

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 13:02

Москва, улица Анатолия Живова, 4

290 000 ₽

Москва, улица Анатолия Живова, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Анатолия Живова](#)

<https://move.ru/objects/9292254862>

Сергей Михайлов, Сергей Михайлов
79153264409, 7915142
4145

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

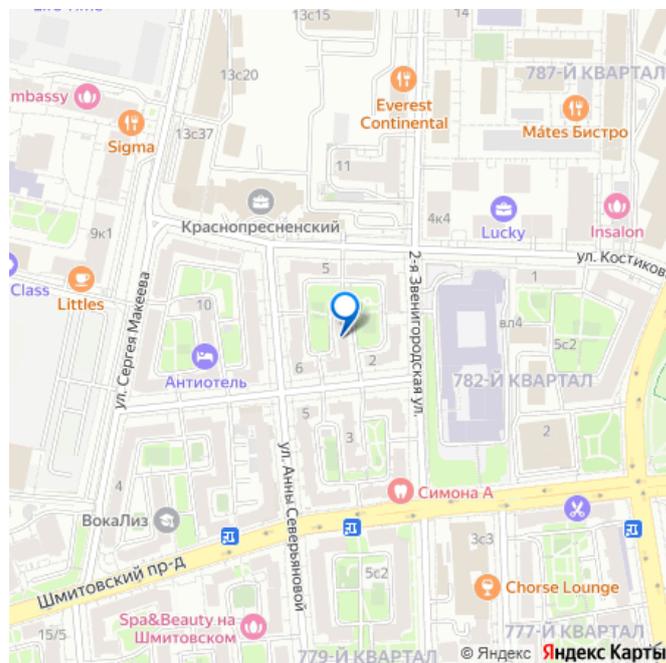
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

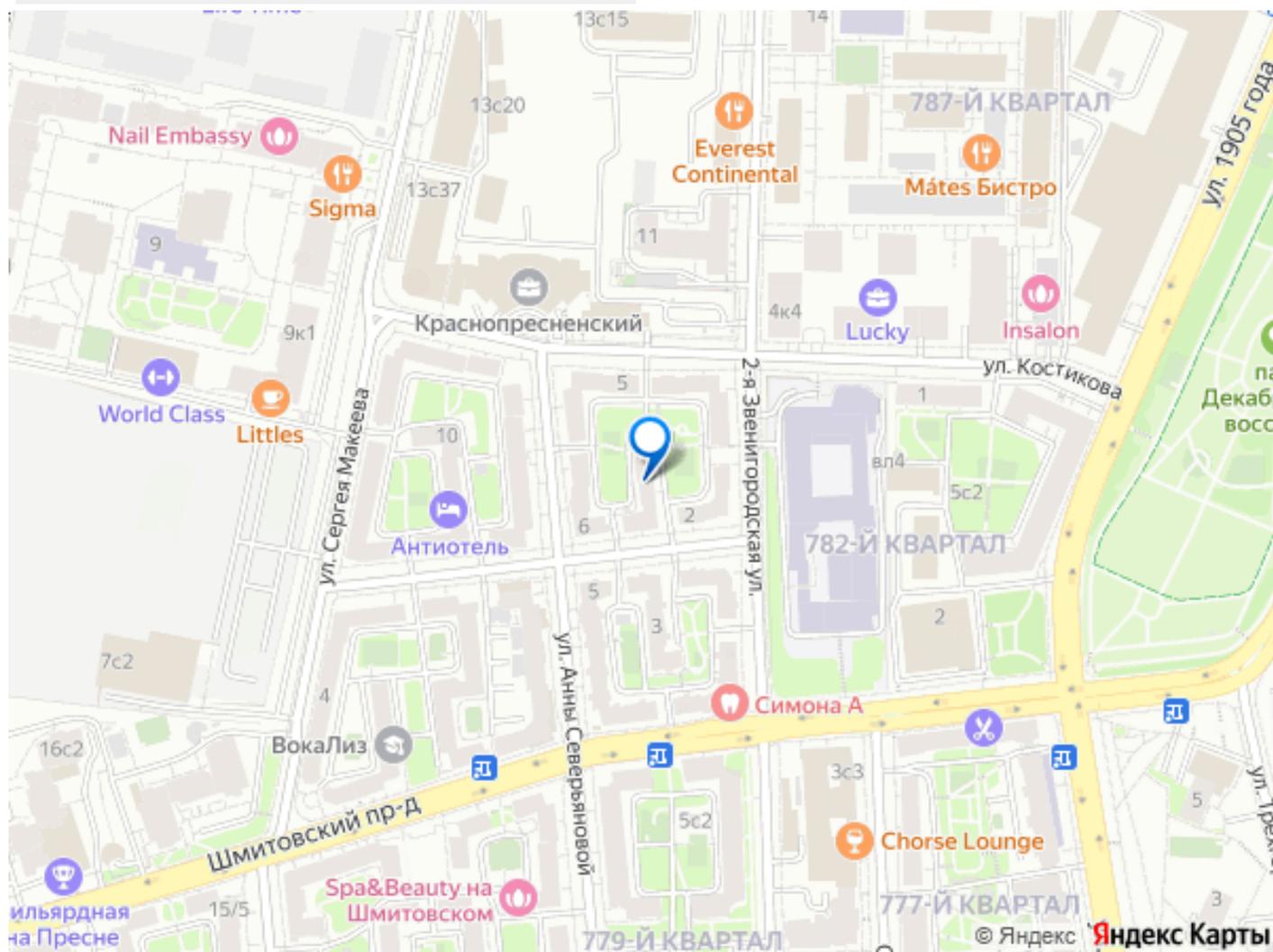
Описание

Лофт - помещение свободного назначения 92.2 м², с отдельным входом. До метро «Улица 1905 года» 10 минут пешком, «Выставочная» 15 минут пешком. Прямая аренда от собственника, без комиссии. УСН. Парковка во дворе. Въезд через шлагбаум. Электричество 30 кВт, три фазы. Водоснабжение, теплоснабжение, канализация. Два оборудованных санузла. Комм. платежи не включены. Отделка: полы - полиуретан, ламинированные окна. Стены - реставрация оригинальной кирпичной кладки. Доп. элементы - настенная фреска (



обнаружена при реставрации,
предположительно в технике палех
1920-1930 годов). Закрыта защитным
стеклом.





Move.ru - вся недвижимость России