

Создано: 04.11.2025 в 09:57

Обновлено: 15.02.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286304972>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79230794560

Москва, улица Мустая Карима, 12

300 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.6 м²



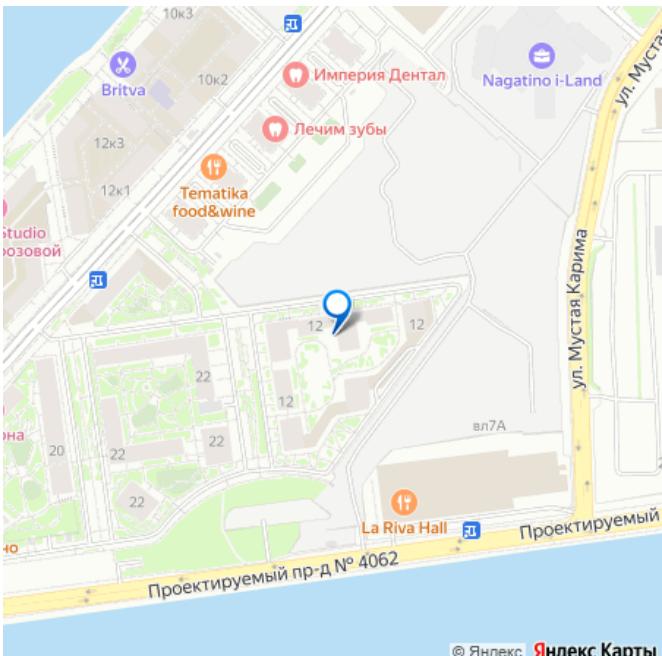
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



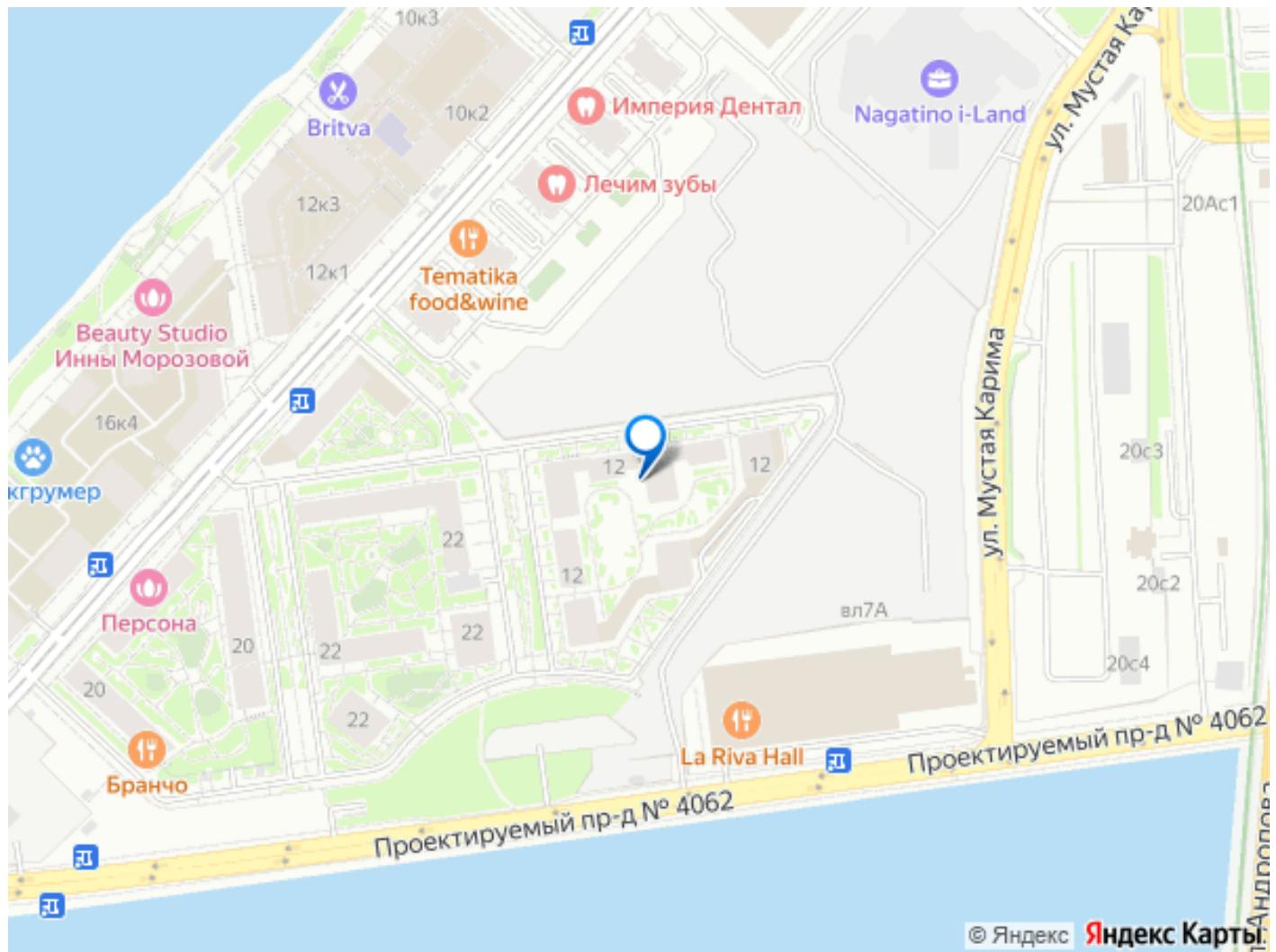
© Яндекс Карты

Описание

Id 57959. Просторное помещение 92,6 м² с витринными окнами и высокими потолками в ЖК Wow** Идеальное пространство для бизнеса в современном жилом комплексе Wow (Bay) — это помещение площадью 92,6 м² на первом этаже с отдельным входом, витринными окнами с двух сторон и потолками 4,6 м. Новый дом, продуманная инфраструктура и выгодное расположение в Даниловском районе делают этот объект привлекательным для арендаторов, которые ценят перспективные локации и качественные характеристики недвижимости. Пространство для яркого бизнеса Помещение подойдет для самых

разных форматов: от супермаркета и салона красоты до кафе, ресторана или шоу-рума. Открытая планировка позволяет легко адаптировать площадь под любые задачи, а высокие потолки создают ощущение простора. Приточно-вытяжная вентиляция обеспечит комфорт для посетителей и сотрудников, а отдельный вход со стороны улицы и двора гарантирует удобную логистику. Выгодное расположение и перспективы ЖК Wow находится на улице Мустая Карима, 12 — в развивающемся Даниловском районе с растущей деловой активностью. Район привлекает как местных жителей, так и гостей города благодаря удобной транспортной доступности и развивающейся инфраструктуре. Новый статусный жилой комплекс усиливает привлекательность локации, что делает аренду здесь выгодной инвестицией в бизнес. Условия аренды и возможности Стоимость аренды — 300 000 рублей в месяц. Долгосрочный договор, без комиссий для клиента. Помещение требует косметического ремонта, что дает возможность создать интерьер под конкретные задачи. Юридический адрес предоставляется, что упрощает оформление бизнеса. Если вы ищете помещение с отличной проходимостью, современными характеристиками и потенциалом для роста — этот вариант стоит рассмотреть. Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и обсудить детали.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России