

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:07

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:46

Агент **PERFECT, PERFECT**

79157712327

Москва, Большая Семеновская улица, 10

190 000 ₺

Москва, Большая Семеновская улица, 10

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.6 м²

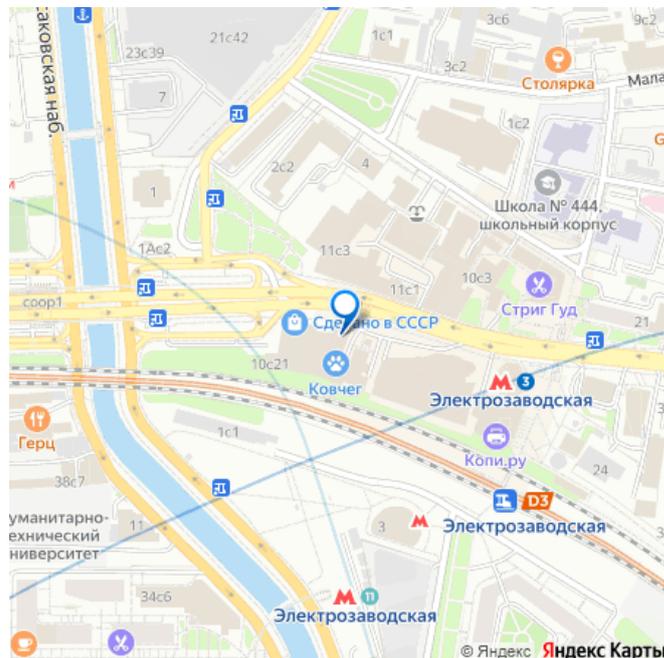
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

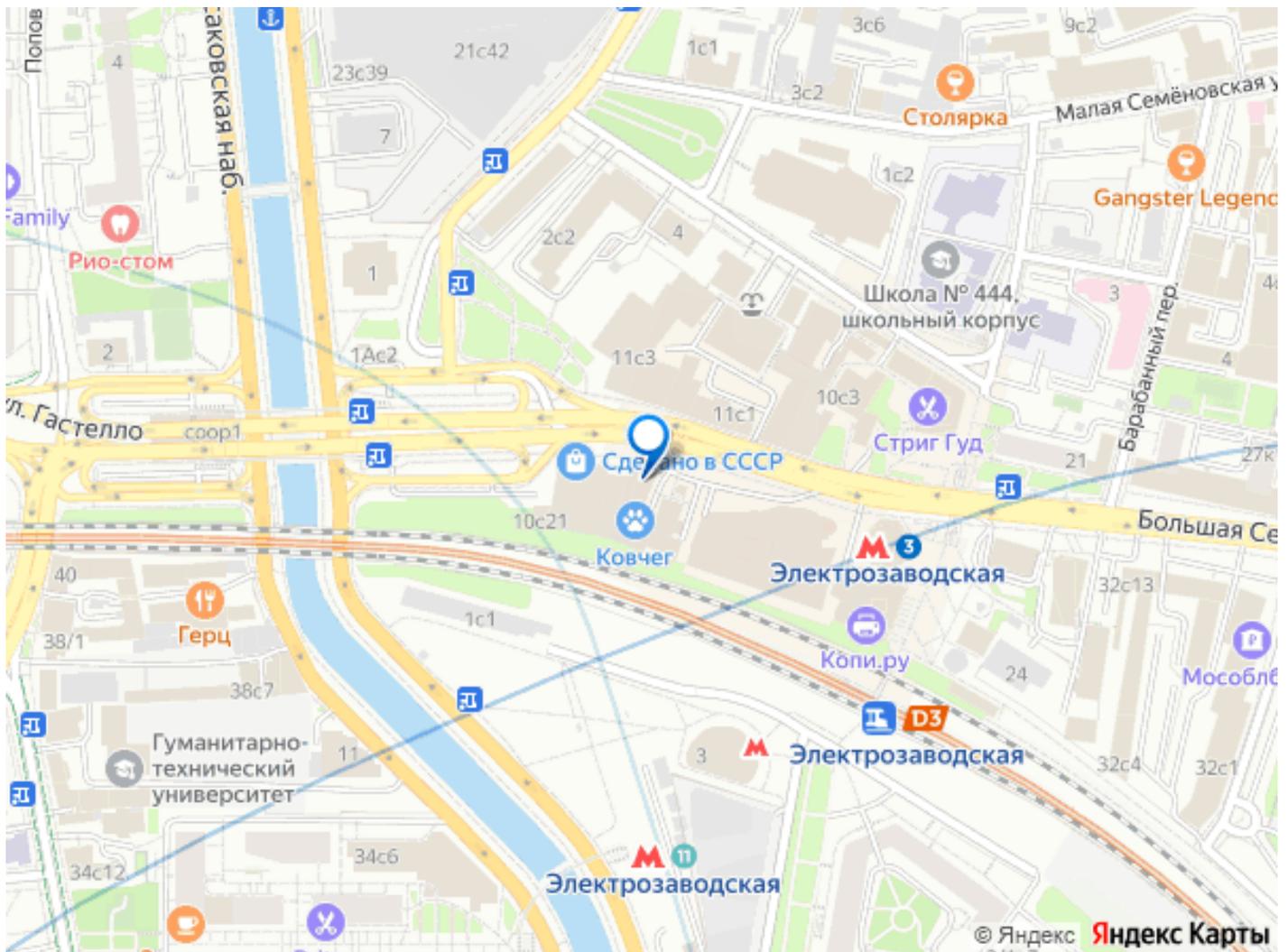


Описание

Описание Сдаем помещение 91,6 кв.м. в ТЦ «Мебель», 2 мин. м. Электрозаводская, вблизи ТТК и Садового кольца. Расположено на 2/2 этаж. здания. Планировка: зал, с/у, отдельный вход. Возможность круглосуточного доступа. Отделка: стены - стеклообои, окрашены водоэмульсионной краской; потолок - подвесной типа «Армстронг»; пол - ламинат. Аренда: 230 000 руб./месяц, включая эксплуатационные расходы и НДС. Провайдеры: ПАО «Ростелеком». Типпсн Площадь91.6 кв.м. Этаж/Всего2/2 Высота потолков3 м. СтатусСвободно Готовность к въезду31.10.2025 Планировказал, с/у,

отдельный вход Отделка стеновые - стеклообои, окрашены водоэмульсионной краской; потолок - подвесной типа «Армстронг»; пол - ламинат Эксплуатационные расходы включено Налоги УСН 5% НДС Годовой бюджет 2 760 000 руб. Возможные варианты назначения аптека, лаборатория, медицинский центр, оптика, стоматология, благотворительный фонд, зоомагазин, салон красоты, тату салон, кафе, кофейня, компьютерный клуб, магазин, шоу-рум, все для дома, все для ремонта, выставки-продажи





Move.ru - вся недвижимость России