

Создано: 26.09.2025 в 18:24

Обновлено: 11.02.2026 в 11:11

Москва, Большая Бронная улица, 11

10 149 999 ₽

Москва, Большая Бронная улица, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

941.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 733305 Предложение от Собственника!

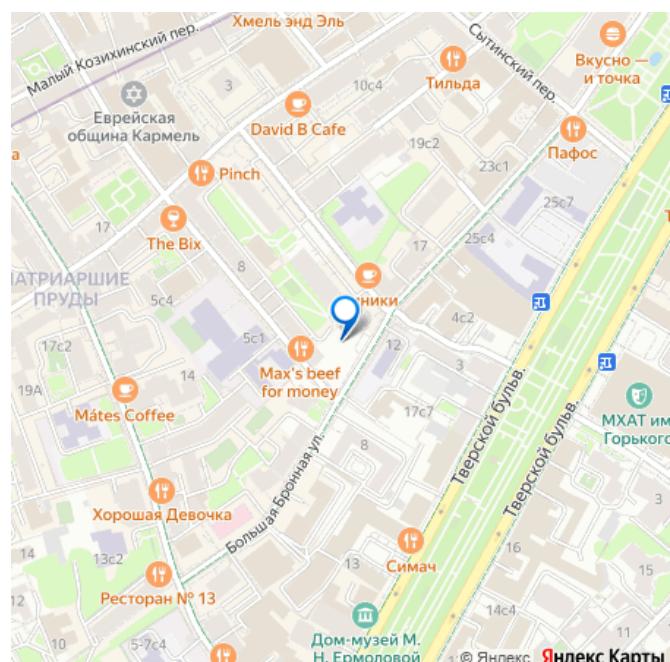
Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 897 м?: -1-й этаж — 233,5 м?; 1-й этаж — 40,1 м?; 2-й этаж — 577,5 м?; террасы — 39,2 и 22,4 м?. Большая Бронная — это комплекс современных торговых помещений формата street retail в одном из самых престижных районов Москвы — у Патриарших прудов. Преимущества: Расположен в 6 минутах ходьбы от станций метро Пушкинская, Тверская, Чеховская. Первая линия домов. Отдельный вход с фасада здания. Витринное остекление. Высота потолков — 3,5 метра. Достаточная электрическая мощность для

<https://move.ru/objects/9285263129>

Валентин Елизаров, Алекс-Недвижимость

79862742715

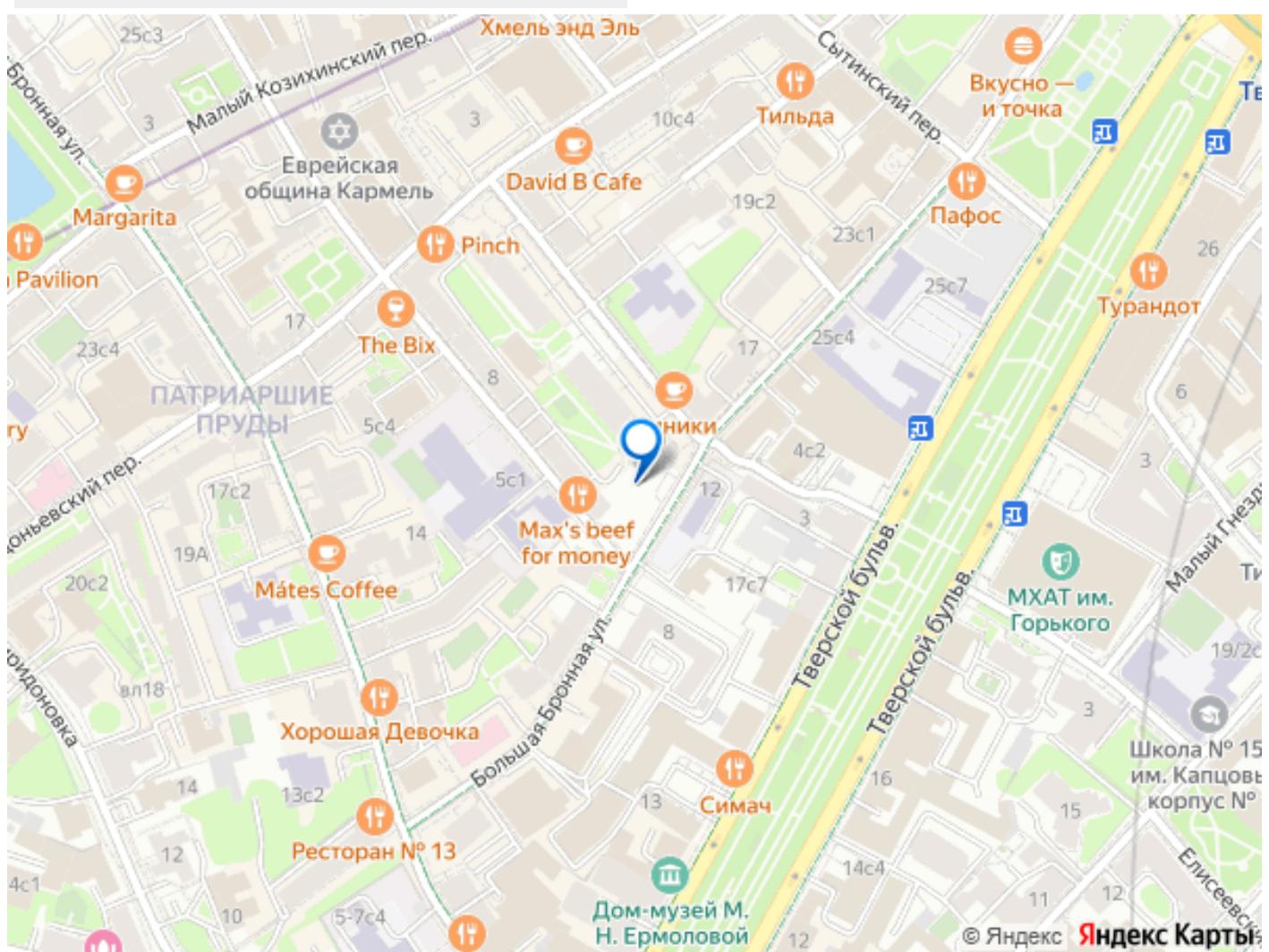
для заметок



любого бизнеса. Отличная визуализация и
рекламный потенциал. Интенсивный
пешеходный и автомобильный трафик.
Развитая инфраструктура, ориентированная
на взыскательную публику. В шаговой
доступности расположены рестораны,
бутики, салоны, магазины, театры и скверы. В
цену не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин ,
доб. 215, ЛОТ 733305





Move.ru - вся недвижимость России