

Создано: 29.09.2025 в 17:29

Обновлено: 09.03.2026 в 03:12

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, Рублевское шоссе, 48/1**

**350 000 ₺**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

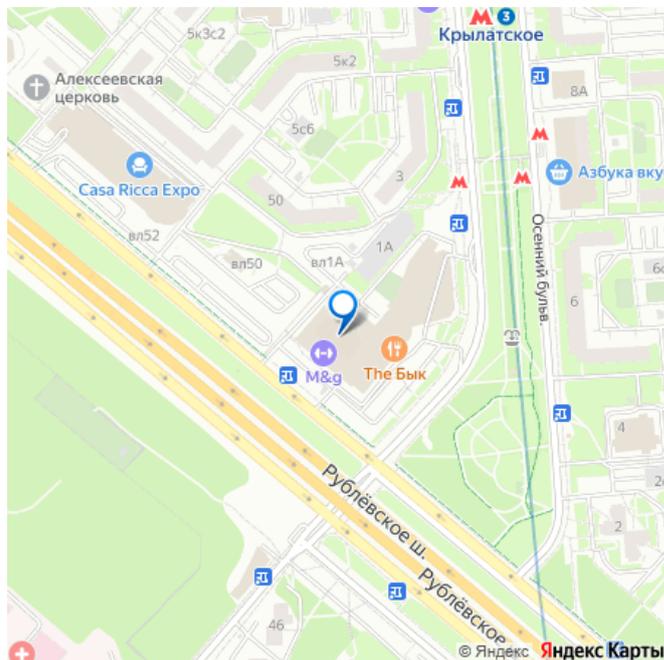
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 140122. В аренду предлагается помещение на первой линии Рублевского шоссе в ТЦ «Рублевский» Адрес: г. Москва, ЗАО, Рублевское шоссе, 48/1. Площадь ТЦ 8.5 тысяч кв.м. До метро Крылатское 5 минут пешком, а также станции метро Молодежная и Кунцевская расположены в 10-15 минутах на транспорте. В окружении крупного жилого массива. Отличные рекламные возможности и визуализация объекта. Рядом находятся образовательные учреждения, торговый центр «Западный». Технические характеристики: Площадь - 91кв.м, на 1-ом этаже 3-х этажного торгового центра, помещение имеет отдельный вход, зальная

для заметок



планировка. Высота потолков - 3,6 м.

