

Создано: 21.01.2026 в 20:08

Обновлено: 28.01.2026 в 12:56

**Москва, улица Вавилова, 4**

**995 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 4

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

<https://move.ru/objects/9288428438>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7915012  
3858**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

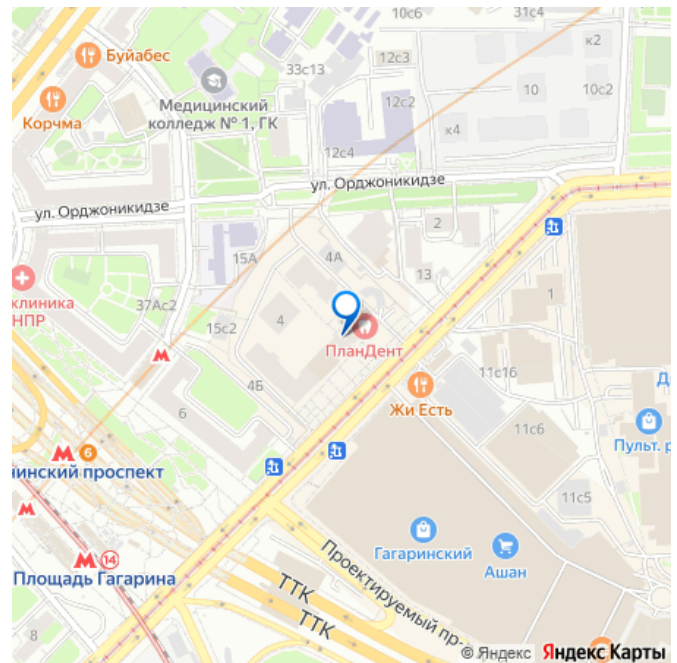
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

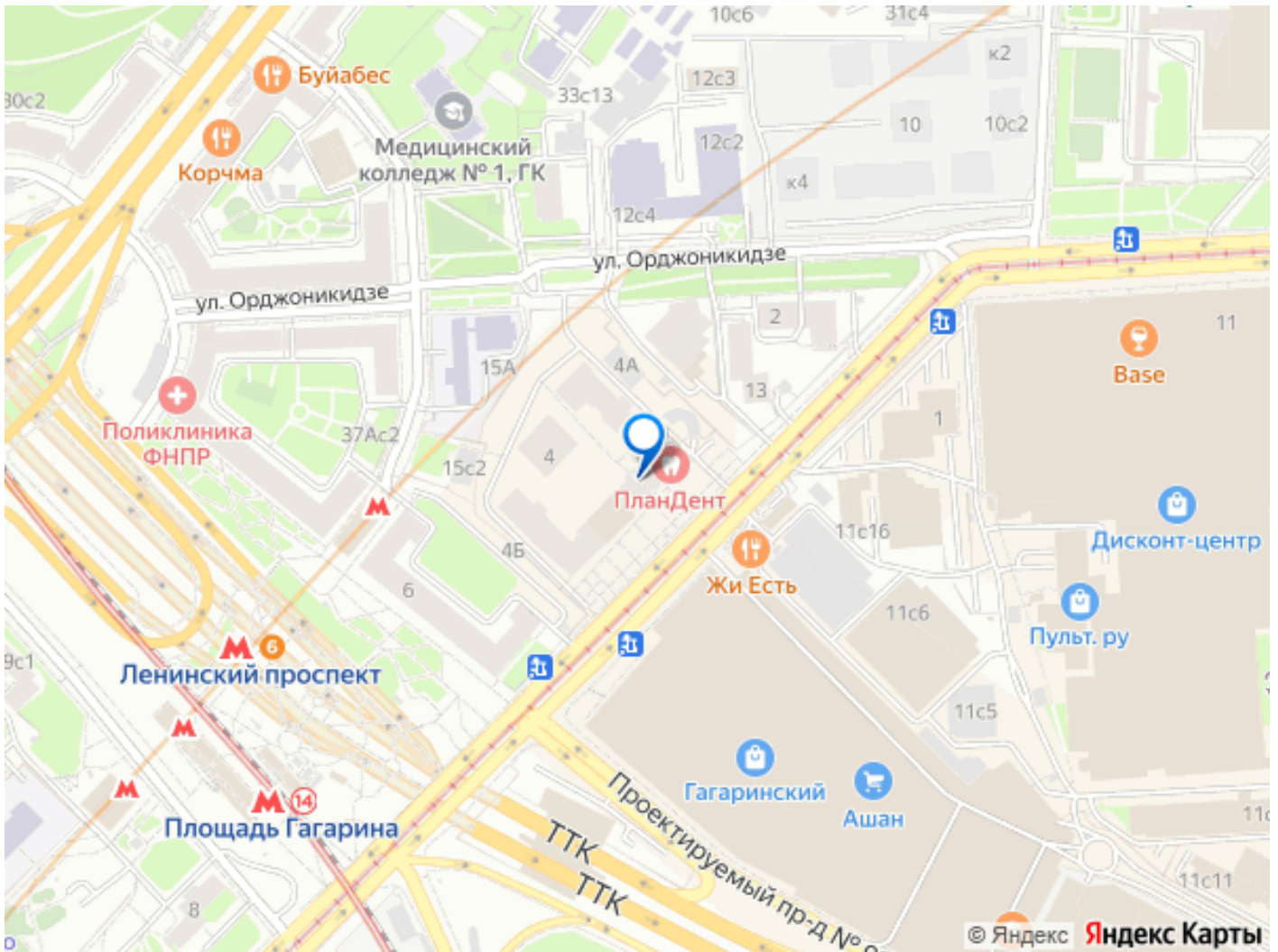
## Описание

==ЛОТ 224096 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагается в аренду коммерческое помещение в Москве, расположенное по адресу: улица Вавилова, 4. Всего в двух минутах пешком находится станция метро «Ленинский проспект», что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Объект находится напротив торгово-развлекательного центра Гагаринский и рядом с торговым центром Орджоникидзе, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и видимость. Помещение занимает первый этаж жилого



дома с высотой потолков 3,5 метров и общей площадью 91 м?. В наличии отдельный вход со двора. Для обеспечения комфорта предусмотрено центральное отопление и система кондиционирования. Также имеются все необходимые коммуникации, включая электрическую мощность до 50 кВт и 4 мокрые точки.





Move.ru - вся недвижимость России