

🕒 Создано: 18.12.2025 в 18:07

Обновлено: 22.12.2025 в 10:04

**Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд,
1АСЗ**

396 000 ₽

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1АСЗ

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

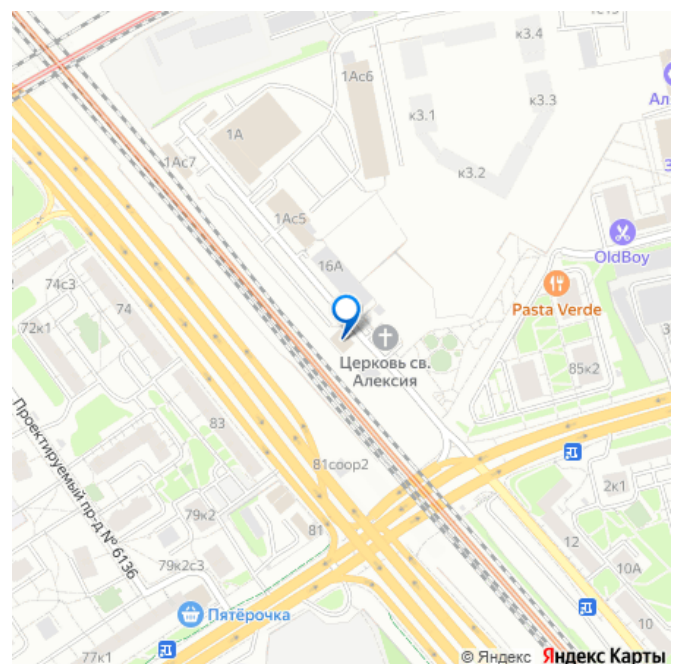
Номер в базе: 10609414. Сдаётся отдельно стоящее здание в Москве, в пешей доступности от трёх станций метро. Тип - свободного назначения. Здание после капитального ремонта. Планировка кабинетная: 5 кабинетов, отдельный вход, туалет, вода, Wi-Fi, кондиционеры, видеонаблюдение, собственный двор, разгрузка под навесом. Современная отделка, удобная планировка. В стоимость аренды включены коммунальные платежи, электричество (при стандартном потреблении офиса), Wi-Fi. Большая бесплатная парковка рядом, удобный съезд с

