

Создано: 17.11.2025 в 18:42

Обновлено: 13.01.2026 в 09:59

<https://move.ru/objects/9286680866>

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, улица Бусиновская Горка, 11

911 000 ₽

Москва, улица Бусиновская Горка, 11

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Бусиновская Горка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

911 м²

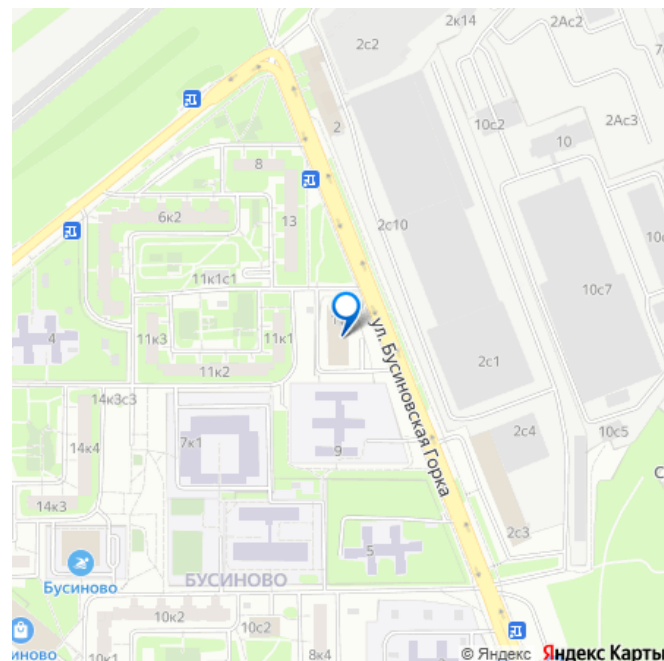
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения на 3 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция Ховрино МЦД-3, 12 мин. пешком. Или 3 мин. на авто от станции метро Ховрино. Объект располагается на 1 линии улицы. Рядом МСД и МКАД. Площадь помещения 911 м2 по БТИ. Открытая планировка + 4 помещения. Высота потолков 4,4 м. Этаж 3. Возможна аренда части этажа. Потребуется проект и возведение стен. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и

круглосуточная охрана. Юридический адрес -
бесплатно. Объект относится к
территориальной ИФНС 43. Есть возможность
размещения вывески на фасаде здания.
Возможно предоставление арендных
каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Отдельно оплачиваются коммунальные
платежи. В арендную ставку включены НДС и
эксплуатационные услуги МОП. С
агентствами и брокерами не работаем.
Комиссию не выплачиваем.



