

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:10

Виолетта, I-CORP

89251234567

Москва, Родниковая ул, 5а

220 000 ₺

Москва, Родниковая ул, 5а

Улица

[улица Родниковая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

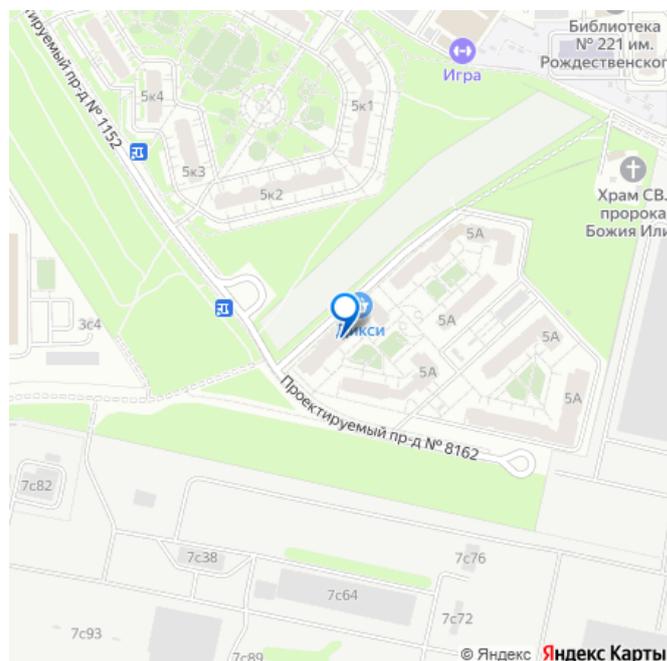
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Плотный жилой массив - Хорошая транспортная доступность
Аренда торгового помещения площадью 93.6 м² на ул. Родниковая 5А (10 мин. транспортом от м. Солнцево и Новопеределкино). Помещение, расположено в доме 2023 г. на 1 этаже, вход с 1-й линии, витринные окна, планировка открытая, электрическая мощность 40 кВт., высота потолков 4,5 метра. В помещении выполнен хороший ремонт, центральные коммуникации. Бесплатная городская парковка у дома. Место для наружной рекламы. Помещение свободного назначения подходит под торговую и офисную деятельность. Дом: МКД монолит, 2023 г., 9

для заметок



эт., в ЖК Родниковая 5А = 1 044 квартир. В радиусе 500 метров проживают 6543 человека, кол-во домохозяйств = 3117.

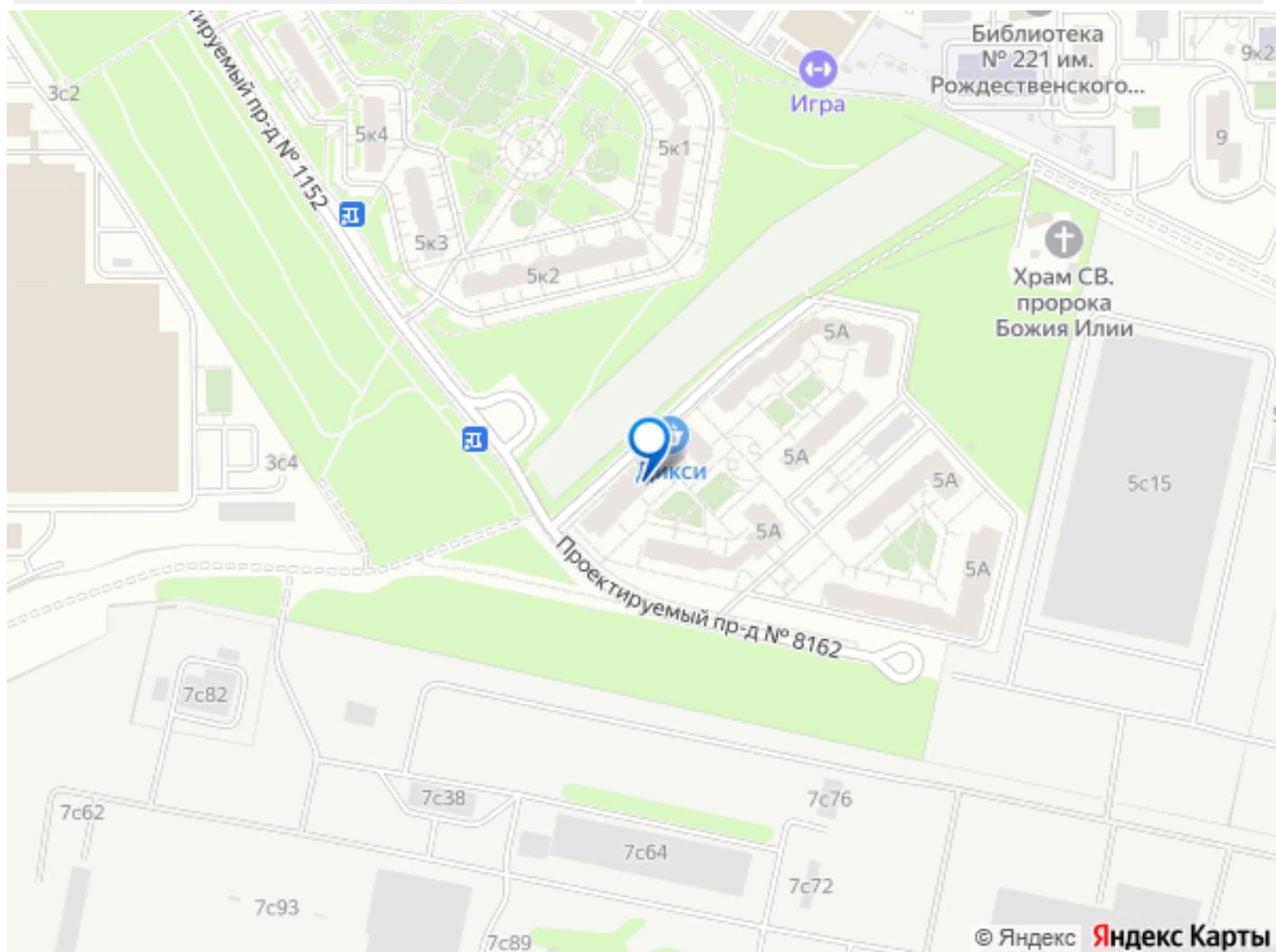
Сетевое окружение: Дикси, аптека «Здравсити», алкомаркеты «Винлаб» и «КБ», супермаркет «Магнит» и др. В 2026 году напротив построится дорога от ул.

Родниковой до Авиаторов в сторону МЦД, что значительно увеличит пешеходный и автомобильный трафик. Арендная плата: 220

000 руб. в месяц. Коммунальные платежи - отдельно. Прямая аренда от собственника, без комиссии. Номер объекта:

#2/550166/14628





Move.ru - вся недвижимость России