

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:09

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:11

**Москва, 1-й Казачий переулоч, 5/2С1**

**758 267 ₺**

Москва, 1-й Казачий переулоч, 5/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

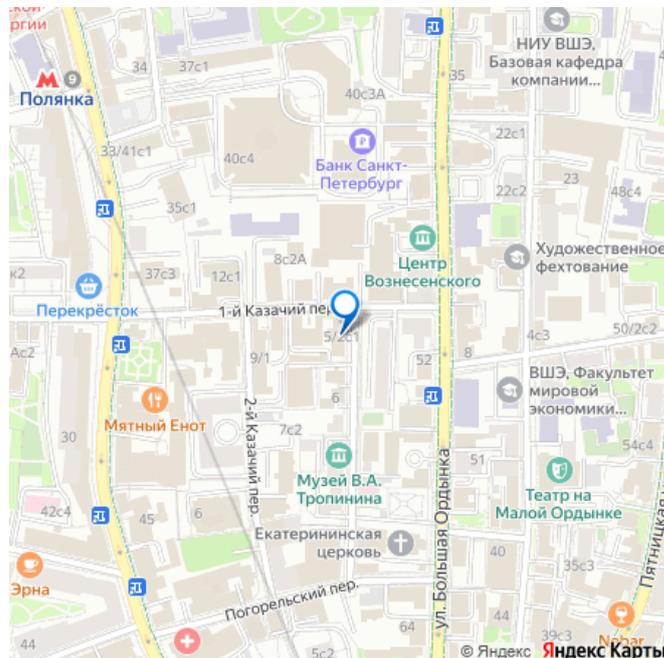
Офисный блок в аренду. Светлые просторные помещения с современными инженерными системами, качественным ремонтом. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый блок с большим количеством окон (окна открываются). Планировки со своей зоной coffee-point. 7 000 EUR + НДС на 3 месяца субаренды, далее 8 500 евро + НДС ставку включено. - Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи; - Предоставление юридического адреса; - Помещение с зоной coffee-point в блоке (кофемашинa, чайник, все расходные материалы: посуда, чай, кофе, молоко, вода из фильтра); - Полностью меблированы

<https://move.ru/objects/9288428537>

**Роман Маслов, Парус**

**79168740161**

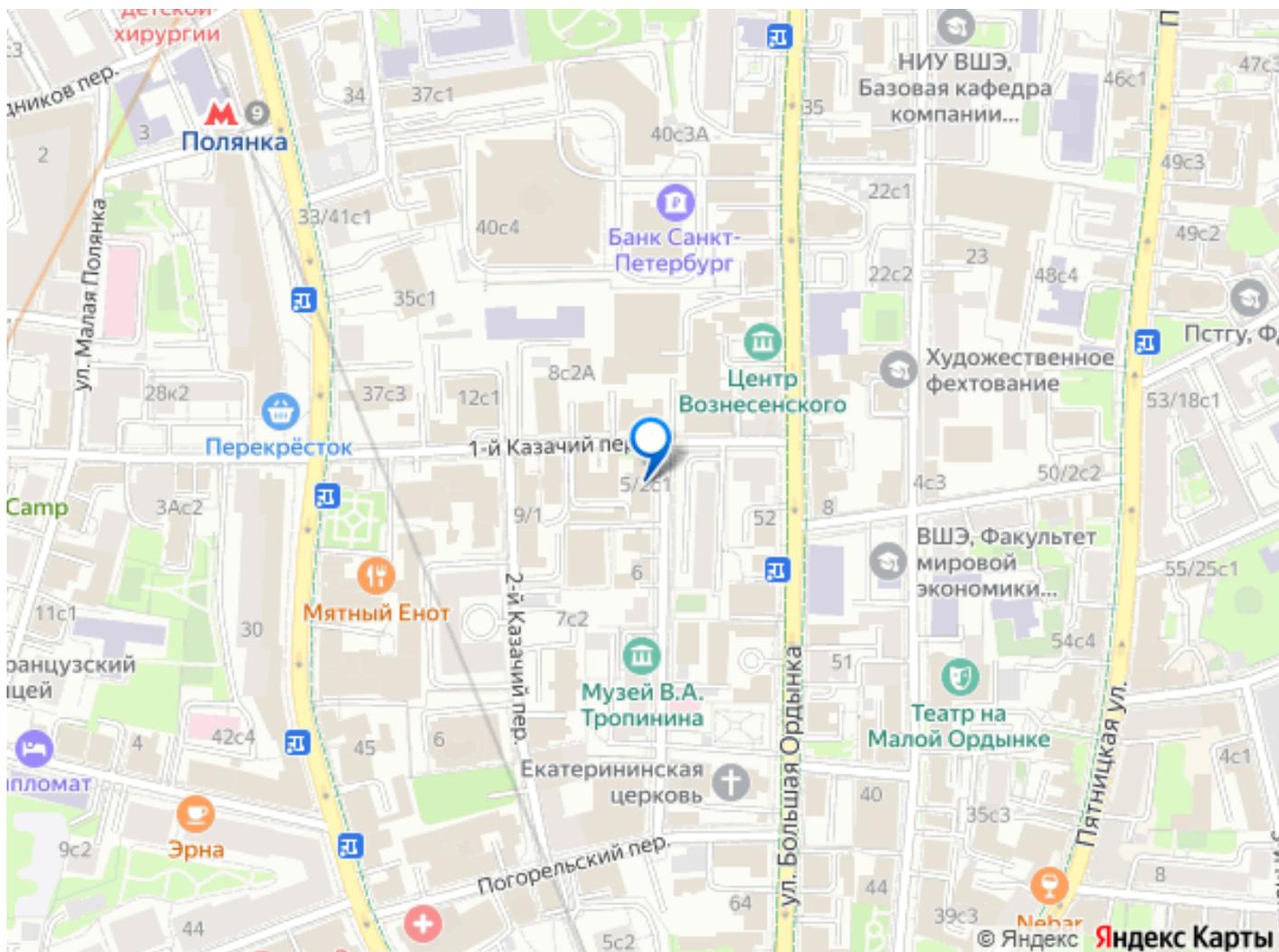
для заметок



современной мебелью до 15 рабочих мест; -  
Офисное оборудование: цветной и черно-  
белый принтер, сканер, вкл. расходные  
материалы к оргтехнике (бумага для  
принтера); - Уборка арендуемых помещений и  
мест общего пользования; -Услуги  
секретариата на ресепшн, в том числе прием  
писем и посылок; - Подключение к интернету  
с неограниченным трафиком,  
предоставление телефонной линии; - 10  
часов в месяц бесплатного пользования  
оборудованными конференц-залами по  
предварительной заявке; - Инфраструктура  
здания вкл. столовую полного цикла для  
арендаторов с прекрасной верандой и зоной  
отдыха, терраса на 3 этаже с озеленением; -  
Event площадка для проведения мероприятий  
за дополнительную плату согласно тарифам;  
- Механизированная парковка (по запросу,  
если требуется) во внутреннем охраняемом  
дворе здания по цене 330 евро + НДС за  
м/место/мес. Опция гостевой парковки для  
клиентов на 1-2 часа на безвозмездной  
основе; - Возможность работы 24/7







Move.ru - вся недвижимость России