

Создано: 26.09.2025 в 18:24

Обновлено: 11.02.2026 в 11:11

Москва, Большая Бронная улица, 11

10 149 999 ₽

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9285263129>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

941.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

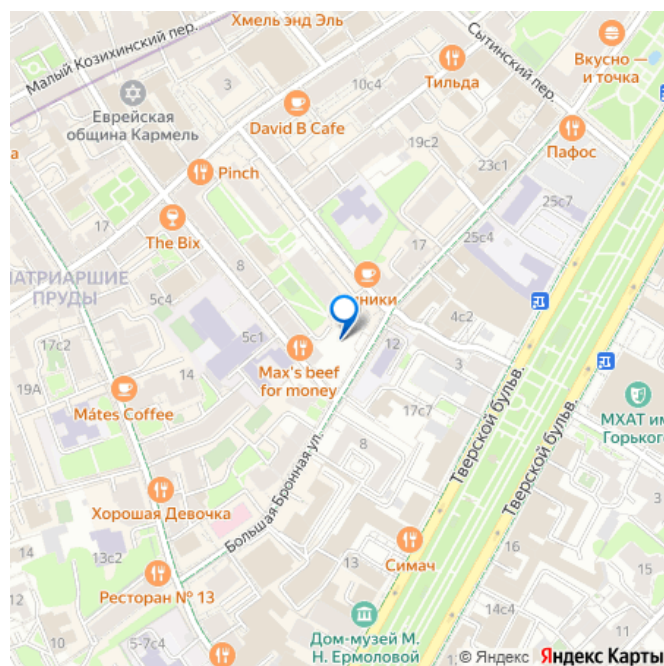
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

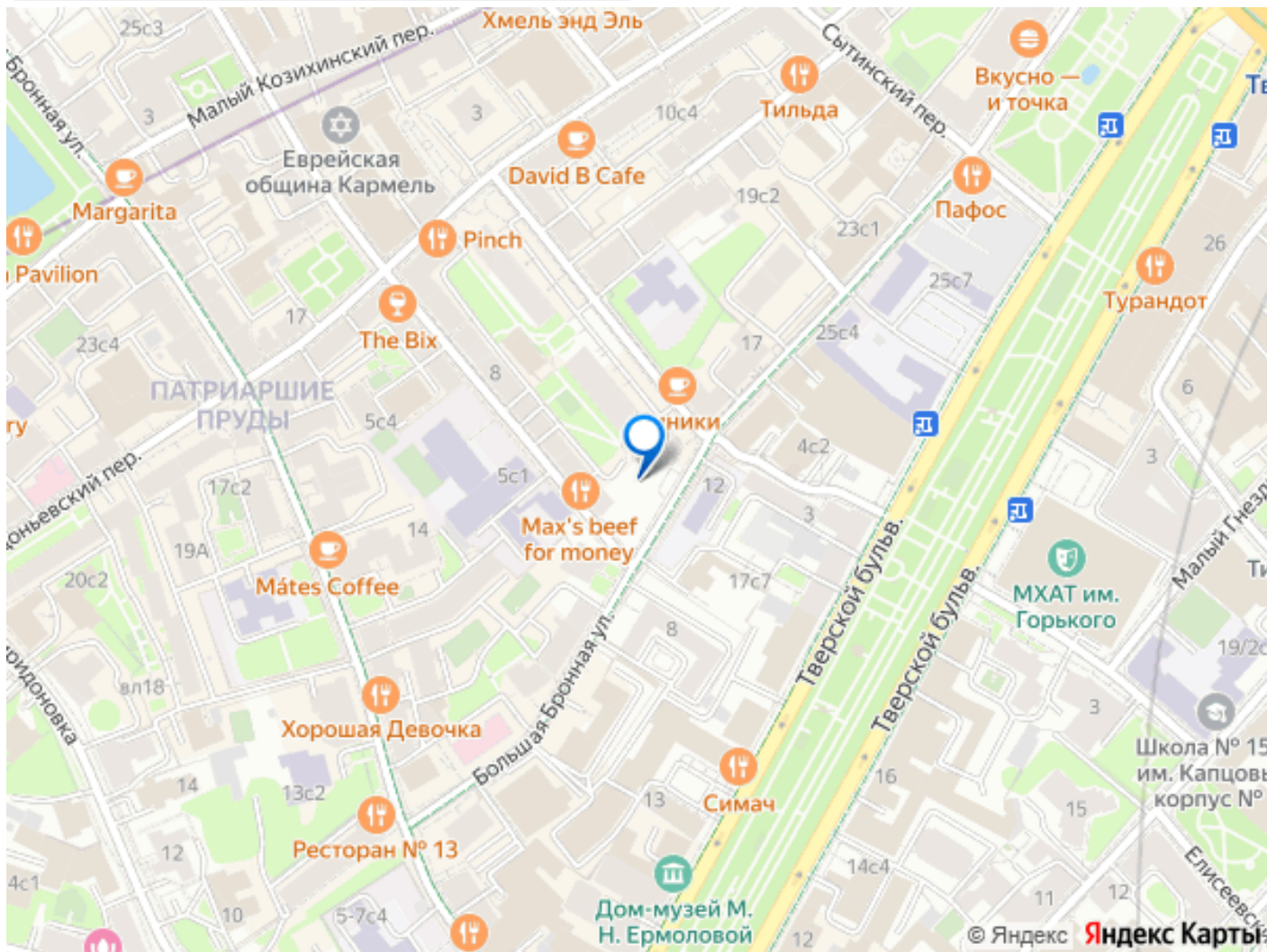
Описание

Лот 733305 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения общей площадью 897
м?: -1-й этаж — 233,5 м?; 1-й этаж — 40,1 м?;
2-й этаж — 577,5 м?; террасы — 39,2 и 22,4
м?. Большая Бронная — это комплекс
современных торговых помещений формата
street retail в одном из самых престижных
районов Москвы — у Патриарших прудов.
Преимущества: Расположен в 6 минутах
ходьбы от станций метро Пушкинская,
Тверская, Чеховская. Первая линия домов.
Отдельный вход с фасада здания. Витринное
остекление. Высота потолков — 3,5 метра.
Достаточная электрическая мощность для



любого бизнеса. Отличная визуализация и рекламный потенциал. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Развитая инфраструктура, ориентированная на взыскательную публику. В шаговой доступности расположены рестораны, бутики, салоны, магазины, театры и скверы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 733305





Move.ru - вся недвижимость России