<https://move.ru/objects/9287650127>

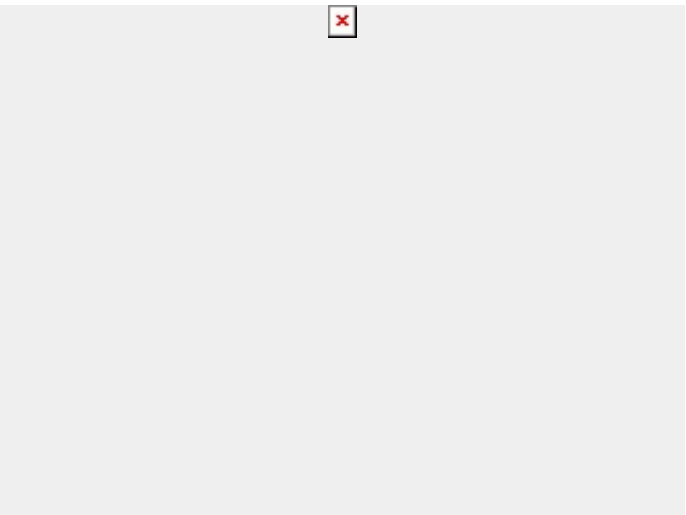
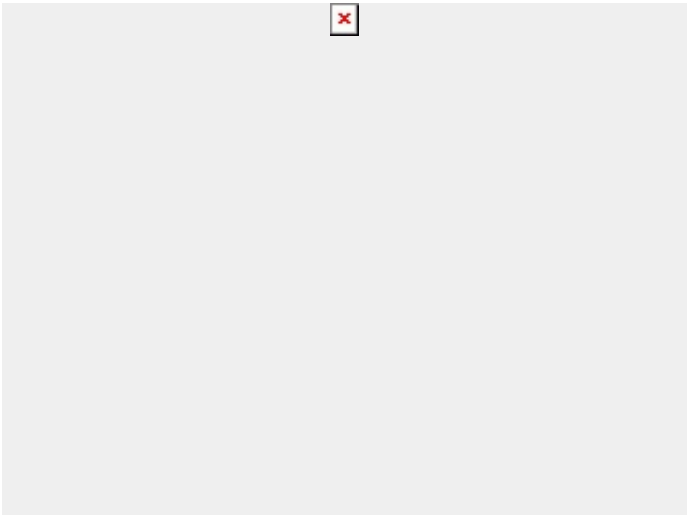
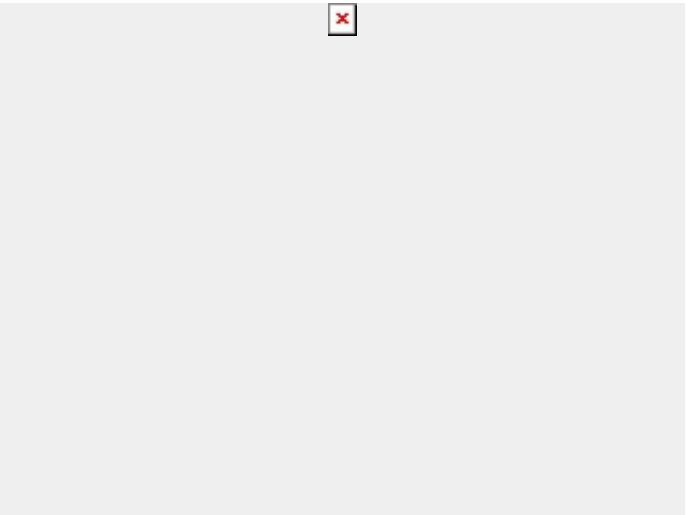
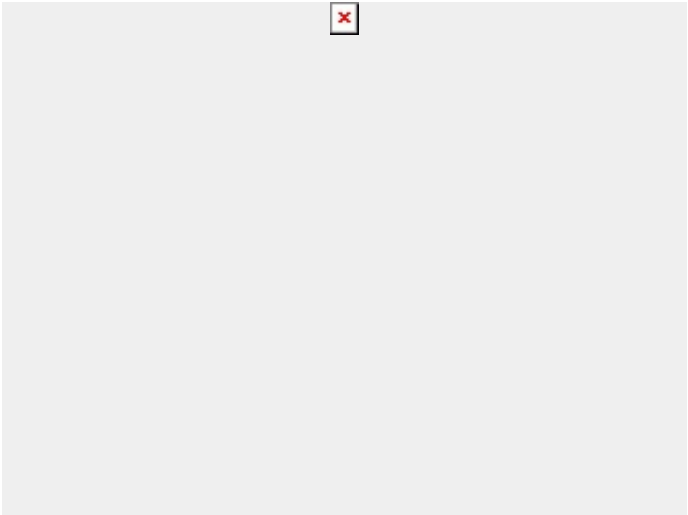
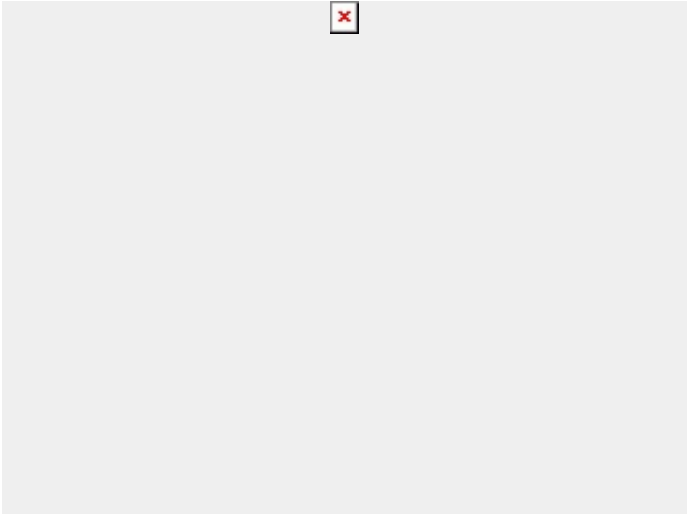
**Ксения Владимировна Новохатская,
Этажи Москва**

