

Создано: 17.11.2025 в 18:42

Обновлено: 13.01.2026 в 09:59

<https://move.ru/objects/9286680866>**МГТС, МГТС****79802829867****Москва, улица Бусиновская Горка, 11****911 000 ₽**

Москва, улица Бусиновская Горка, 11

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Бусиновская Горка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

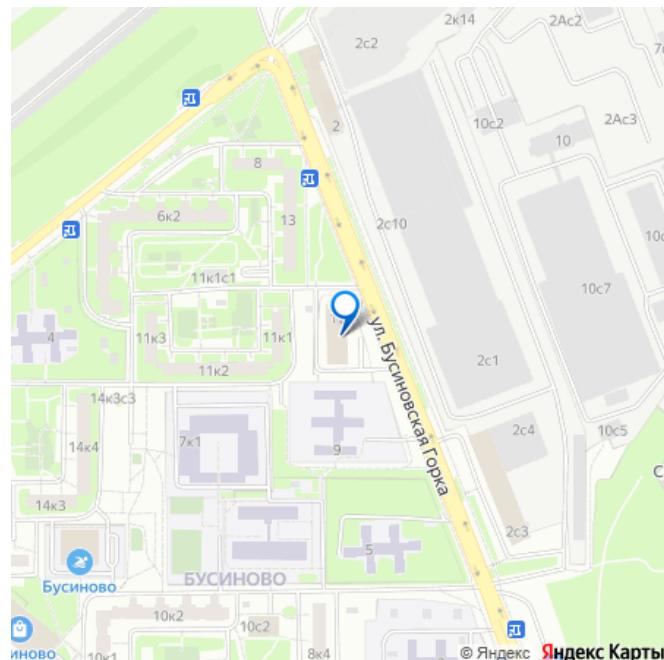
Общая площадь

911 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение свободного назначения на 3 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция Ховрино МЦД-3, 12 мин. пешком. Или 3 мин. на авто от станции метро Ховрино. Объект располагается на 1 линии улицы. Рядом МСД и МКАД. Площадь помещения 911 м² по БТИ. Открытая планировка + 4 помещения. Высота потолков 4,4 м. Этаж 3. Возможна аренда части этажа. Потребуется проект и возведение стен. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и

круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 43. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.



