

Создано: 22.10.2025 в 11:39

Обновлено: 26.11.2025 в 13:34

<https://move.ru/objects/9285997921>

## Собственник

**79852421702, 7985242  
4738**

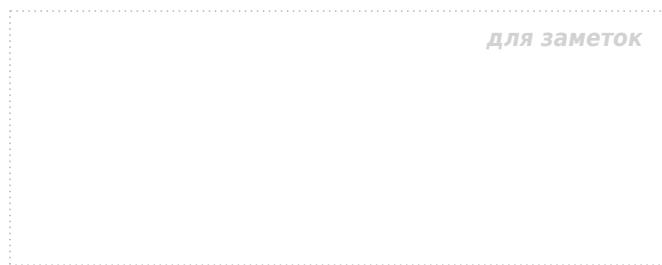
**Московская область, Долгопрудный,  
Лихачевский проспект, 76к1**

**45 000 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проспект,  
76к1

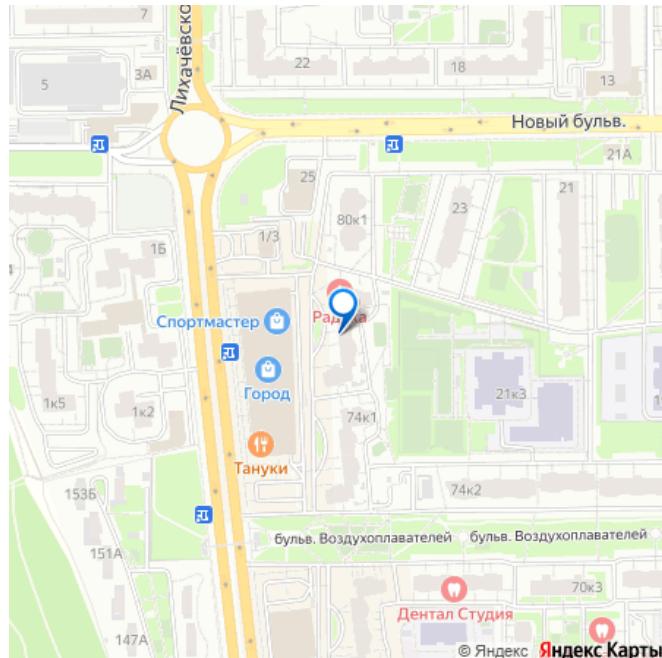
Улица

[проезд Лихачевский](#)



Шоссе

[Долгопрудненское](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 93,3 м<sup>2</sup> для размещения детского развивающего клуба. Сдача осуществляется покомнатно, исключительно для специалистов, указанных в данном объявлении. Цель - создание слаженного и взаимодополняющего коллектива профессионалов. Преимущества и характеристики помещения: Общая площадь: 93,3 м<sup>2</sup>. Разделение на функциональные зоны: Комната 1 (16 м<sup>2</sup>) Комната 2 (16 м<sup>2</sup>) Комната

3 (17,5 м?) Комната 4 (22 м?) Кухня (20 м?)

Инфраструктура: Удобное расположение

Парковка Индивидуальный санузел Кухня полноценная для приготовления напитков, организации перекусов и обедов. В каждой комнате установлен кондиционер

Видеонаблюдение Домофония Расположение:

адрес: Лихачевский проспект, д. 76 корп. 1.

Удобная транспортная доступность, рядом три остановки общественного транспорта, парковка перед домом. Состояние:

Помещение готово к использованию , свежий ремонт. Условия аренды (покомнатно для указанных специалистов): Арендатор:

Логопед, детский нейропсихолог, педагог английского языка для детей и учитель начальных классов - каждый специалист арендует соответствующую комнату.

