

🕒 Создано: 16.03.2026 в 01:21

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 00:56

**Москва, Васильевская улица, 2к1**

**190 000 ₺**

Москва, Васильевская улица, 2к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Васильевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

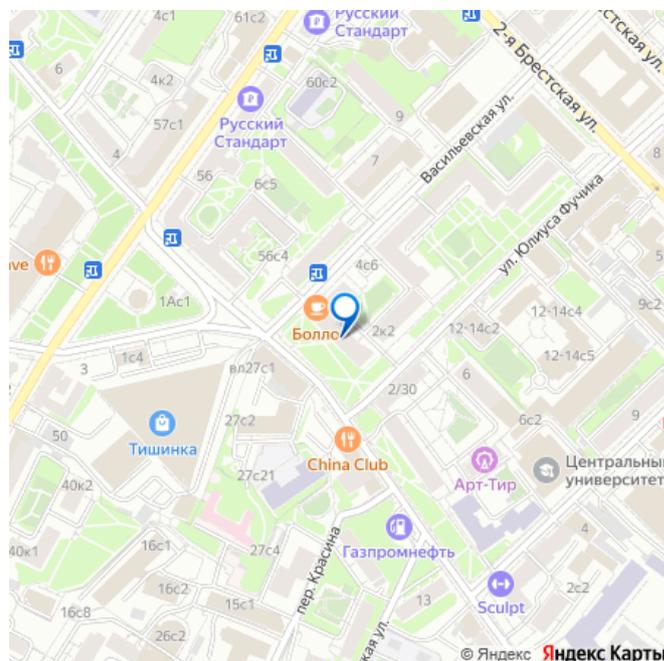
R34021. Предлагаем помещение под тихий офис в центре Москвы. Основное: Ленинградский деловой коридор. Тишинка. Шаговая доступность метро Маяковская и Белорусская (до 10 минут пешком). Развитая инфраструктура района Тишинской площади. Вокруг много общественных мест: ресторанов, кафе, фудкорт ТЦ на Тишинке через дорогу. Пространство представляет собой : общую зону с кухней и три комнаты для работы. Общая площадь = 91.5м2. Отдельный санузел (1). Доступ 24/7. Есть стихийная парковка у дома и парковка

