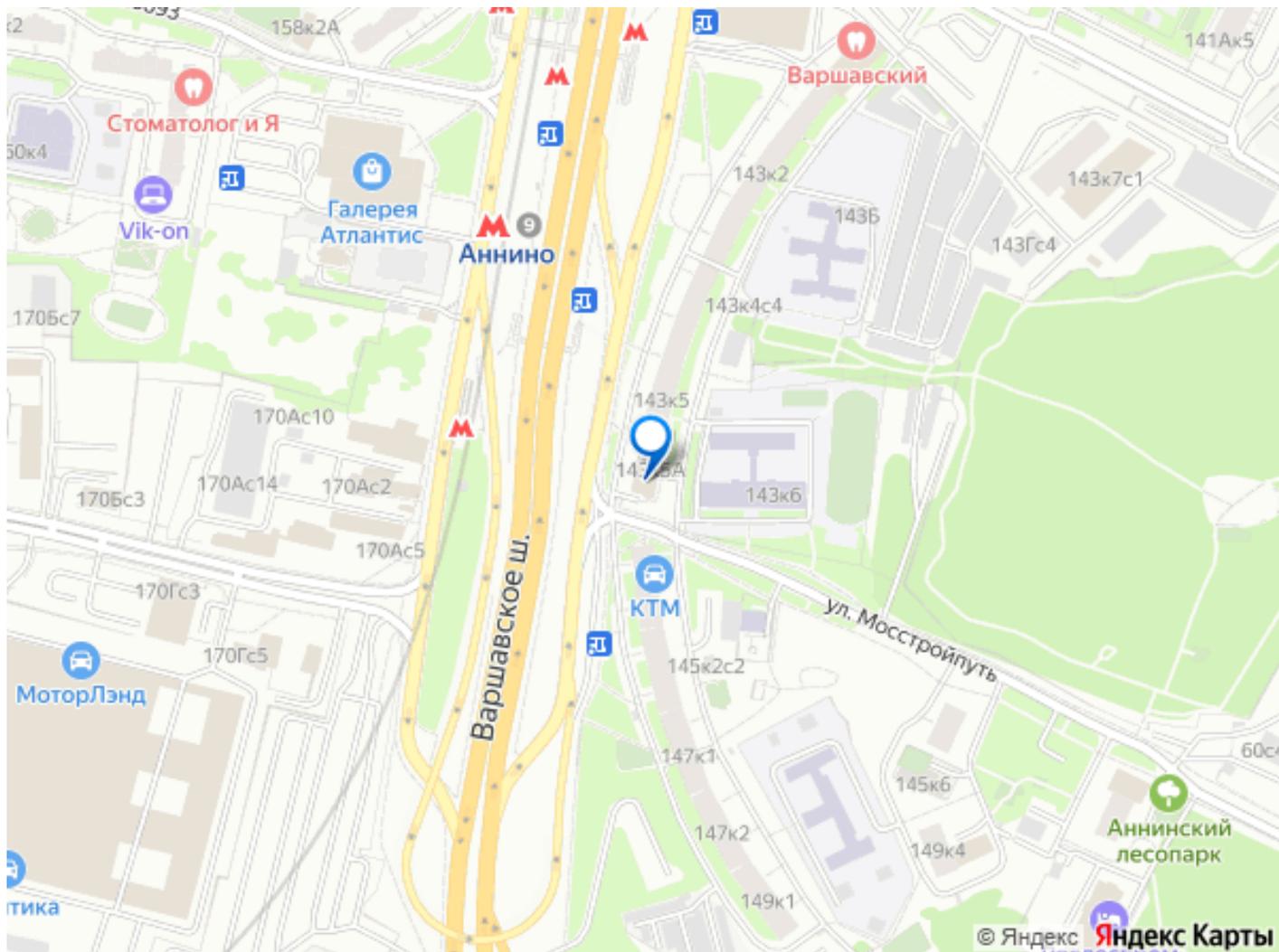
Лот №1045762 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 90 м2 м. Аннино в ЮАО в торговом центре. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения общей площадью 90 м2 на 3-ом этаже микрорайонного ТЦ в 4 мин. пешком и прямой видимости от станции метро «Аннино». Первая линия, плотный жилой массив (более 10 200 жителей в 10 мин. пешком), парковка перед зданием. В помещении преимущественно открытая планировка, высокие потолки, большие окна по фасаду, эл. мощность по запросу. Подойдёт под кафе, магазин, шоурум, услуги населению, салон красоты, фитнес-студию,

для заметок



офис, образовательный центр и другие виды коммерческого использования. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Шоурум

Стоимость аренды: 18000 руб/м2/год (135000 руб в месяц) В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №1045762



Move.ru - вся недвижимость России