

Создано: 06.02.2026 в 19:09

Обновлено: 13.02.2026 в 15:55

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

**276 300 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение в самом центре высотного и плотного ЖК! Помещение расположено в сердце ЖК, там где сконцентрирована вся жизнь. В этом же месте Дикси и Винлаб, которые генерируют трафик. Рабочая планировка, большие окна, высокие потолки. Своя мокрая точка. Есть место под вывеску с 2х сторон. Подходит под разные виды деятельности: алкомаркет, аптека, пекарня, кофейня, общепит, магазин и т.п. Многие бизнесы пока еще не представлены в ЖК. Одна из лучших ставок в районе. При подписании вносится обеспечительный платеж. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги,

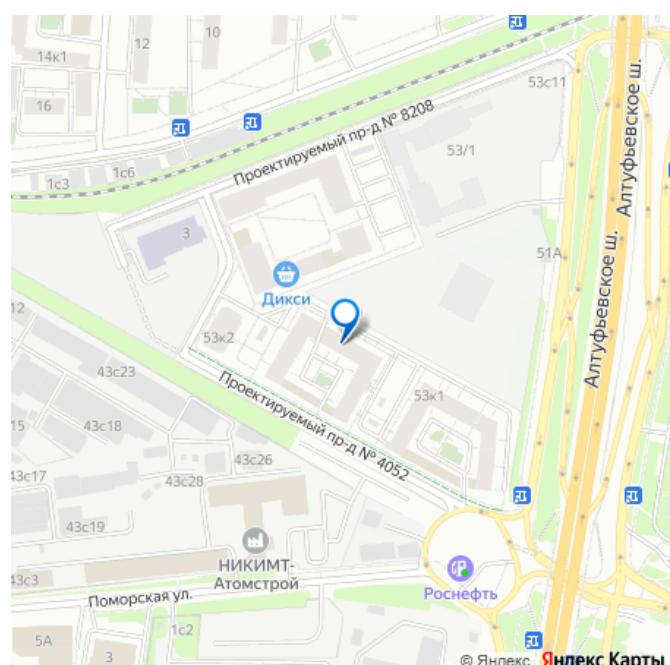
<https://move.ru/objects/9289398615>

Vysotsky Estate Москва Центральный,

Vysotsky Estate

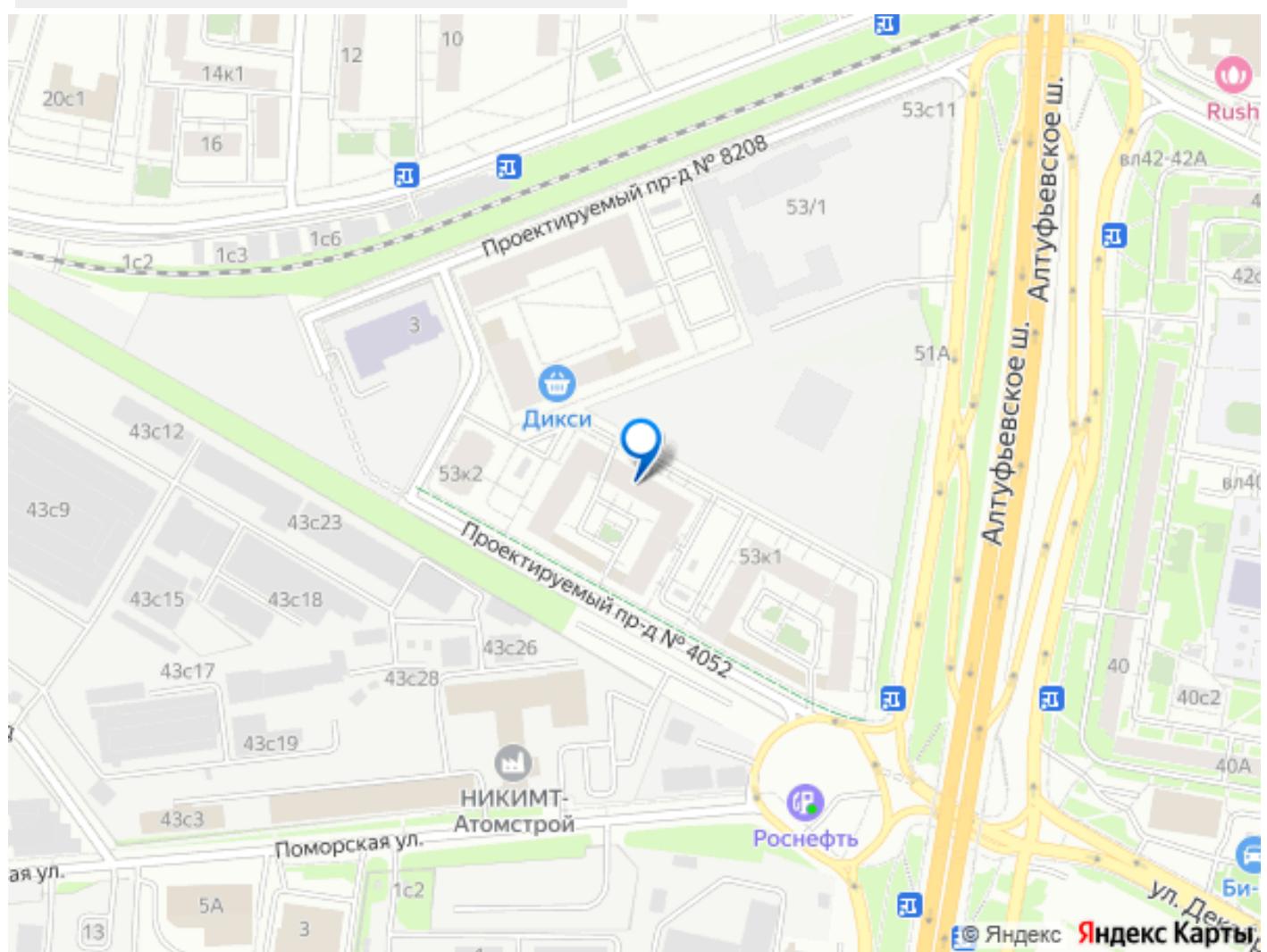
**79230701730**

для заметок



содержание и эксплуатация. Возможен долгосрочный договор с индексацией. Без комиссии для арендатора. Звоните, предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России