

Создано: 01.11.2025 в 16:43

Обновлено: 28.11.2025 в 09:31

Москва, Бережковская набережная, 20С9

100 760 ₽

Москва, Бережковская набережная, 20С9

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

91.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

За объект уже внесли аванс Помещение свободного назначения, расположенное на 3-ем этаже, в административном строении.

Офисный блок из трех комнат, с окнами, в одной из комнат, выделенная-стеклянная перегородка. Также есть одна небольшая комната под серверную. Можно арендовать рядом дополнительные площади. Выполнен хороший ремонт: пол - линолеум, стены - покраска. Высокие потолки - 3,35 м

Электрическая мощность - 15 кВт..

Помещение комбинированного назначения - можно использовать как офис-склад, под размещение шоу-рума, интернет-магазина, и др. виды деятельности. Санузлы общего

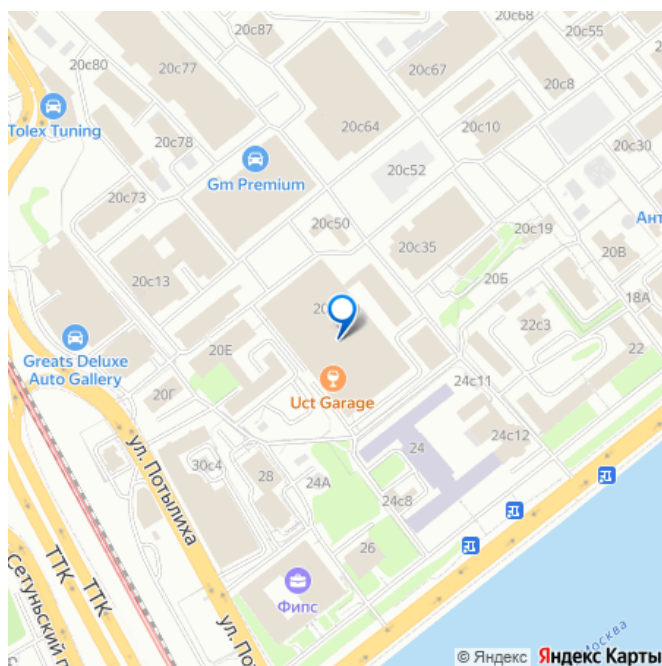
<https://move.ru/objects/9286263230>

VESPER коммерческая недвижимость,

VESPER коммерческая недвижимость

79165939428

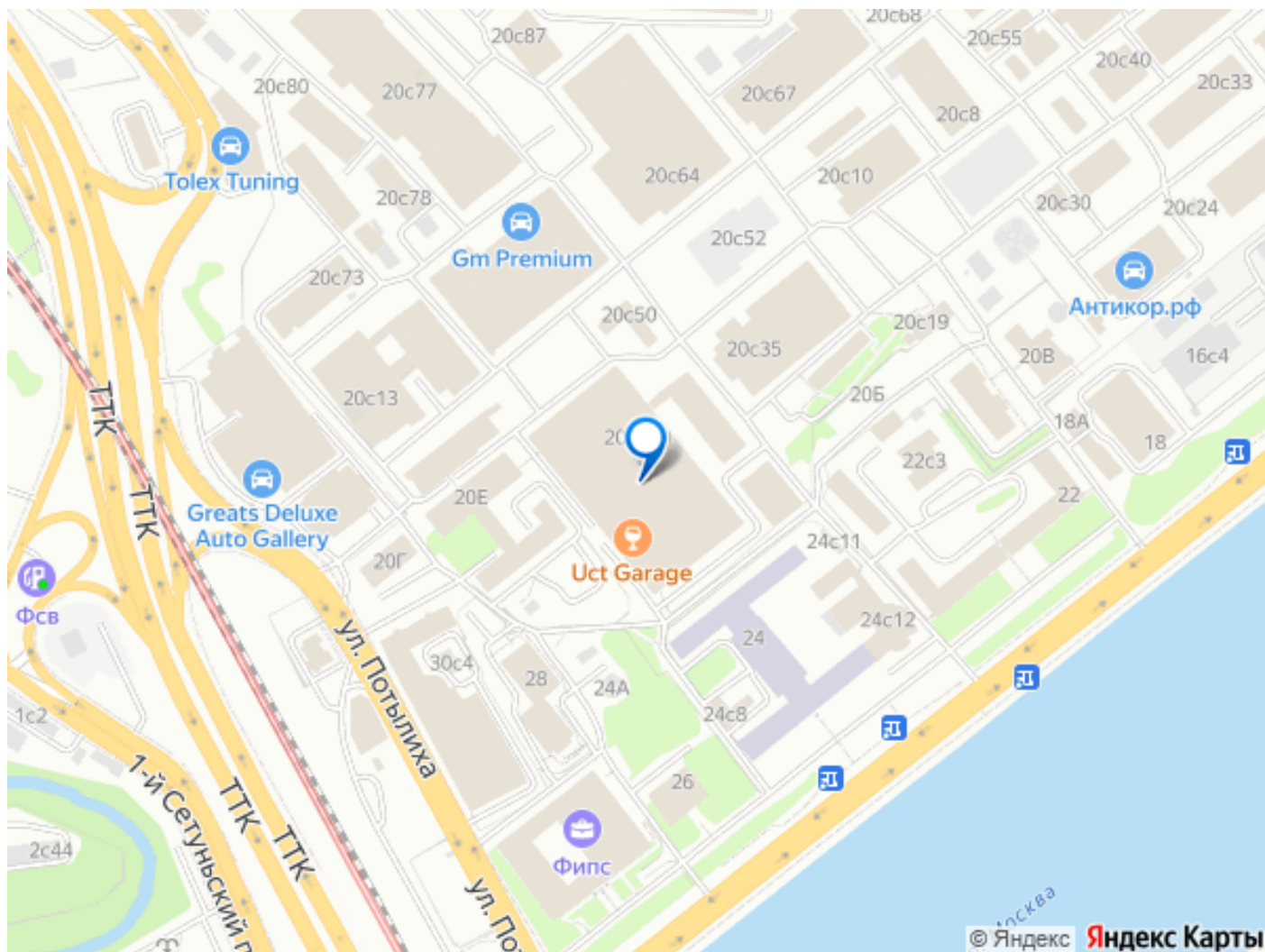
для заметок



пользования находятся в коридоре на этаже.
Огороженная, охраняемая территория.
Круглосуточный доступ. Бесплатные въезд и
парковка на территории в рабочее время.
Развитая инфраструктура. Удобная
транспортная развязка, возможен заезд на
территорию с ТТК. Центральные
коммуникации, телефония, интернет. Связь
Телефония и доступ к интернет по
отдельному договору. Охрана Круглосуточно
охраняемая огороженная территория. Охрана
помещения по отдельному договору.
Парковка Наземная на охраняемой
огороженной территории. Инфраструктура
Кафе-пекарня; кофейня; магазины продуктов.
Возможность дополнительной аренды
офисных помещений. Коммерческие условия
аренды В стоимость объекта включены НДС,
эксплуатационные расходы. Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно. Въезд на
территорию и парковка в рабочее время -
бесплатно. Размер обеспечительного
платежа составляет 110% от суммы месячной
арендной платы. Площадь: 91,60 Состояние:
с ремонтом Этаж: 3 Высота потолка (м): 2,70
Отопление: Центральное Электр.мощность
(кВт): 15 Адрес: г.Москва, Бережковская наб.,
д.20, стр.9 Помещение находится в аренде:
24.12.2025







Move.ru - вся недвижимость России