

Создано: 22.10.2025 в 11:39

Обновлено: 26.11.2025 в 13:34

<https://move.ru/objects/9285997921>

Собственник

**79852421702,7985242
4738**

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевский проспект, 76к1**

45 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проспект,
76к1

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

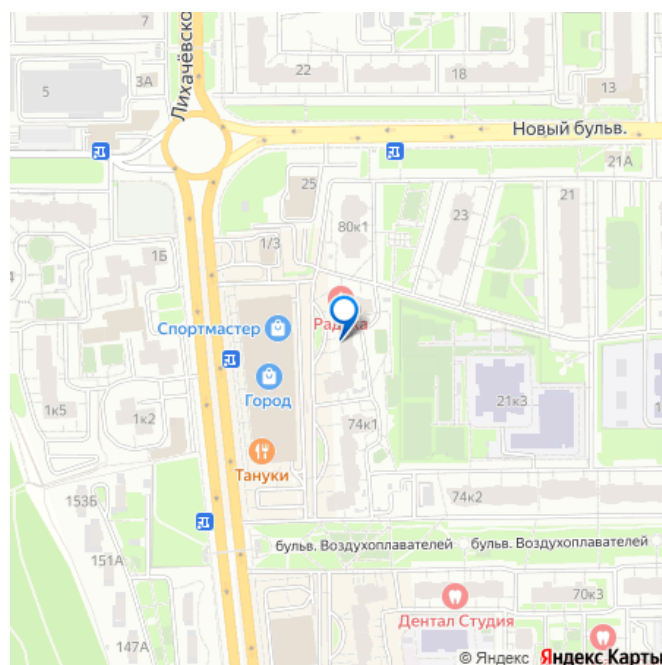
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 93,3 м² для размещения детского развивающего клуба. Сдача осуществляется покомнатно, исключительно для специалистов, указанных в данном объявлении. Цель - создание слаженного и взаимодополняющего коллектива профессионалов. Преимущества и характеристики помещения: Общая площадь: 93,3 м² Разделение на функциональные зоны: Комната 1 (16 м²) Комната 2 (16 м²) Комната

для заметок



3 (17,5 м?) Комната 4 (22 м?) Кухня (20 м?)

Инфраструктура: Удобное расположение

Парковка Индивидуальный санузел Кухня
полноценная для приготовления напитков,
организации перекусов и обедов. В каждой
комнате установлен кондиционер

Видеонаблюдение Домофония Расположение:

адрес: Лихачевский проспект, д. 76 корп. 1.

Удобная транспортная доступность, рядом
три остановки общественного транспорта,
парковка перед домом. Состояние:

Помещение готово к использованию , свежий
ремонт. Условия аренды (покомнатно для
указанных специалистов): Арендатор:

Логопед, детский нейропсихолог, педагог
английского языка для детей и учитель
начальных классов - каждый специалист
арендует соответствующую комнату.

Стоимость аренды: Комната 1 (Логопед):

стоимость аренды - 45.000 Комната 2

(Детский нейропсихолог): стоимость аренды -

45.000 Комната 3 (Английский для детей):

стоимость аренды - 45.000 Комната 4

(Учитель начальных классов): стоимость

аренды - 45.000 Кухня (общая для всех

арендаторов): Включена в стоимость аренды
комнат. Коммунальные платежи:

Оплачиваются отдельно каждым
арендатором пропорционально занимаемой

площади. Депозит: Депозит первый и
последний месяц, арендные каникулы 1

месяц. Срок аренды: Обсуждается

индивидуально. Особые условия:

Соответствие профилю: Аренда

предоставляется исключительно

профессионалам прошедшим обучение и

имеющим диплом соответствующий

указанным в объявлении специальностям.

