

🕒 Создано: 23.09.2025 в 19:38

Обновлено: 19.01.2026 в 17:43

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

182 400 ₽

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.2 м²

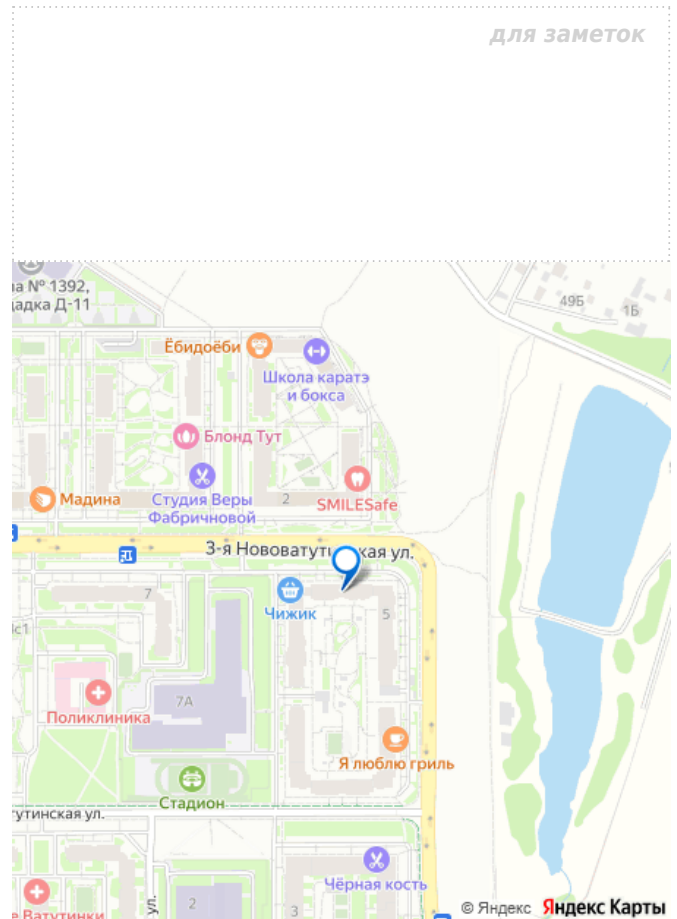
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся коммерческое помещение 91.2м?
Уникальное предложение для бизнеса!
Просторное помещение свободного назначения с готовыми коммуникациями и удобной логистикой. Идеально подходит для розничной торговли, услуг, офиса или производства. Дом сдан и полностью заселен.
Активная проходимость О помещении:
Площадь: 91.2 м²; Высота потолков: 3,5 м;
Этаж: 1-й (удобно для клиентов и разгрузки);
Категория: помещение свободного назначения; Помещение сквозное, вход: с улицы, со двора
Коммуникации:
Электричество: 6 кВт Центральные коммуникации (водоснабжение, канализация)
Условия аренды: Арендные каникулы (оговариваются индивидуально) Зона разгрузки для грузового транспорта рядом

Подходит для: Магазины, шоу-рума Кафе,
столовой Офиса открытого типа
Производства, мастерской Медицинского
центра или студии красоты Инфраструктура:
Магазины и супермаркеты для повседневных
покупок (Перекресток, Магнит, Дикси);
Аптеки и медицинские учреждения;
Образовательные учреждения школы и
детские сады; Кафе и рестораны;
Транспортная доступность: Метро
«Ольховая» 16 минут транспортом; До МКАД
19 км (Калужское шоссе); Хотите посмотреть
помещение? Звоните - обсудим ваши задачи
и предложим индивидуальные условия! Арт.
117712991

