

Создано: 04.01.2026 в 16:07

Обновлено: 08.01.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9287815703>

**Елена Мишина, Елена Мишина**

**79852753267**

**Москва, улица Поляны, 5Ак2**

**250 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 5Ак2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

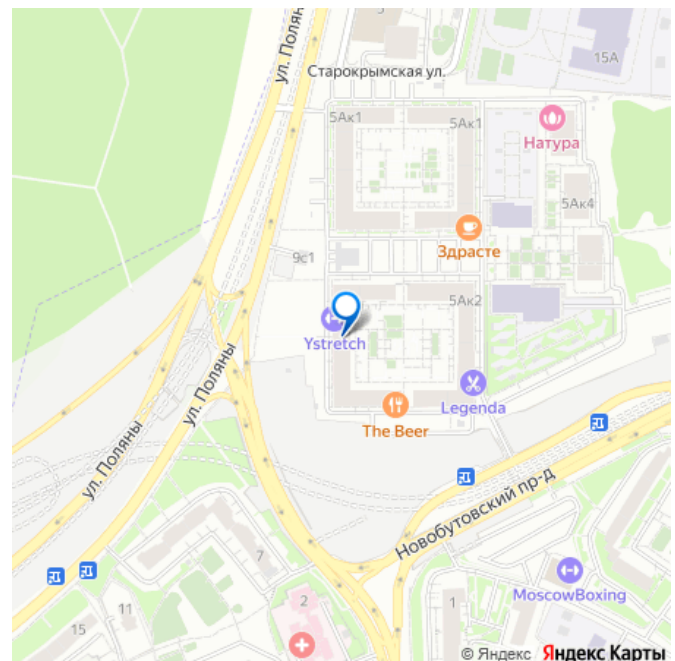
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

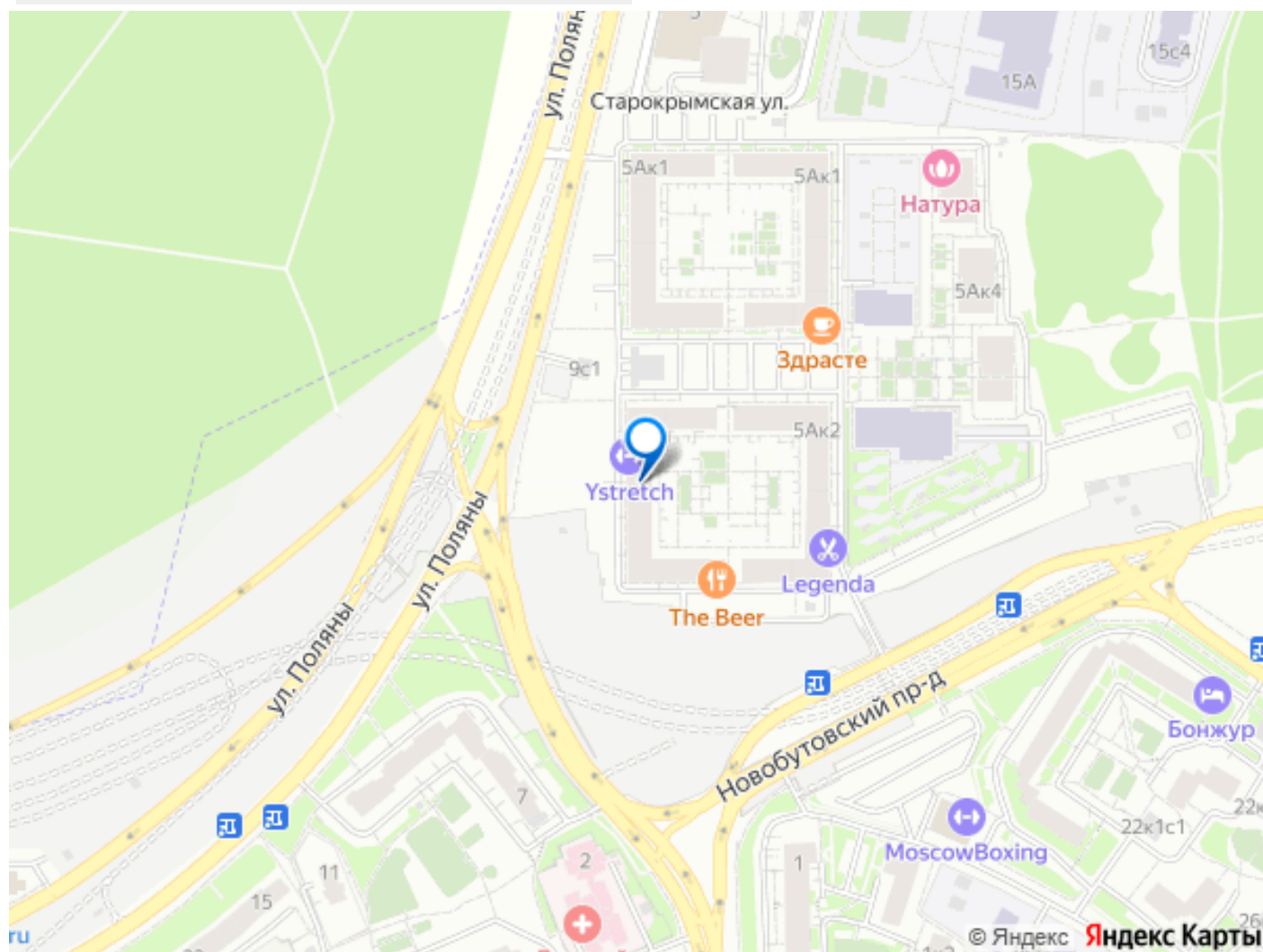
Сдам помещение свободного назначения в ЖК Столичные Поляны. Помещение с ремонтом под современное кафе/кофейню, но рассмотрим другие виды деятельности. Отдельный вход с улицы. Помещение на самом активном пешеходном трафике в этом ЖК. ~ 350 человек в час. Панорамные окна, высокие потолки, свободная планировка. Центральные коммуникации, прямой договор с Мосэнерго, в помещении сделана вентиляция и кондиционирование. Широкие рекламные возможности. Прямой договор с собственником. Только долгосрочная аренда

для заметок



от 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России