

🕒 Создано: 26.02.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9290740775>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7915219

5873

Московская область, Фрязино, Окружной проезд, 25Ас1

639 800 ₽

Московская область, Фрязино, Окружной проезд, 25Ас1

Улица

[проезд Окружной](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

925 м²

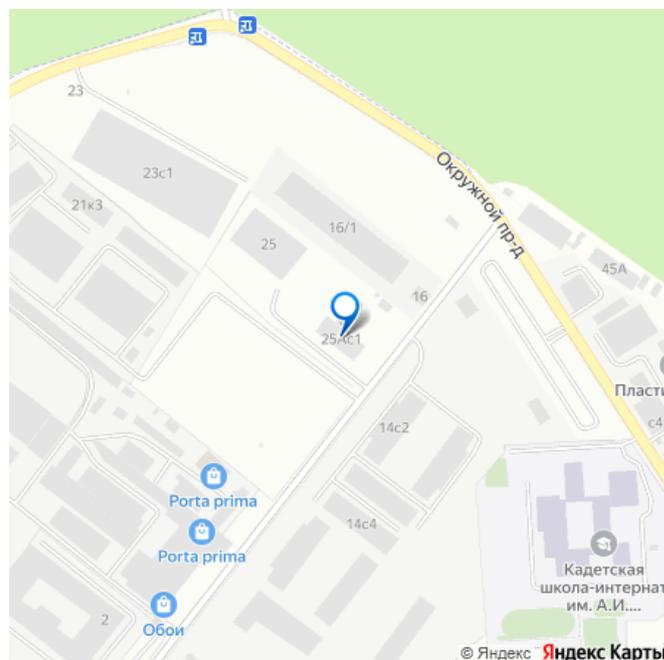
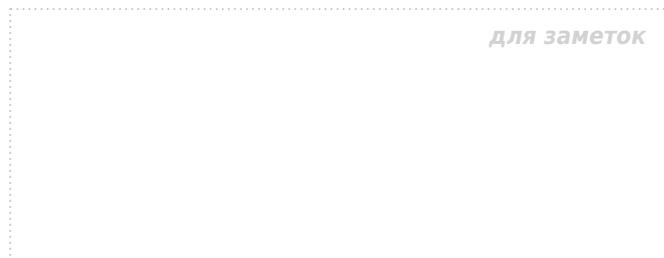
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 224681 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдам в аренду теплое нежилое помещение (ангар) площадью 925 кв. м., расположенное по адресу: г. Фрязино, Окружной проезд, 25Ас1. Это производственное помещение отлично подойдет для организации производства или складского хранения. Высота потолков составляет 10 метров, что обеспечивает удобство при размещении оборудования и товаров. Также имеется хороший заезд для фур, что удобно для логистики. В ангаре

установлены все необходимые коммуникации: газовое отопление, электричество мощностью 100 кВт (с возможностью увеличения), вода и интернет. Объект находится на охраняемой закрытой территории, что обеспечивает безопасность и комфорт. Мы предоставляем юридический адрес, сотрудничая непосредственно с собственником, что исключает дополнительные комиссии. Рассматривается длительный срок аренды, возможны арендные каникулы. Район, в котором располагается объект, имеет развитую инфраструктуру и хорошую транспортную доступность. Примерно в 37 минутах на автомобиле находится станция метро «Железнодорожная» и в доступности пешком от жд станции Фрязино Пасс . Всю необходимую информацию предоставляю при оперативном показе.

