

Создано: 08.03.2026 в 02:54

Обновлено: 10.03.2026 в 04:38

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, ул. Шмидта, 1**

160 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, ул.

Шмидта, 1

Улица

[улица Шмидта](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

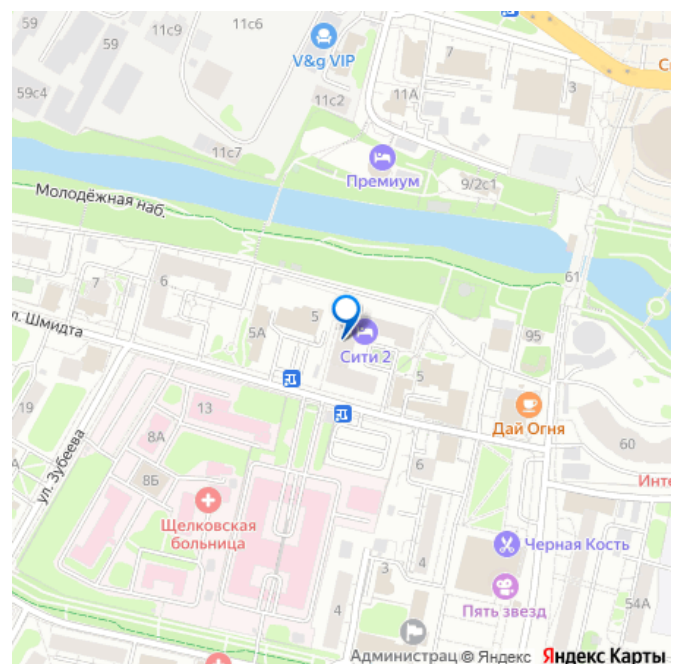
СДАЕТСЯ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ -
КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ - 91 КВ.М.,
НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ЖИЛОГО ЗДАНИЯ.
РАСПОЛОЖЕНО В АКТИВНО-РАЗВИТОМ
ЦЕНТРЕ ГОРОДА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ НА УЛИЦЕ ШМИДТА ДОМ 1.
ПЛАНИРОВКА ПОМЕЩЕНИЯ: ОТКРЫТАЯ,
СВОБОДНАЯ, ВЫСОТА ПОТОЛКОВ - 3,5 КВ.М.,
МОЩНОСТЬ ЭЛЕКТРОСЕТИ: 15 КВТ. - ЕСТЬ
ВОЗМОЖНОСТЬ УВЕЛИЧИТЬ. ОТДЕЛЬНЫЙ

