

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:27

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 03:01

Агент

79166658239

Москва, Рождественская улица, 21к1

194 000 ₹

Москва, Рождественская улица, 21к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.5 м²

Детали объекта

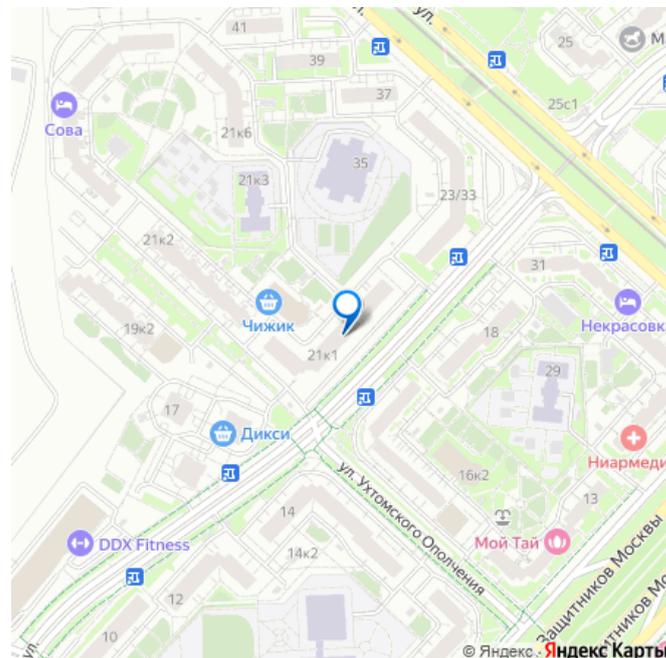
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

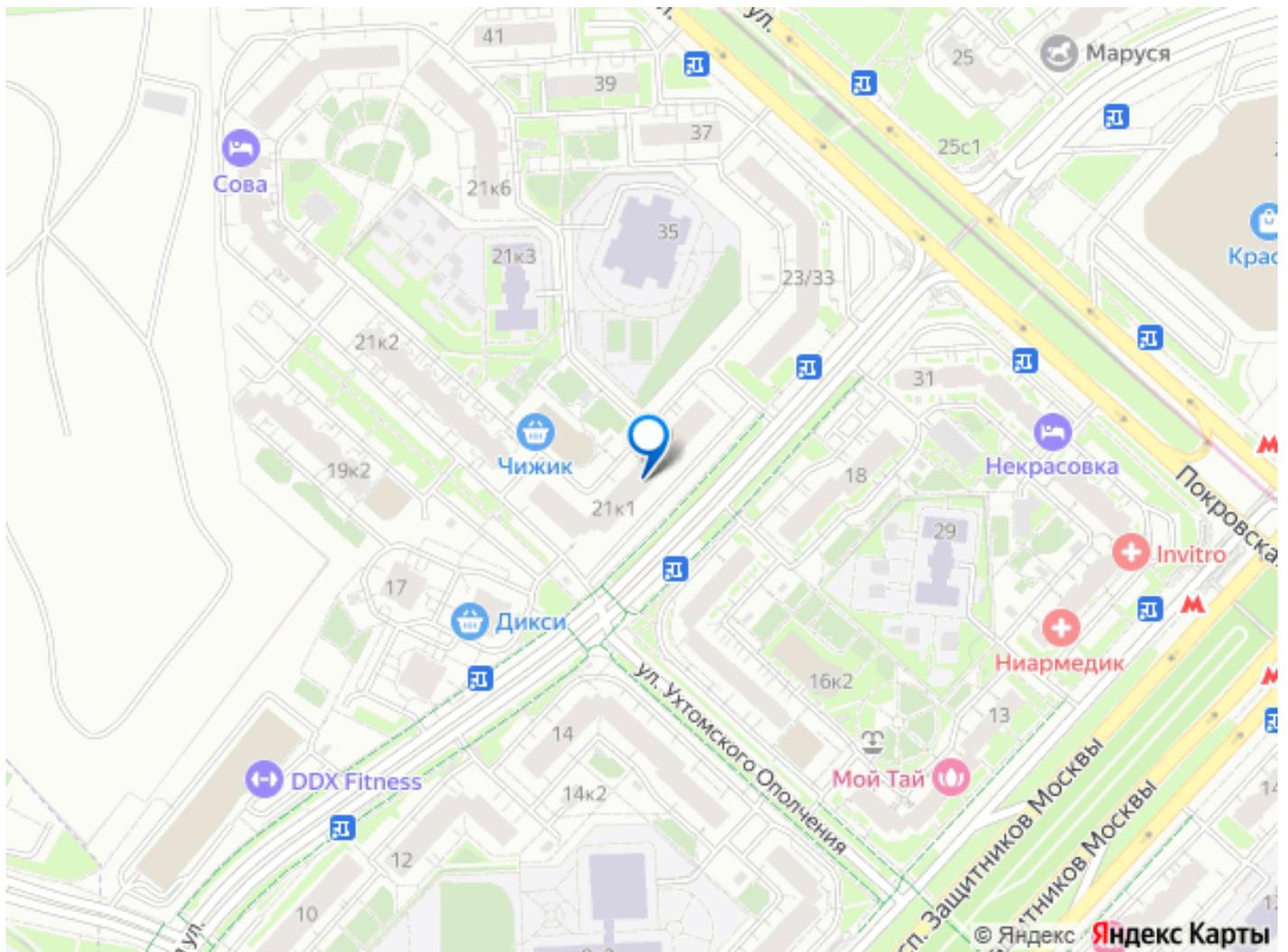
Сдаётся помещение свободного назначения 92,5 кв.м. на первом этаже жилого дома, на первой линии в 7 минутах пешком от метро Некрасовка. Прямая аренда от собственника, без комиссии. Предоставляется Юр. адрес.

Арендные каникулы обсуждаются.

Отдельный вход с улицы, оборудован пандус для инвалидов и лиц с ОВЗ. Электрическая мощность 30 кВт, 4 мокрых точек. Пожарная сигнализация. Все центральные коммуникации: вода, водоотведение, канализация. Отличные рекламные возможности, вывеска. Большая бесплатная

парковка. Рядом две остановки общественного транспорта, магазины. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Доступ круглосуточно 24/7. Вода и свет оплачиваются по показаниям приборов учёта. НДС включен. На данный момент помещение свободно, готово к заезду нового арендатора. Показы в удобное время по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России