Парковка по фасаду. Помещение за выездом

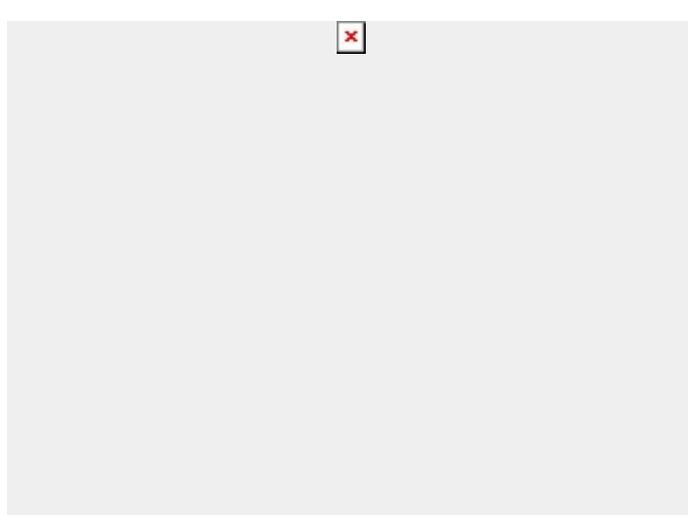
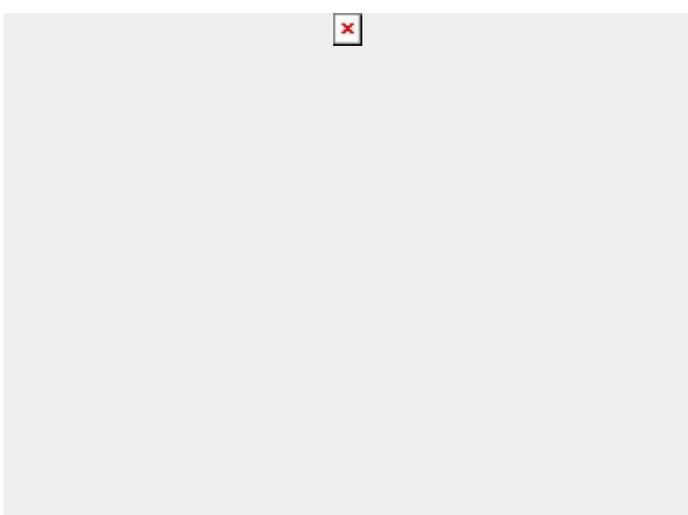
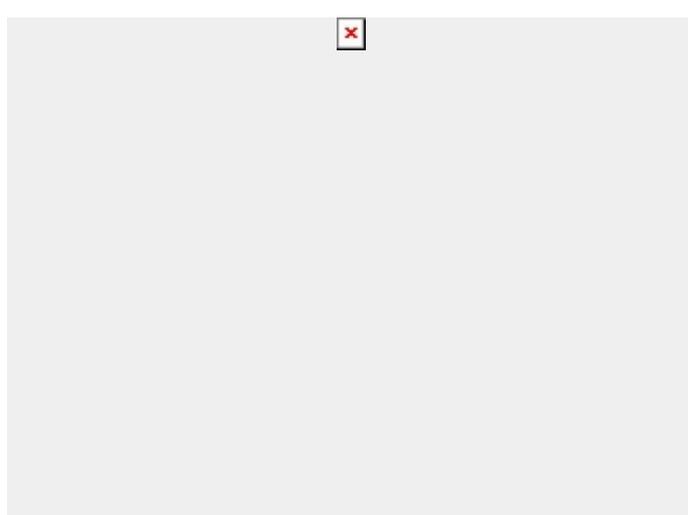
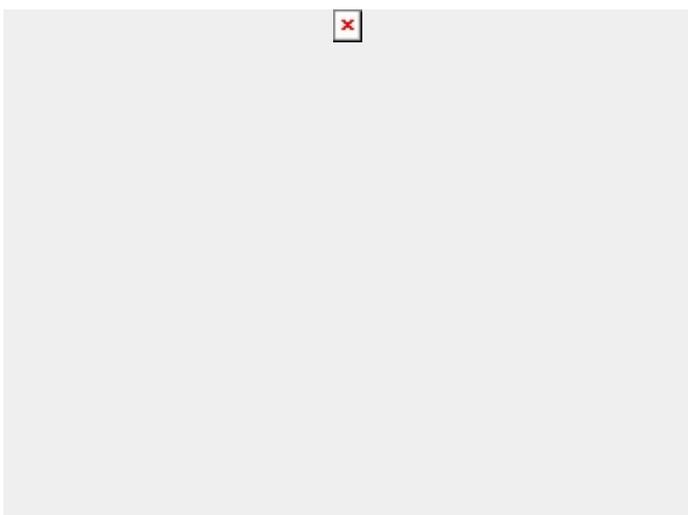
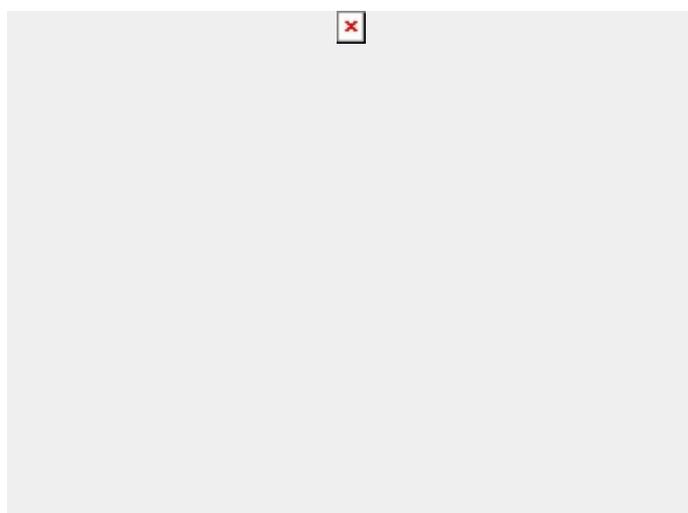
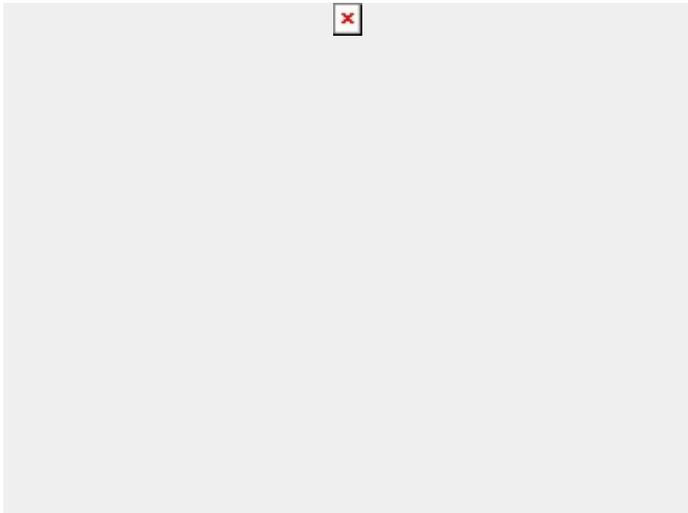
Togas. Коммерческие условия: Ставка аренды