<https://move.ru/objects/9291217979>

**Марина, Агентство недвижимости «ES
НЕДВИЖИМОСТЬ»**

89251234567

для заметок



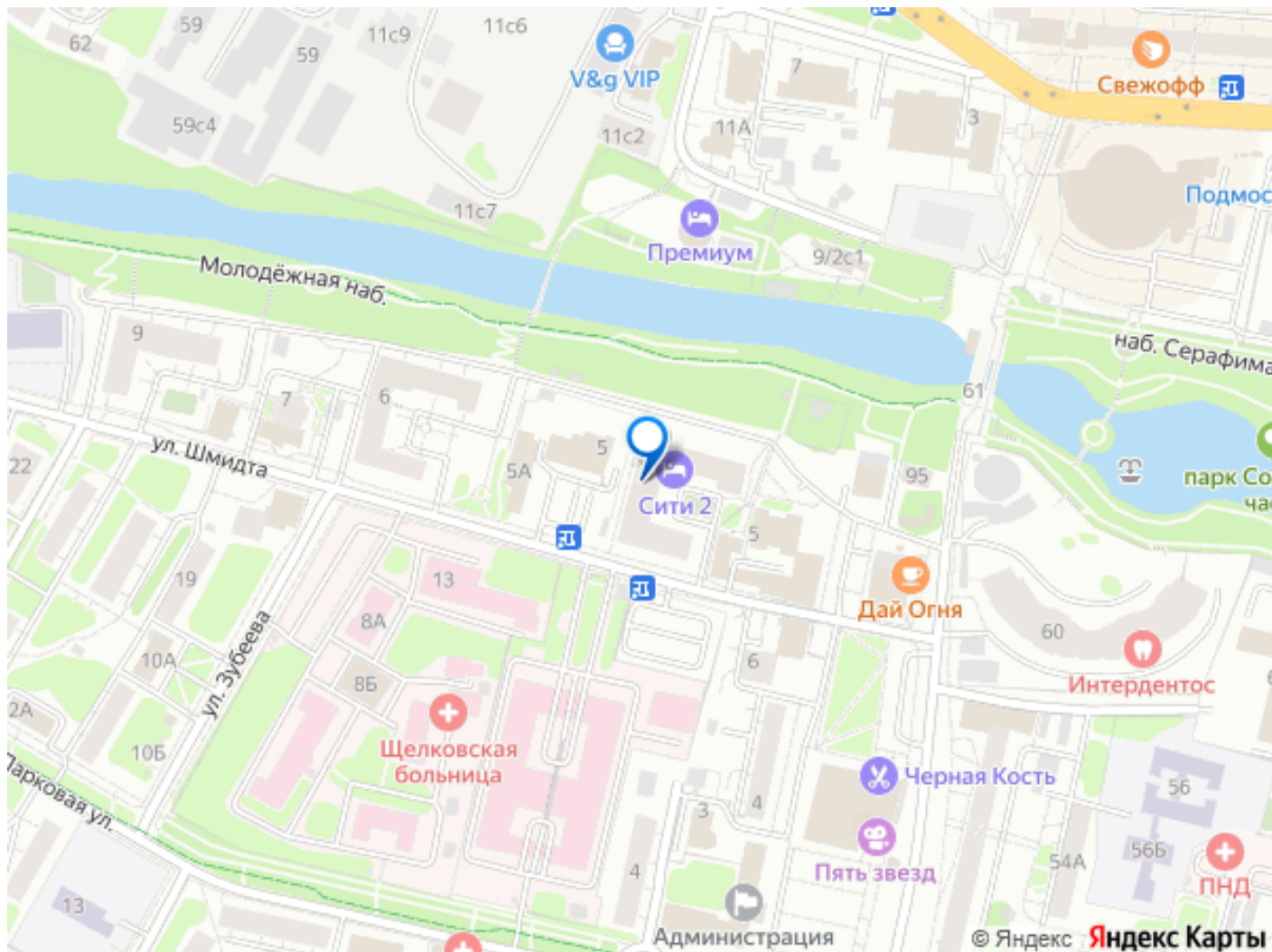
ВХОД - С ТОРЦА ФАСАДА, ОТЛИЧНЫЙ
ПОДЪЕЗД, ИНТЕРНЕТ. С УЧЕТОМ ПОЖЕЛАНИЙ
АРЕНДАТОРА – ВОЗМОЖНО ПЕРЕУСТРОЙСТВО,
ПЕРЕПЛАНИРОВКА ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ
УСТАНОВКА ПЕРЕГОРОДОК В НЕМ.

ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ КАНИКУЛЫ НА ОДИН
МЕСЯЦ, НО С ОПЛАТОЙ КОММУНАЛЬНЫХ И
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДОВ.

ПОМЕЩЕНИЕ ПОДОЙДЕТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: АПТЕКУ, САЛОН КРАСОТЫ,
БАНК, ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, КАФЕ,
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И Т.Д.. ОТЛИЧНЫЕ
РЕКЛАМНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ:
РАСПОЛОЖЕНО В ЦЕНТРЕ СЛОЖИВШЕГОСЯ
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА С ВЫСОКОЙ
ПЛОТНОСТЬЮ И ТРАФИКОМ ПРОХОДИМОСТИ,
И РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: ГОРОДСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ, БИЗНЕС ЦЕНТР «ИСКРА»,
КИНОТЕАТР «ПЯТЬ ЗВЕЗД», БОЛЬНИЧНЫЙ
ГОРОДОК, ГБУ МО ЦМУ, ОБЛАСТНОЙ
ПЕРИНАТАЛЬНЫЙ ЦЕНТР, БОЛЬШАЯ
БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА, АДВОКАТСКИЕ
КОНТОРЫ, ГОРОДСКОЙ СУД, И Т.Д.. АРЕНДНАЯ
ПЛАТА И ПЛЮС ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ
РАСХОДЫ.







Move.ru - вся недвижимость России