

Создано: 19.01.2026 в 19:02

Обновлено: 19.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9288140027>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,**

**Vysotsky Estate**

**79230701730**

**Москва, проезд Шелихова, 9к1**

**330 000 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

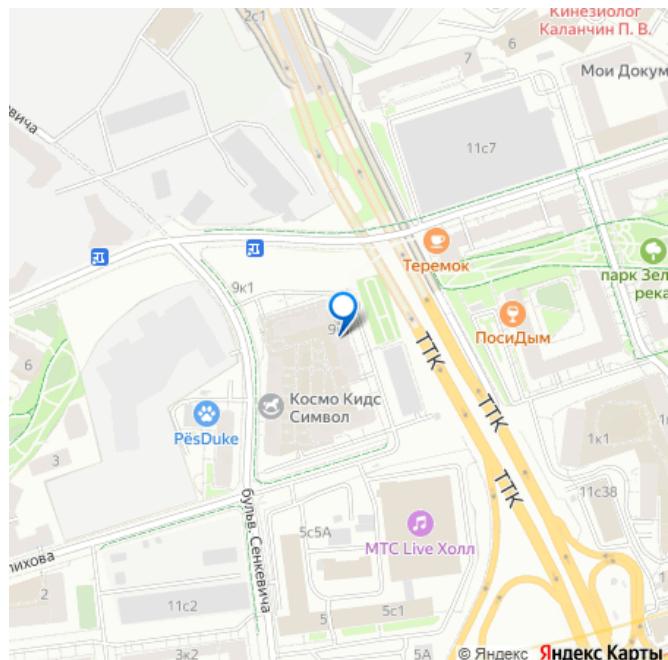
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение в ЖК Символ с ремонтом! Объект обладает хорошей планировкой, большими панорамными окнами на 2 стороны, высокими потолками. Выполнен качественный ремонт. Дом расположен внутри ТТК, в пешей доступности 10ти минут от метро Римская/Площадь Ильича. Полное заселение вокруг. Вплотную по обе стороны ТТК огромный ЖК Символ. Помещение расположено у дороги, рядом с наземным многоуровневым паркингом, что положительно влияет на трафик. Удобный подъезд для разгрузки. Соседнее помещение - ВБ и Озон, рядом Винлаб. Прямой договор аренды с собственником, отдельно

оплачиваются КУ, при подписании вносится  
обеспечительный платеж. Арендные  
каникулы обсуждаются. Без комиссии для  
арендатора. Готовы на долгосрочный договор  
с регистрацией. Возможно получение  
лицензии и юр адреса. Звоните!  
Предложение пока актуально. Не забудьте  
добавить в избранное, чтобы не потерять.