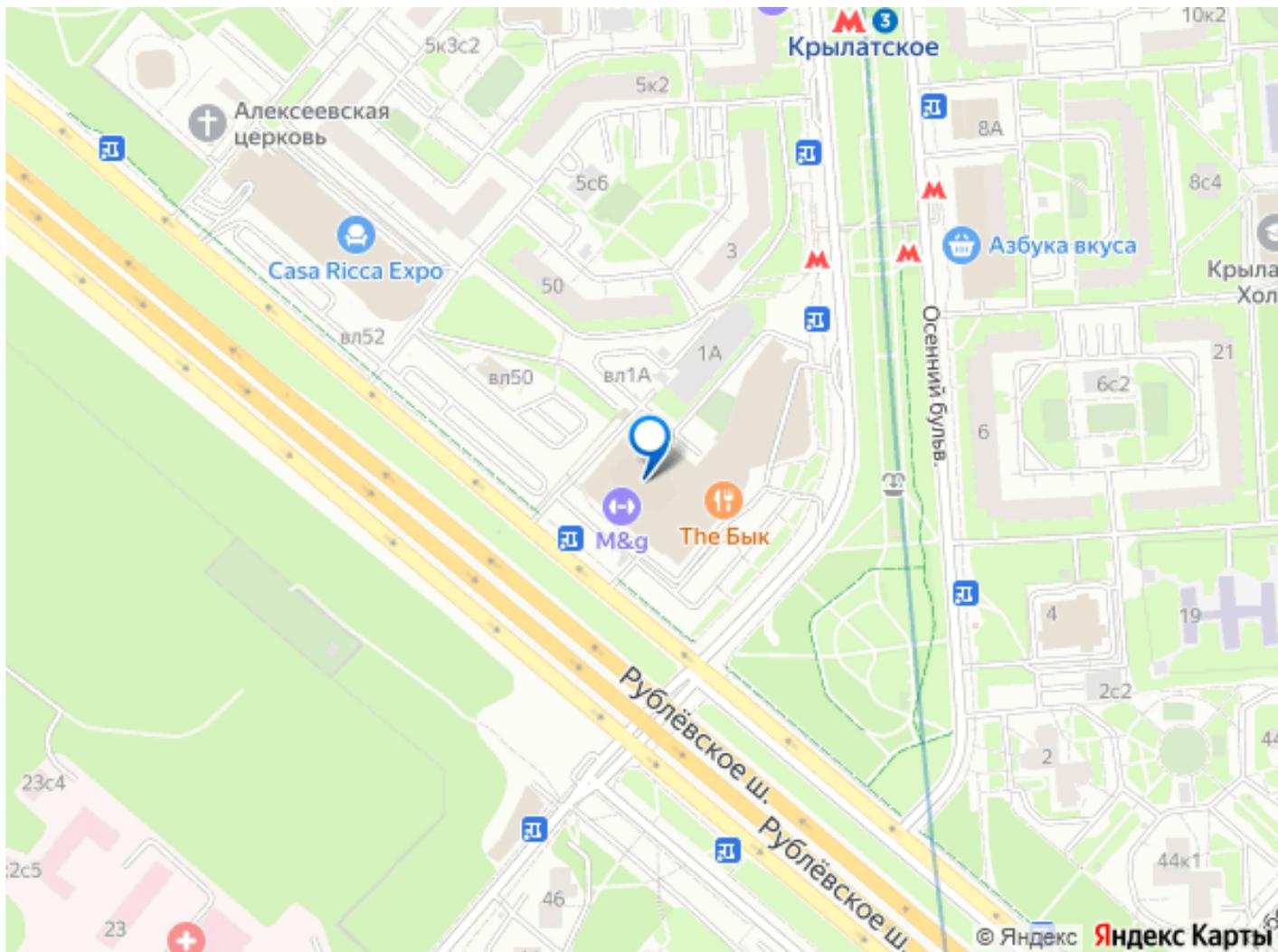
- 350 000 рублей (включая НДС и ОПЕХ)

Ставка за кв.м/мес. - 3 846 рублей (включая

НДС и ОПЕХ) Ставка за кв.м/год - 46 153

рублей (включая НДС и ОПЕХ)





Move.ru - вся недвижимость России