

Создано: 06.02.2026 в 19:09

Обновлено: 31.03.2026 в 10:50

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

250 000 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

92.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

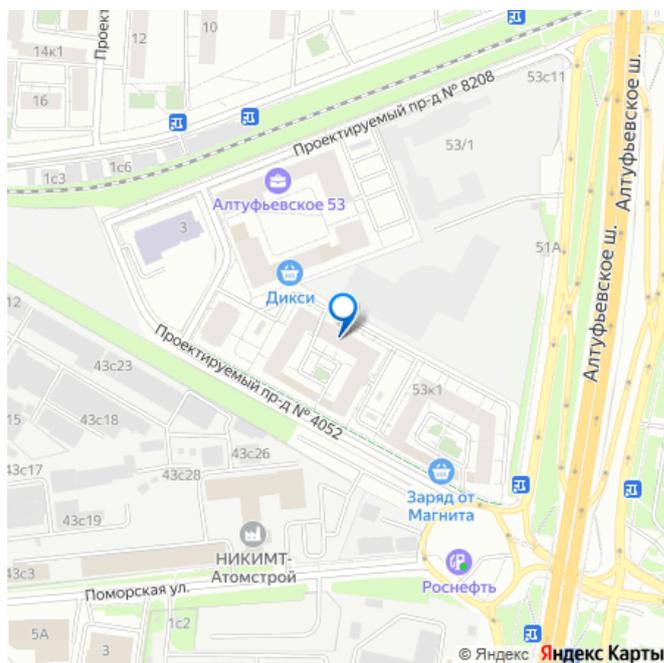
Сдается помещение в самом центре высотного и плотного ЖК! Помещение расположено в сердце ЖК, там где сконцентрирована вся жизнь. В этом же месте Дикси и Винлаб, которые генерируют трафик. Рабочая планировка, большие окна, высокие потолки. Своя мокрая точка. Есть место под вывеску с 2х сторон. Подходит под разные виды деятельности: алкомаркет, аптека, пекарня, кофейня, общепит, магазин и т.п. Многие бизнесы пока еще не представлены в ЖК. Очень высокая плотность района: 1167 квартир на 1ую очередь, 924 квартиры вторая очередь, еще одна очередь на 938 квартир. Также дома по

<https://move.ru/objects/9289398615>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

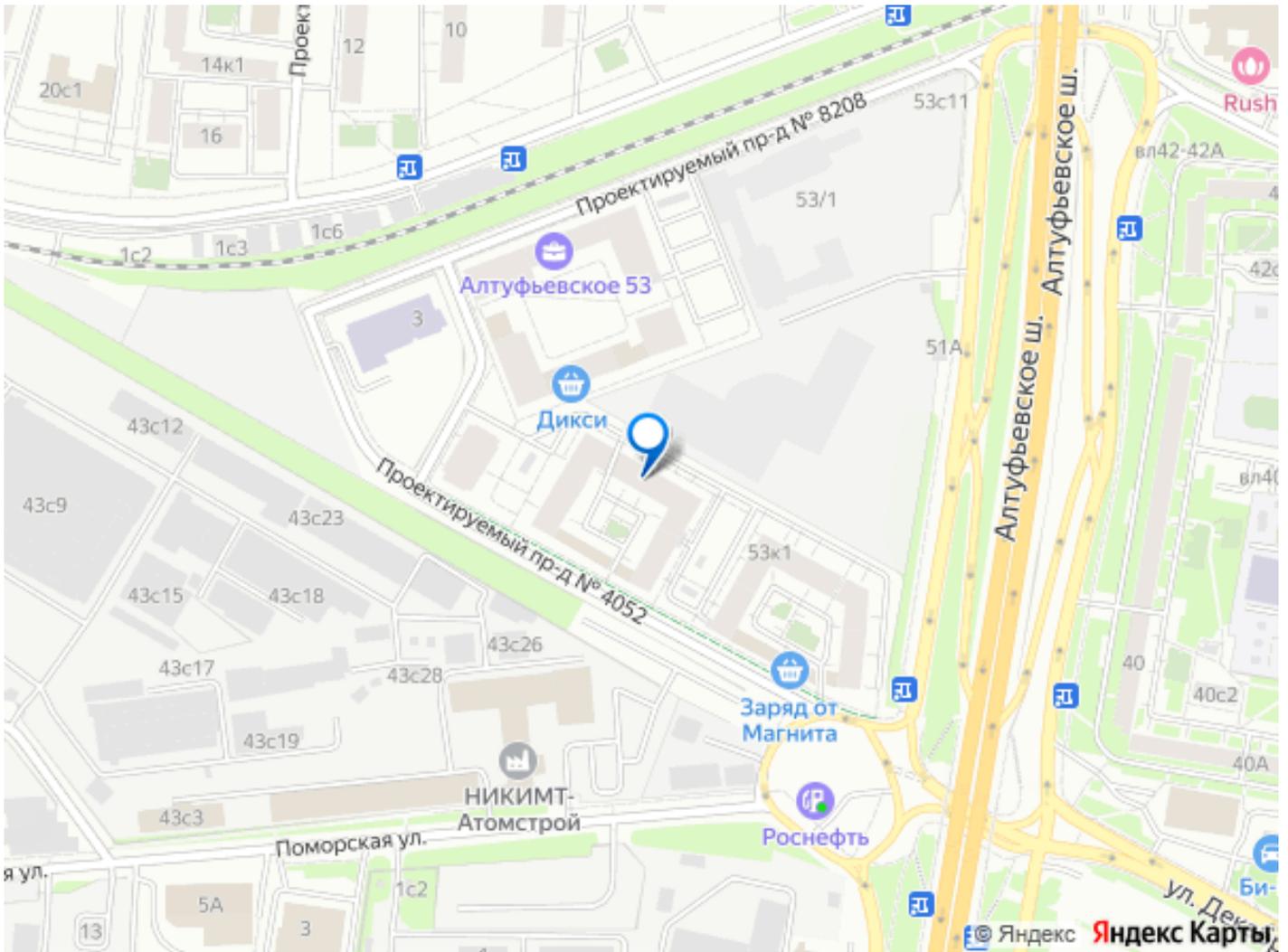
79153200469

для заметок



реновации на 1373 квартир с чистовой отделкой. Одна из лучших ставок в районе. При подписании вносится обеспечительный платеж. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги, содержание и эксплуатация. Возможен долгосрочный договор с индексацией. Без комиссии для арендатора. Звоните, предложение актуально! 31.03.2026 11:33





Move.ru - вся недвижимость России