<https://move.ru/objects/9291846811>

**Алексей Федорченко, Алексей Федорченко**

**79863144037**

для заметок

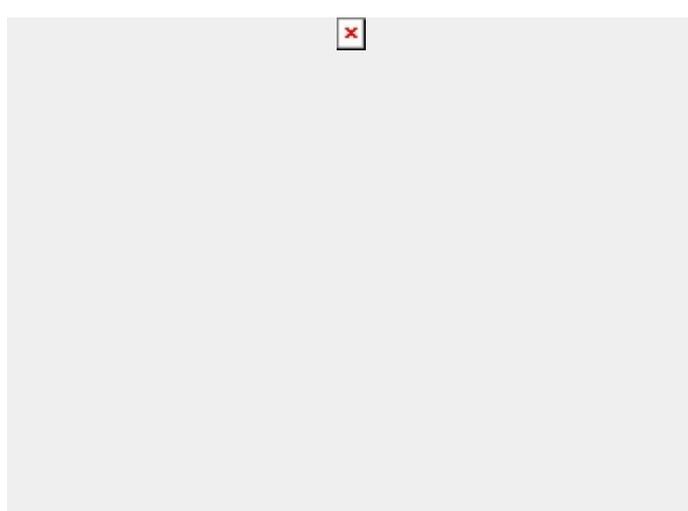
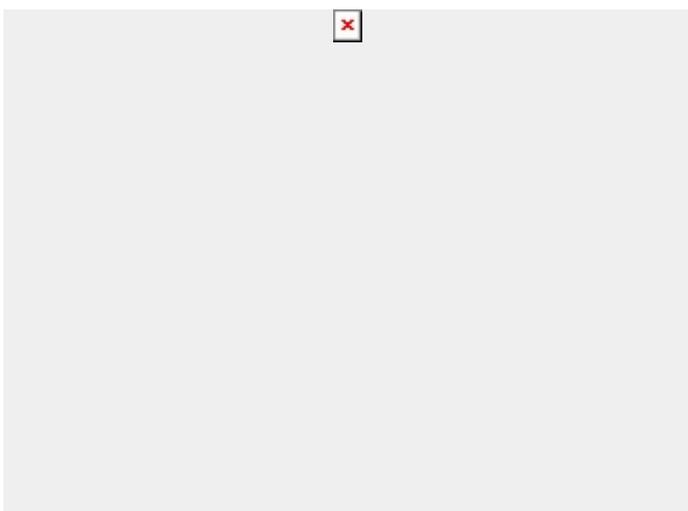
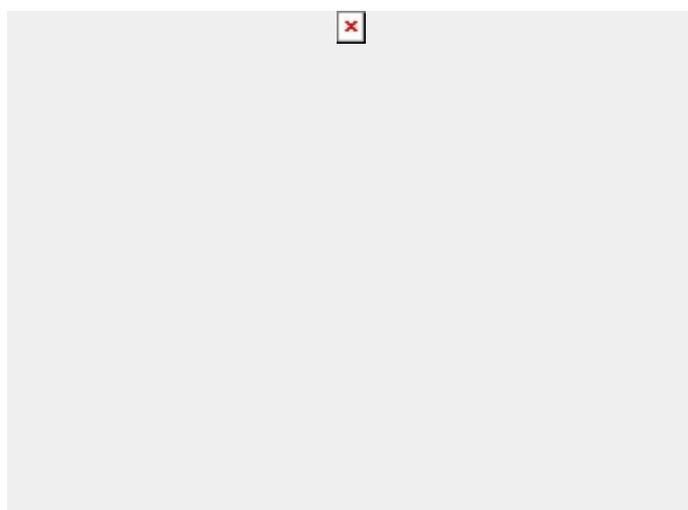
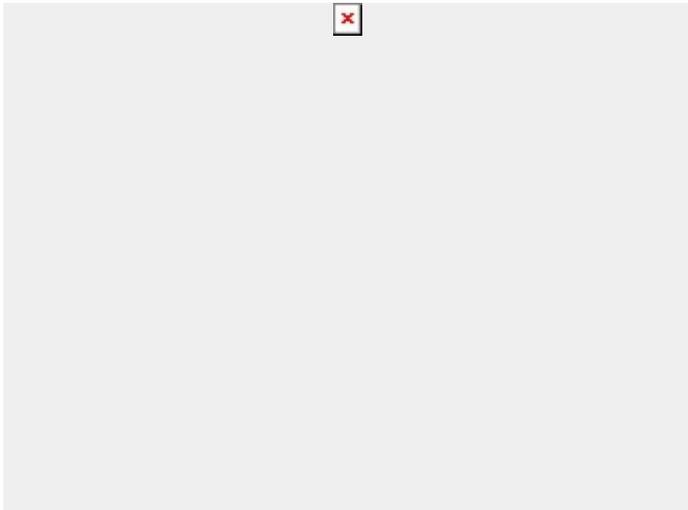


