

Создано: 23.01.2026 в 00:35

Обновлено: 30.01.2026 в 13:52

**Москва, улица Поляны, 5Ак2**

**368 000 ₽**

Москва, улица Поляны, 5Ак2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 224158 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 92,5 м<sup>2</sup> с ремонтом. Объект расположен на первом этаже по адресу: улица Поляны, 5Ак2, всего в семи минутах пешком от станции метро Скобелевская. Высота потолков составляет 5 метров, что позволяет эффективно использовать пространство и обеспечивать комфортные условия для работы. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая аптеки, магазины

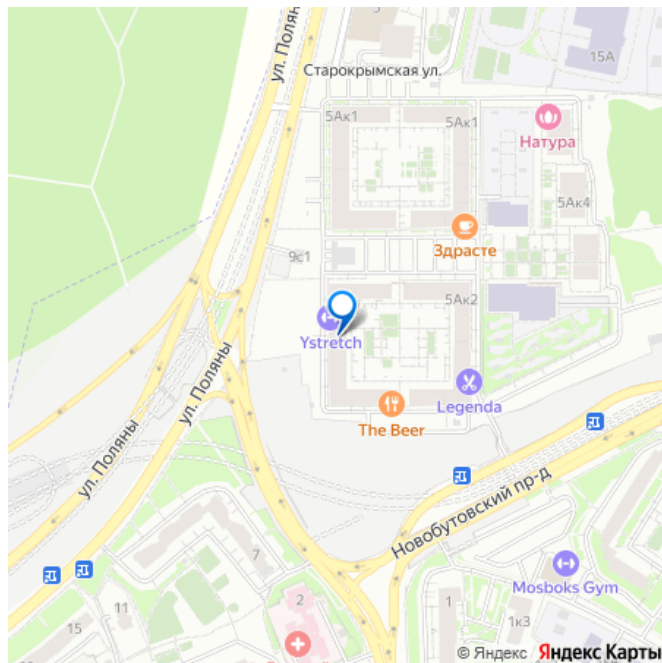
<https://move.ru/objects/9288428598>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7986808**

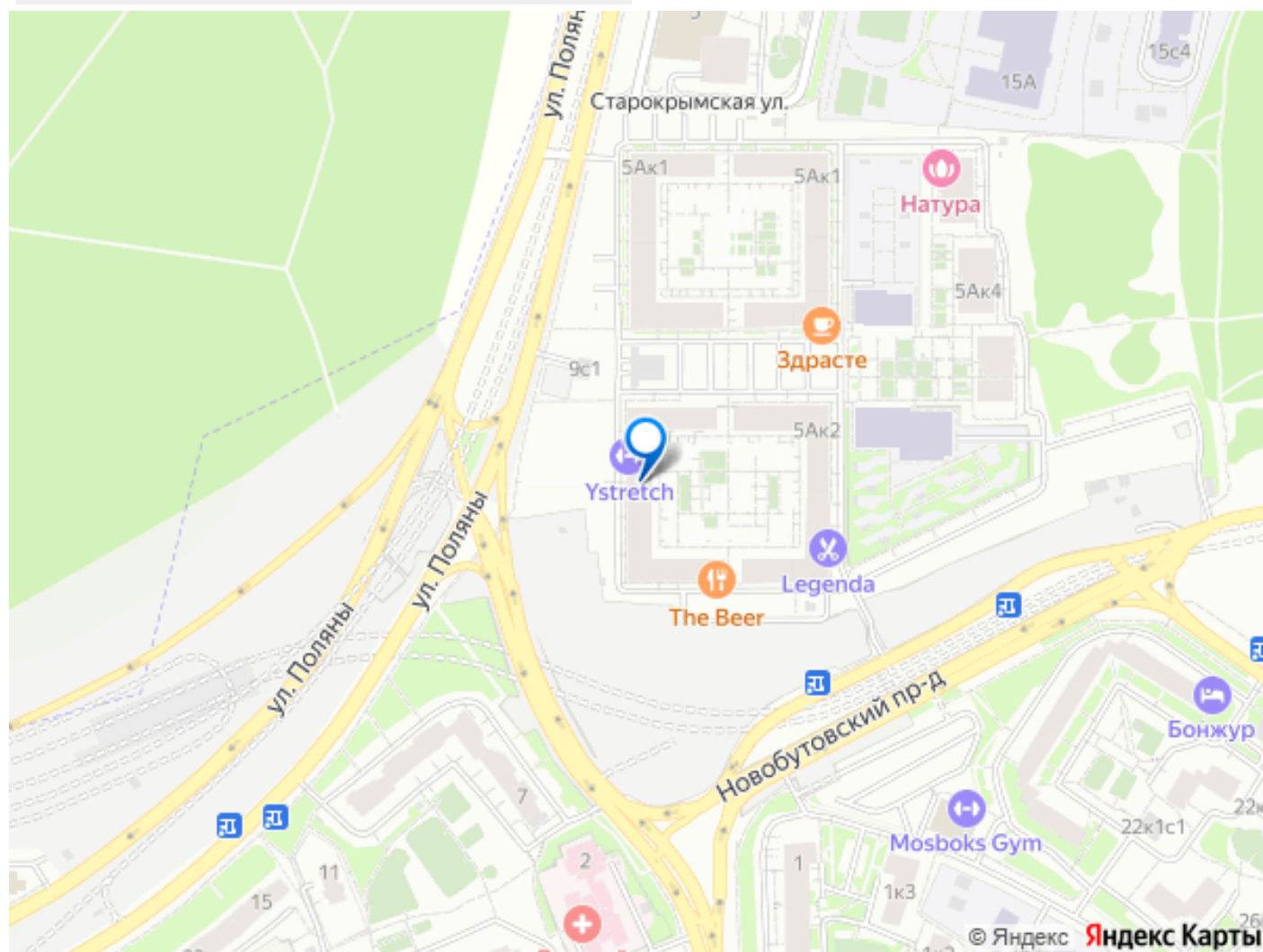
**8260**

для заметок



продуктов, кафе и салоны красоты. Высокий трафик около 1500-2000 человек в час делает его привлекательным для бизнеса. Также предусмотрена возможность размещения наружной рекламы, что дополнительно повысит видимость вашего бренда. В непосредственной близости расположены популярные места отдыха и магазины, что создаёт дополнительные возможности для привлечения посетителей. Мы рады обсудить условия аренды, в том числе возможность каникул.





Move.ru - вся недвижимость России