Стоимость аренды: Комната 1 (Логопед):

стоимость аренды - 45.000 Комната 2

(Детский нейропсихолог): стоимость аренды - 45.000 Комната 3 (Английский для детей):

стоимость аренды - 45.000 Комната 4

(Учитель начальных классов): стоимость аренды - 45.000 Кухня (общая для всех арендаторов): Включена в стоимость аренды комнат. Коммунальные платежи:

Оплачиваются отдельно каждым арендатором пропорционально занимаемой площади. Депозит: Депозит первый и последний месяц, арендные каникулы 1 месяц. Срок аренды: Обсуждается

индивидуально. Особые условия:

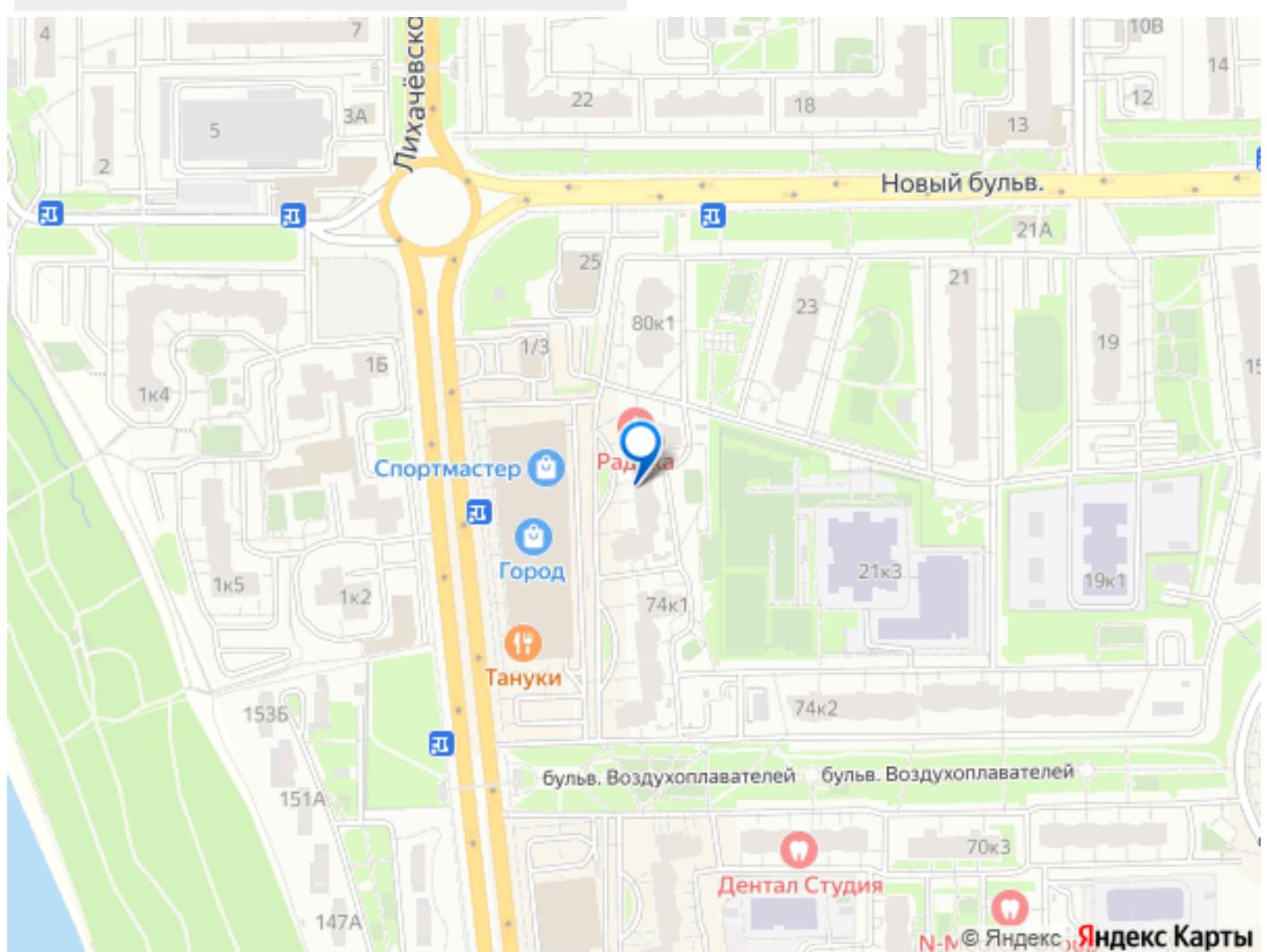
Соответствие профилю: Аренда предоставляется исключительно профессионалам прошедшим обучение и имеющим диплом соответствующий указанным в объявлении специальностям.

Согласованность деятельности:

Приветствуется сотрудничество и согласованность в организации деятельности

детского клуба для создания комплексного развивающего процесса. Контактная информация: Для получения дополнительной информации и организации просмотра помещения обращайтесь по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России