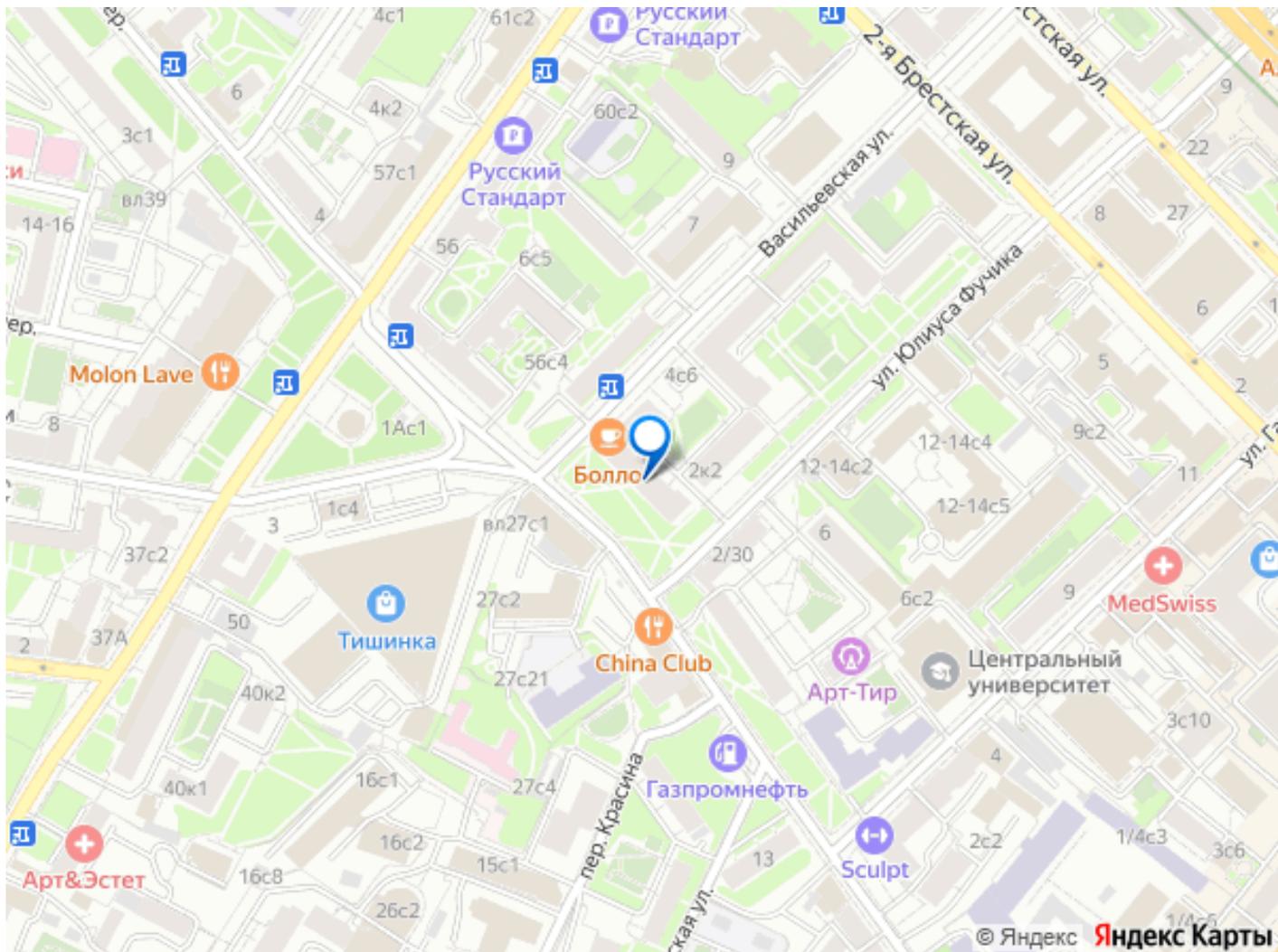
ближайшего Помещение в аренду: тихий офис в центре Москвы. Расположение: первый этаж, Тишинская площадь, Центральный административный округ Москвы. Назначение: под тихий офис (консультационный центр, юридический кабинет, дизайнстудия, небольшой коллцентр, представительство компании и т. п.). Почему это выгодно? Престижная локация. Центр Москвы — статус и удобство для клиентов и сотрудников. Удобная транспортная доступность. Рядом — остановки общественного транспорта, удобные подъезды для курьеров и посетителей. Две станции метро и две станции МЦД в 10 минутах пешком. Первый этаж. отсутствие ступеней и лифтов — комфортно для всех гостей. Тихая зона. Помещение идеально подходит для работы, требующей концентрации и спокойной атмосферы. Гибкие условия. Обсуждаем срок аренды и возможные доработки под ваши нужды. Планировка и оснащение Помещение организовано функционально и комфортно: 3 изолированные комнаты — можно использовать как кабинеты для сотрудников, переговорную и архив/склад. Собственная кухня — удобное место для перерывов и неформальных встреч. Санузел — полностью оборудован, не требует дополнительных вложений. Естественное освещение — большие окна обеспечивают хорошую освещённость в течение дня. Все необходимые коммуникации — электричество, водоснабжение, канализация, отопление, интернет (возможность подключения). важно: Доступ 24/7

Преимущества планировки Разделение на зоны позволяет организовать работу без помех: кабинеты для сосредоточенной работы, кухня для отдыха, санузел для

удобства сотрудников и гостей.

Изолированные комнаты снижают уровень шума и повышают конфиденциальность переговоров. Готовая инфраструктура (кухня и санузел) экономит время и средства на обустройство. показы возможны уже сейчас. Объектом занимается Алексей Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России