

Создано: 23.09.2025 в 19:38

Обновлено: 19.01.2026 в 17:43

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

182 400 ₽

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.2 м²

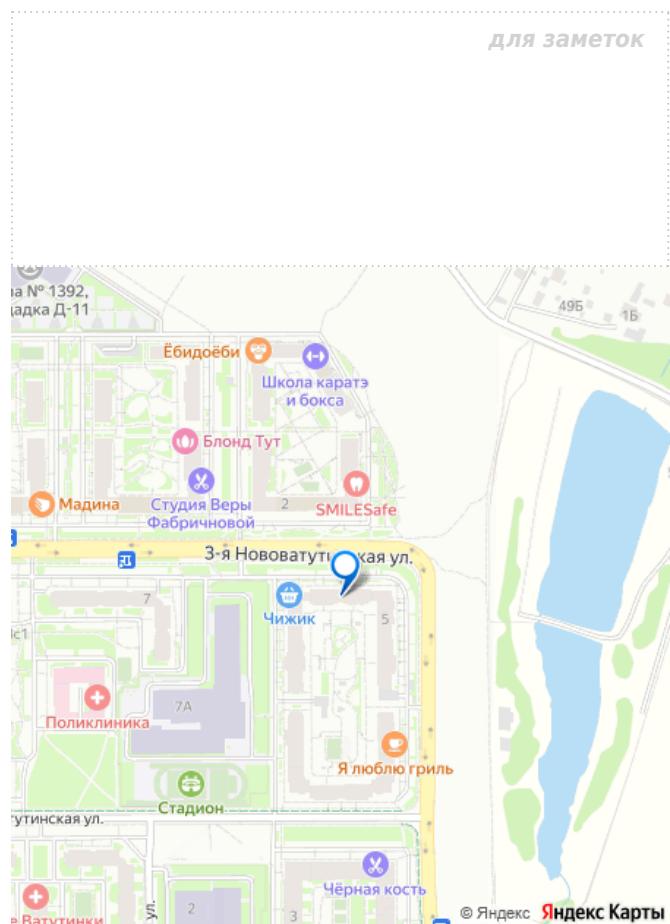
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся коммерческое помещение 91.2м?

Уникальное предложение для бизнеса!

Просторное помещение свободного назначения с готовыми коммуникациями и удобной логистикой. Идеально подходит для розничной торговли, услуг, офиса или производства. Дом сдан и полностью заселен.

Активная проходимость О помещении:

Площадь: 91.2 м?; Высота потолков: 3,5 м;

Этаж: 1-й (удобно для клиентов и разгрузки);

Категория: помещение свободного назначения; Помещение сквозное, вход: с улицы, со двора Коммуникации:

Электричество: 6 кВт Центральные коммуникации (водоснабжение, канализация)

Условия аренды: Арендные каникулы (оговариваются индивидуально) Зона разгрузки для грузового транспорта рядом

Подходит для: Магазина, шоу-рума Кафе, столовой Офиса открытого типа Производства, мастерской Медицинского центра или студии красоты Инфраструктура: Магазины и супермаркеты для повседневных покупок (Перекресток, Магнит, Дикси); Аптеки и медицинские учреждения; Образовательные учреждения школы и детские сады; Кафе и рестораны; Транспортная доступность: Метро «Ольховая» 16 минут транспортом; До МКАД 19 км (Калужское шоссе); Хотите посмотреть помещение? Звоните - обсудим ваши задачи и предложим индивидуальные условия! Арт. 117712991

