

Создано: 08.10.2025 в 16:08

Обновлено: 19.01.2026 в 11:35

Москва, Сеславинская улица, 16К1

290 000 ₽

Москва, Сеславинская улица, 16К1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Сеславинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в аренду от собственника!

Первый дом у метро Багратионовская.

Свободное назначение. Цокольный этаж.

Общая площадь 93,7м2. Первая линия домов.

Два отдельных входа. Витрина на фасаде

дома. Режим работы 24/7. Интенсивный

пешеходный трафик!! Собственник

предоставляет льготный период на первые

полгода аренды: 290 000 рублей + КУ, далее

с 7 месяца аренды 325 000 рублей + КУ.

Предоставляются каникулы. Идеально под

маникюр, цветы, груминг, ветклинику,

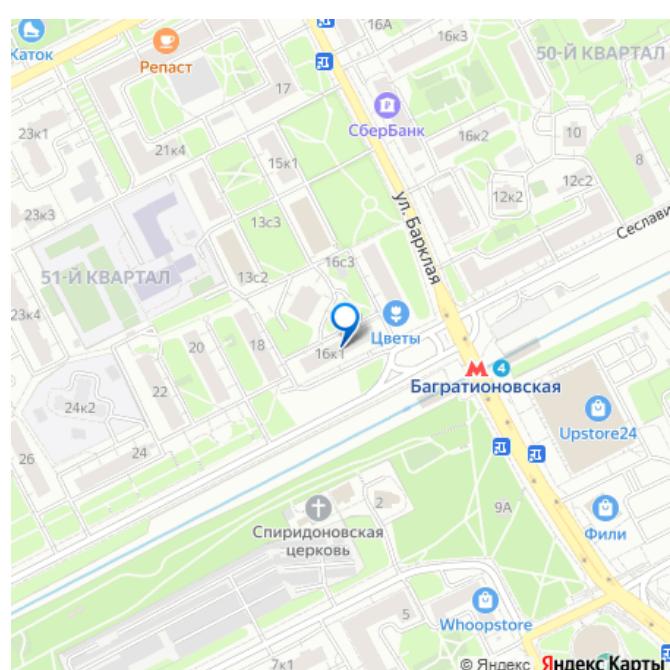
мультибренд, ПВЗ, интернет-магазин,

<https://move.ru/objects/9285583094>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7985391
2012**

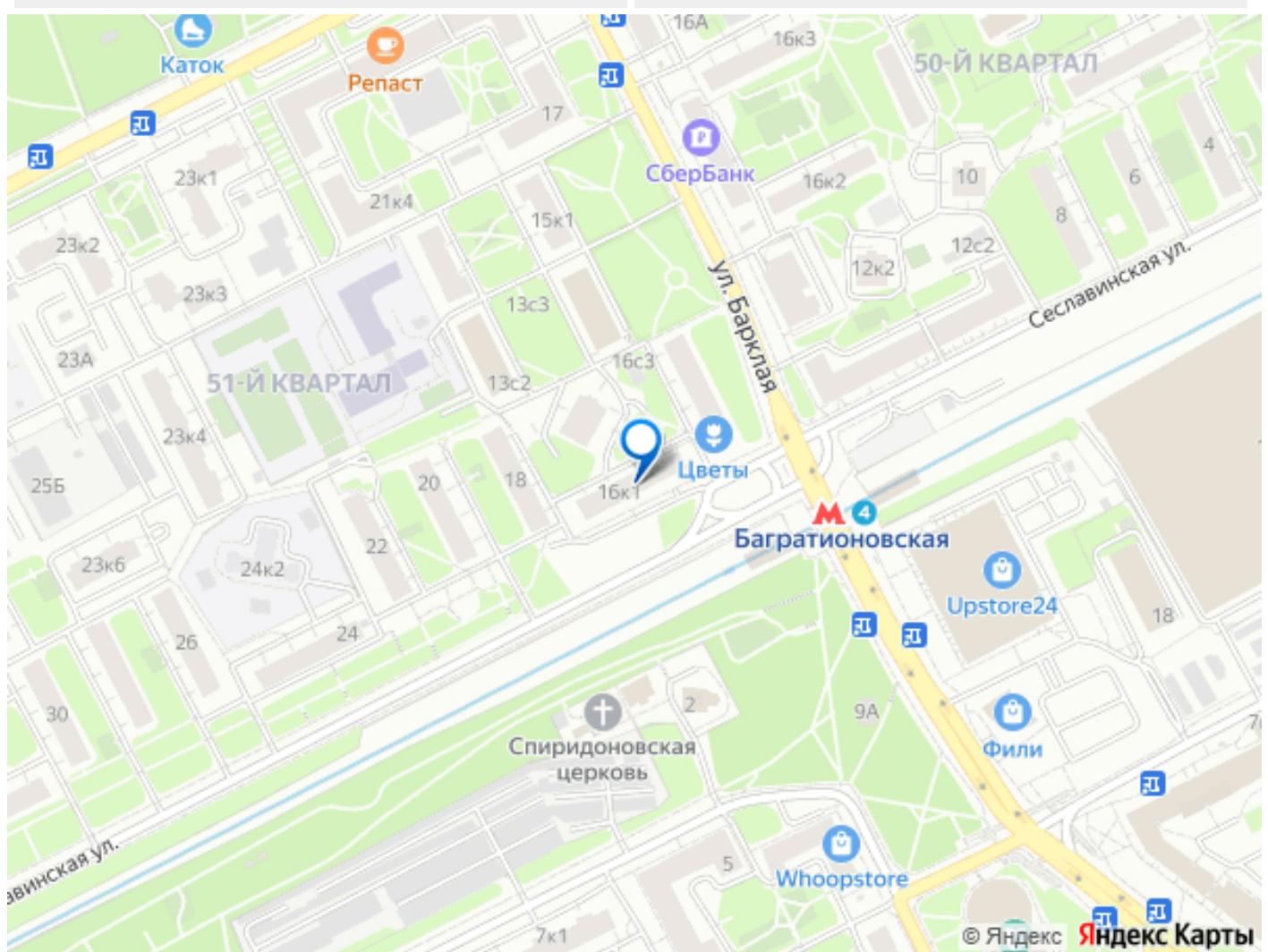
для заметок



барбершоп, рабочий кабинет, студию
красоты, парикмахерская, бьюти, офис, кофе
с собой, пекарня, фулфилмент, склад-
магазин, табачный магазин, магазин, тату,
салон, ателье, косметолог, подолог,
шугаринг, депиляция, ресницы, волосы,
кератин, брови, барбер, педикюр, коворкинг,
шоу-рум, одежда, школа, танцы, йога,
сервисный центр, мастерская, багет,
фотостудия и многие другие виды торговли,
сервиса и услуг. Дополнительная
информация по телефону, звоните! Лот

110-103501





Move.ru - вся недвижимость России