move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291337106

Создано: 09.03.2026 в 02:20

Обновлено: 11.03.2026 в 02:16

Екатерина, Управляющая компания

89251234567

Московская область, Ступинский район, Ступино, пр-т Победы, 63/24

100 ₽

Московская область, Ступинский район, Ступино, пр-т Победы, 63/24

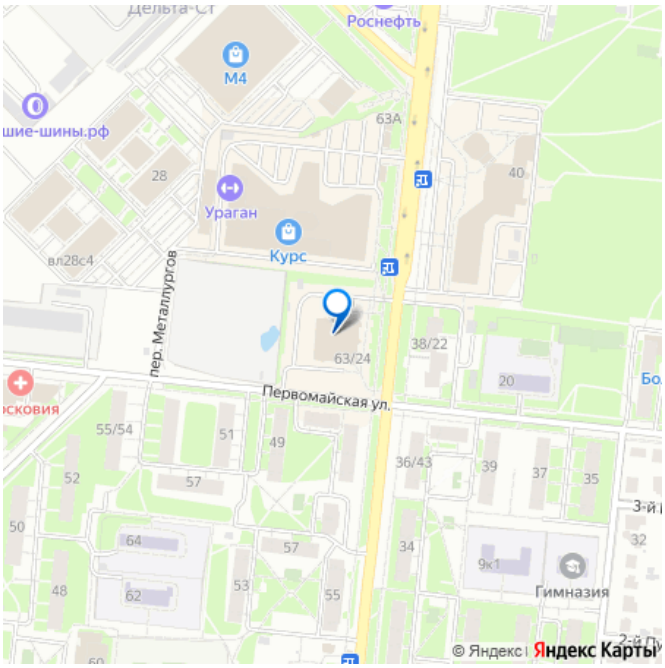
для заметок

Улица

проспект Победы

Шоссе

Новокаширское



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

929.1 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

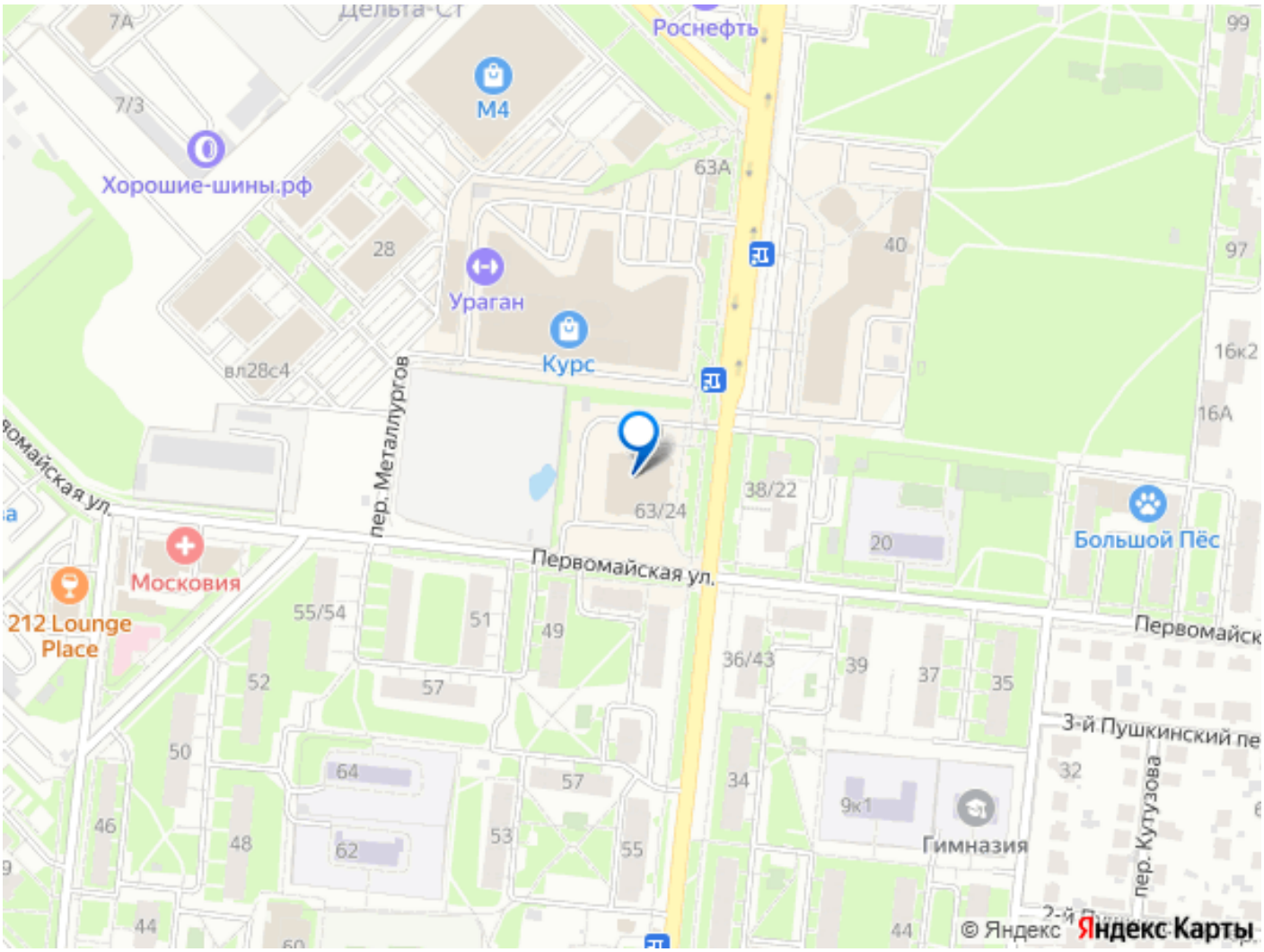
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

АРЕНДА ТОРГОВОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕМ ЗДАНИИ ТЦ «КБО» Собственник. Предлагается в аренду помещение на цокольном этаже ТЦ «КБО» по адресу: проспект Победы, 63-24 — Общая площадь: 929,1 м? — Кадастровый номер: 50:33:0040131:2798 — Возможна аренда целиком или деление от 70 м? Локация — Первая линия проспекта Победы — Смешанная жилая и коммерческая застройка — Остановка общественного транспорта

«Торговый центр» — 50 м — Удобный подъезд и высокая транспортная доступность — Асфальтированная и благоустроенная территория — Парковка на прилегающей территории — 50+ м/м — Стабильный пешеходный поток — Целевая аудитория — жители района и гости ближайших кварталов Характеристики помещения — Полы: керамическая плитка — Двери: пластиковые — Внутренняя отделка: стандартная — Все коммуникации — центральные — Удобная зона разгрузки — 2 подъёмника — Наличие холодильных камер Окружение и арендаторы Якорные арендаторы: — Fix Price — «Ступино Мебель» Рядом расположен крупный строительный гипермаркет OBI. Подойдёт для: Компьютерного клуба, швейного цеха, склада, ПВЗ, магазина, производства, кухни, дискаунтера, мастерской, печатного цеха, лазертага, квестов, шоу-рума, службы доставки, химчистки, прачечной, фитнес-центра, кейтеринга и других форматов. Рассмотрим все варианты — предлагайте! Предоставляем арендные каникулы на въезд и обустройство. Дополнительные платежи: коммунальные — по счётчикам. Вознаграждение агентам. Звоните! Подробно расскажем и оперативно организуем показ.



Move.ru - вся недвижимость России