

Создано: 16.09.2025 в 16:02

Обновлено: 03.12.2025 в 10:52

<https://move.ru/objects/9284997656>

Алла Царегородцева, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, проезд Жуков, вл8

650 006 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

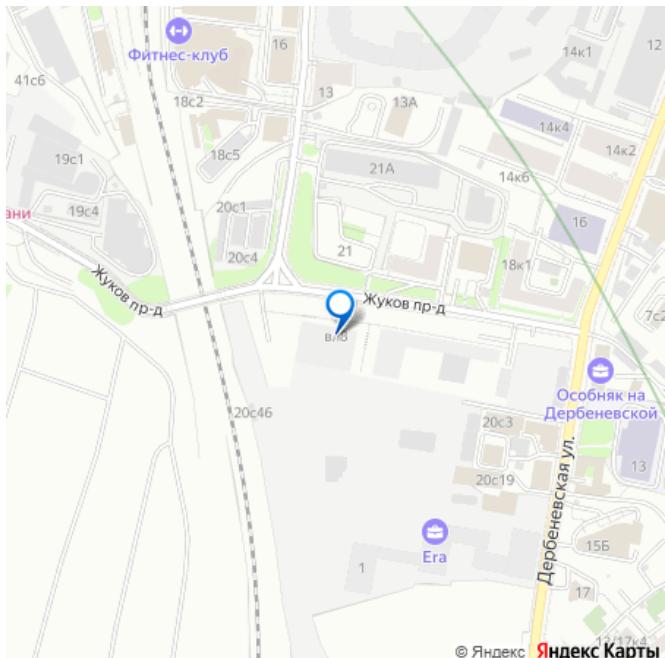
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 933571 Предложение от Собственника!

Сдается в аренду помещение свободного назначения 91 м² на 1 этаже в современном бизнес-центре А класса на Павелецкой.

Первая линия Жукова проезда. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Отдельный вход с улицы и со двора. Светлое видовое помещение - потолки 3.75м.

Панорамное остекление. Назначение под общепит, кальянную (установлена вытяжка), шоу-рум, кофейню, представительский офис, банк, супермаркет, салон красоты. Возможно увеличение площади за счет объединения

помещений. Taller - инновационное деловое пространство, наполненное цифровыми технологиями: - двери сами открываются по Face ID - сенсорные турникеты - 6 высокоскоростных лифтов - современные инженерные системы чиллер-фанкойл, очистка воды, ионизация воздуха - собственный DATA-центр для безопасного хранения данных - в лобби нет ресепшен — система узнает вас сама - система распознавания на въезде за секунды пропускает ваш автомобиль - в лобби и офисах биодинамическое освещение с адаптацией ко времени суток.

Исключительное пространство для современного бизнеса! Звоните, организуем оперативный показ. В цену не включено: коммунальные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алла , доб. 254, ЛОТ 933571