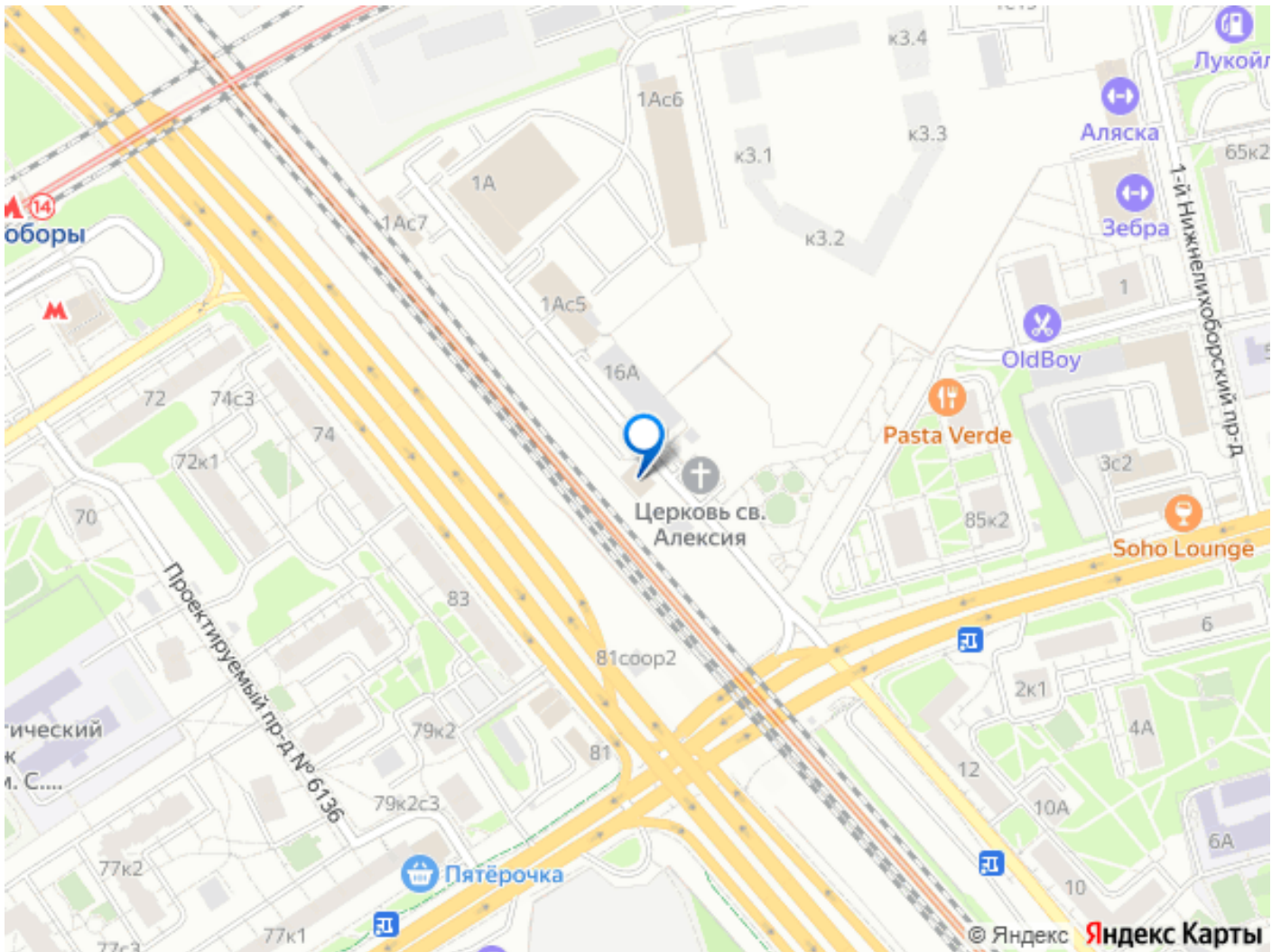
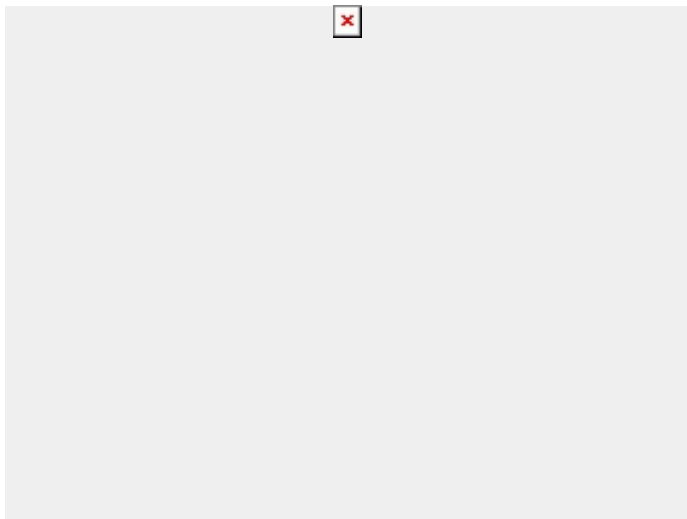
79851279064

для заметок



магистралей. По соседству жилой комплекс — постоянный поток потенциальных клиентов. Круглосуточный доступ. Код пользователя: 189266





Move.ru - вся недвижимость России