

Создано: 26.09.2025 в 18:24

Обновлено: 11.02.2026 в 11:11

Москва, Большая Бронная улица, 11

**10 149 999 ₽**

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

941.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 733305 Предложение от Собственника!

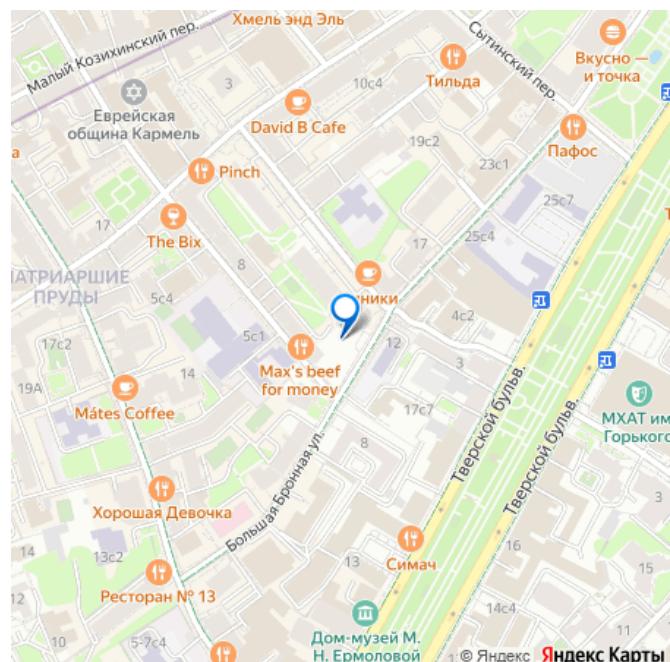
Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 897 м?: -1-й этаж — 233,5 м?; 1-й этаж — 40,1 м?; 2-й этаж — 577,5 м?; террасы — 39,2 и 22,4 м?. Большая Бронная — это комплекс современных торговых помещений формата street retail в одном из самых престижных районов Москвы — у Патриарших прудов. Преимущества: Расположен в 6 минутах ходьбы от станций метро Пушкинская, Тверская, Чеховская. Первая линия домов. Отдельный вход с фасада здания. Витринное остекление. Высота потолков — 3,5 метра. Достаточная электрическая мощность для

<https://move.ru/objects/9285263129>

Валентин Елизаров, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

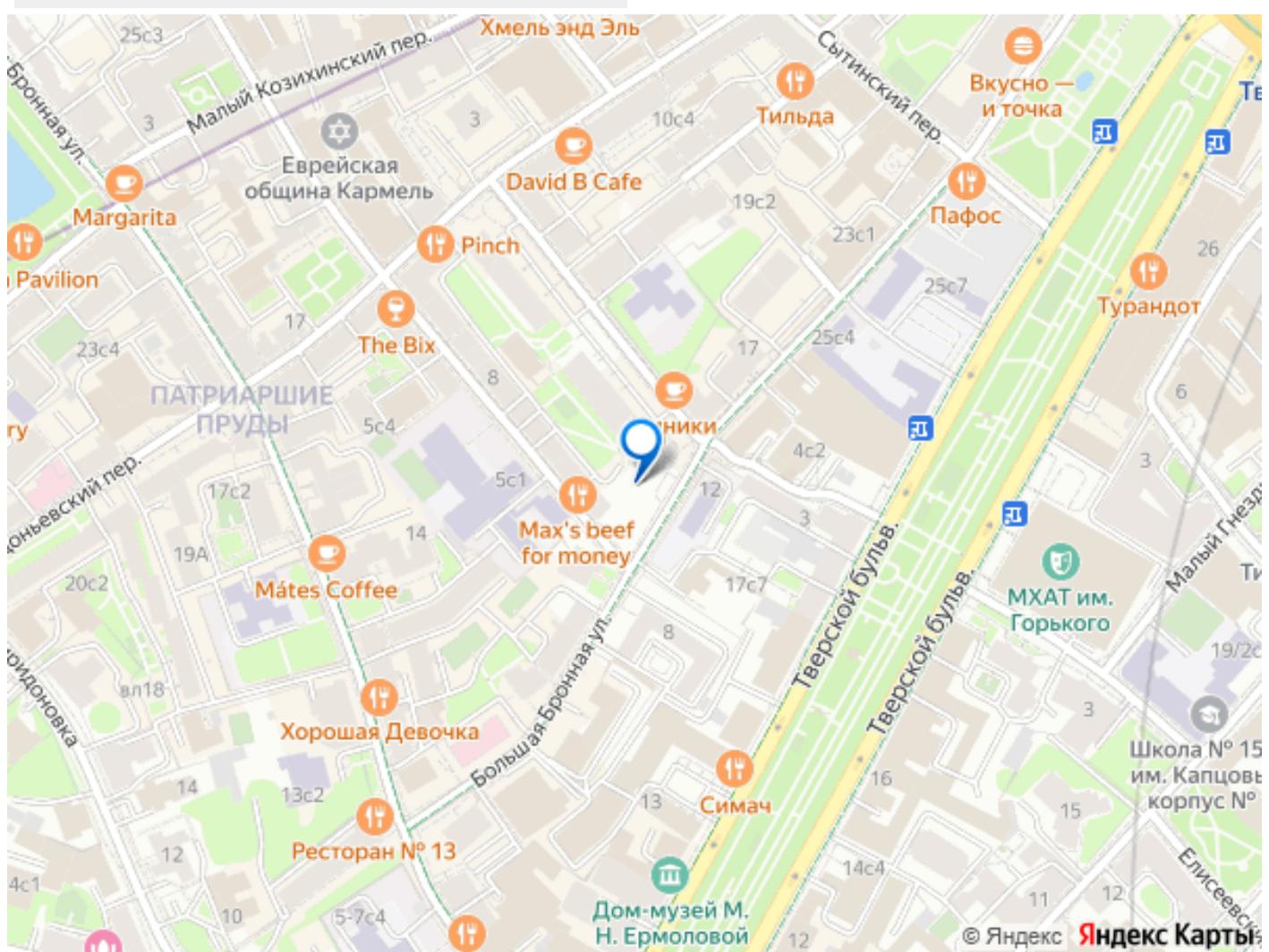
для заметок



любого бизнеса. Отличная визуализация и  
рекламный потенциал. Интенсивный  
пешеходный и автомобильный трафик.  
Развитая инфраструктура, ориентированная  
на взыскательную публику. В шаговой  
доступности расположены рестораны,  
бутики, салоны, магазины, театры и скверы. В  
цену не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин ,  
доб. 215, ЛОТ 733305





Move.ru - вся недвижимость России