

Создано: 04.03.2026 в 11:30

Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

**Алексей, Офис продаж**

**89251234567**

**Москва, ул. Михайлова, 30ак1**

**260 000 ₺**

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

Улица

[улица Михайлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

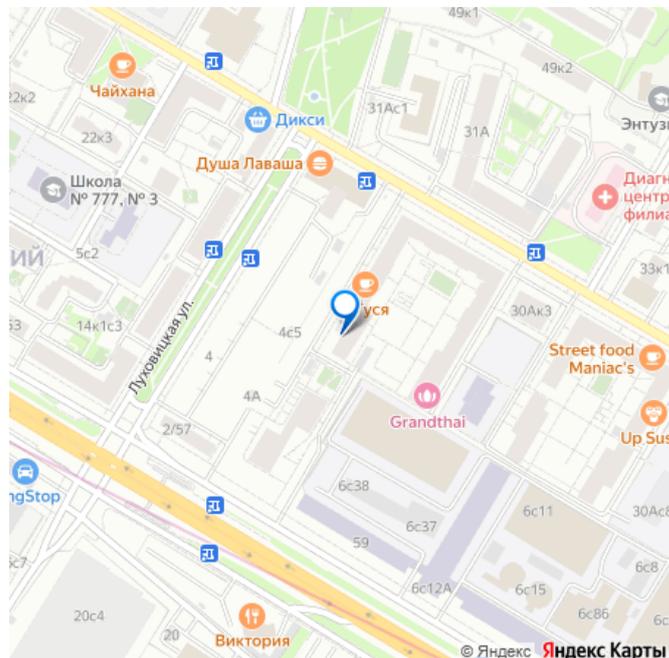
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается помещение свободного назначения в жилом комплексе «Михайловский Парк» (застройщик ПИК).  
Расположение на первой линии домов с выходом на оживлённую улицу — максимальная проходимость и заметность для клиентов. Ключевые параметры: ·  
Площадь: 94,2 м<sup>2</sup> · Витринное панорамное остекление. · Вход: отдельный с улицы. ·  
Высота потолков: 4 м, свободная планировка (несущие колонны по периметру). ·  
Коммуникации: электричество 18,8 кВт (с возможностью увеличения), вода, канализация, вентиляция. · Помещение сдано, ключи получены, электричество

для заметок



проведено Аудитория и локация: ·

Количество квартир ЖК: 15 949. · Район с активным пешеходным движением и плотной жилой застройкой. Подойдёт для:

Продуктовый магазин (фрукты/овощи, фермерские продукты, сладости, сухофрукты, орехи) Магазин напитков (алкогольный, табачный) Аптека / Оптика / Медцентр / Анализы / Частная медицинская практика Салон красоты / Парикмахерская / Барбершоп / Бьюти-студия / Маникюр / Спа / Косметология Пункт выдачи заказов (ПВЗ Ozon, Wildberries) Кофейня / Шоурум / Ателье / Мастерская рукоделия Зоомагазин / Груминг Детский развивающий центр / Творческая студия Фитнес / Студия йоги Офис / Коворкинг / Агентство недвижимости / Туристическое агентство Строительный магазин / Сувениры