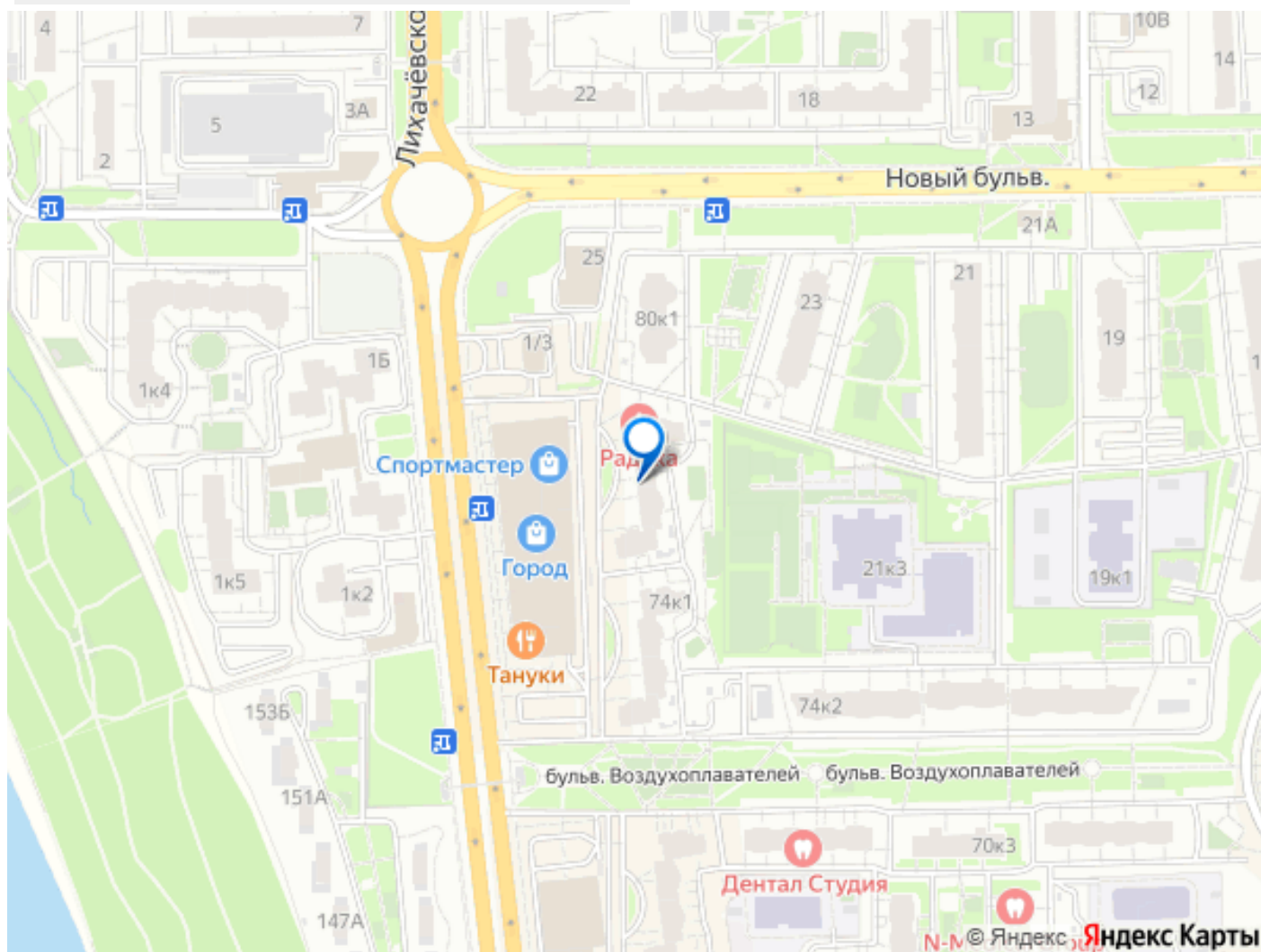
Согласованность деятельности:

Приветствуется сотрудничество и

согласованность в организации деятельности

детского клуба для создания комплексного развивающего процесса. Контактная информация: Для получения дополнительной информации и организации просмотра помещения обращайтесь по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России