

Создано: 28.01.2026 в 10:49

Обновлено: 28.01.2026 в 10:13

<https://move.ru/objects/9288483240>

Ирина Даньшина, Ирина Даньшина

79230769816

**Московская область, Истринский район,
Дедовск, улица Ногина, 3**

60 000 ₽

Московская область, Истринский район, Дедовск, улица
Ногина, 3

Улица

[улица Ногина](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.6 м²

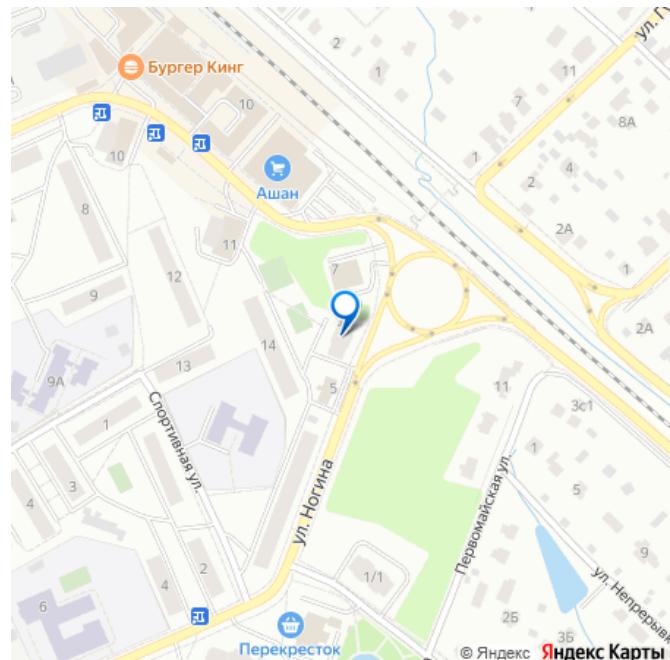
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся нежилое помещение 93,6 м² в г.

Дедовск — выгодно и на длительный срок

Предлагается в аренду просторное нежилое

помещение 93,6 м.кв. расположенное на

первом этаже жилого дома по адресу: г.

Дедовск, ул. Ногина, д. 3. Помещение имеет

отдельный вход со стороны двора, окна

выходят на проезжую часть — хорошая

видимость и удобный доступ для клиентов.

Планировка: — 4 кабинета - кухонная зона —

просторный коридор — санузел с душевой

Подходит под широкий спектр деятельности:
офис, услуги, медицинский или
образовательный формат, салон, студию,
сервис. Локация: — 5 минут пешком до ж/д
станции — вся городская инфраструктура
рядом — быстрый выезд на шоссе Помещение
под ремонт, собственник готов предоставить
арендные каникулы на время его
проведения. Отличная возможность
адаптировать пространство под себя без
переплат. Большая площадь по минимальной
арендной ставке, долгосрочная аренда,
прозрачные условия. Звоните и
записывайтесь на просмотр - такие
предложения с гибкими условиями
появляются редко.



