

Создано: 10.09.2025 в 12:53

Обновлено: 14.01.2026 в 05:06

## Москва, Варшавское шоссе, 170Г

# 1 674 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

930 м<sup>2</sup>

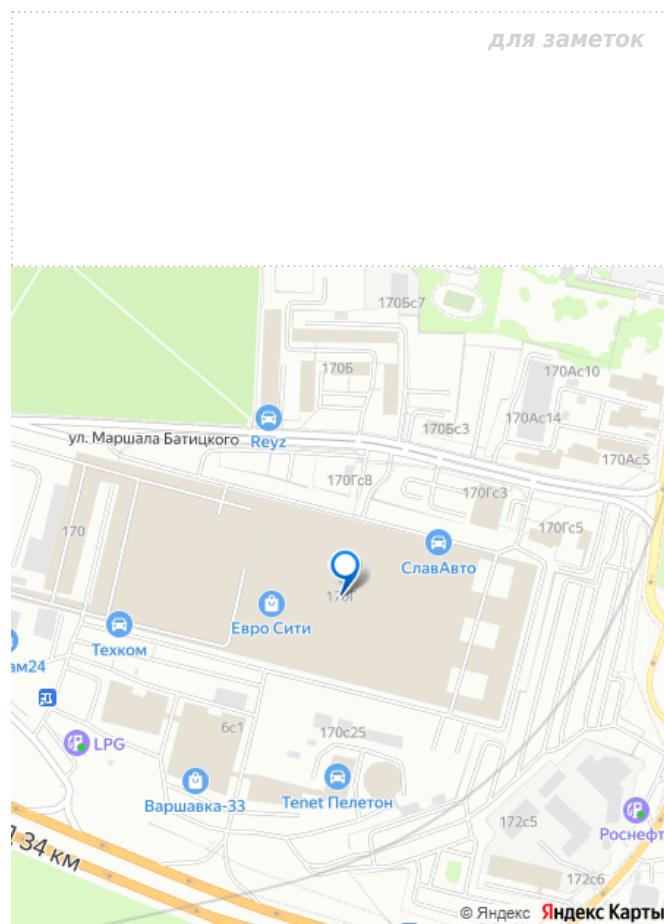
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 147403. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже в ТЦ ЕВРО СИТИ, находящийся по адресу: Москва, Варшавское шоссе, 170Г. Подходит под автосалон, склад, торговлю, сервисный центр, производство. Непосредственная близость к метро Аннино и метро Лесопраковая, удобный съезд с МКАДа и большой объем парковочных мест на территории, рядом находится городская перехватывающая парковка. Въезд на территорию бесплатный Есть возможность размещения наружной рекламы, а так же предоставляем арендные каникулы. Технические условия: 930 кв.м., помещение

свободного назначения, панорамное остекление, высота потолков 6,9 метров, электричество 100 кВт, круглосуточная охрана, вода и канализация Коммерческие условия: Стоимость аренды: 1 674 000 рублей Стоимость за кв.м.: 1 800 рублей Эксплуатационные услуги входят в стоимость Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

