

Создано: 13.10.2025 в 18:40

Обновлено: 08.02.2026 в 18:03

Москва, улица Эдварда Грига, 16к2

**219 998 ₽**

Москва, улица Эдварда Грига, 16к2

<https://move.ru/objects/9285702563>

Юлия Лазаренко, Алекс-  
Недвижимость

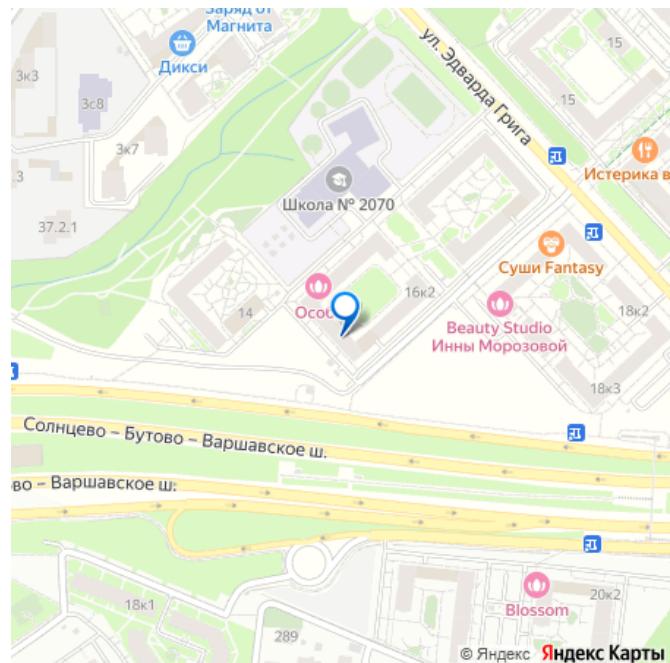
**79862742715**

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

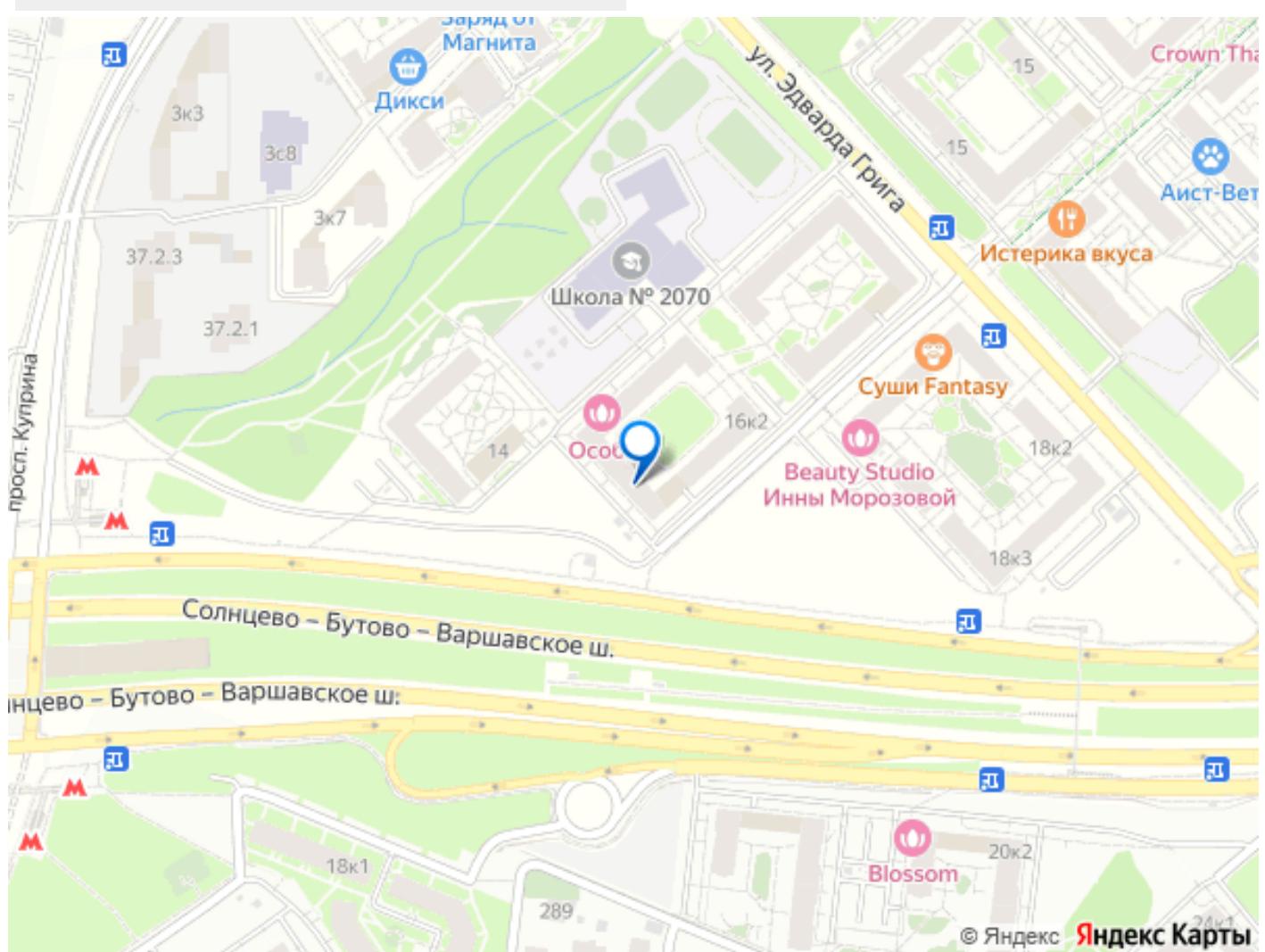
Лот 949868 Предложение от Собственника! В аренду предлагается помещение в ЖК Скандинавия. Помещение правильной прямоугольной формы с витринными окнами 4 окна по одной линии. Близко от метро 7 минут пешком, трафик от метро к северной части ЖК идет мимо данной линии помещений. Рядом расположены якорные арендаторы «ВкусВилл» слева от помещения через два окна, «Пятерочка» в 50 метрах.

Дом заселен на 80% (сдан с ремонтом)

Высота потолков 3,9м. Увеличенная электрическая мощность и наличие специализированной вентиляции позволяют использовать помещение под кафе / ресторан. Вентиляция 400x250 горячий цех, 300x250 для зала, 100 для с/у Нагрузка на пол 600 В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Юлия , доб.  
226, ЛОТ 949868





Move.ru - вся недвижимость России