

Создано: 04.02.2026 в 12:25

Обновлено: 16.02.2026 в 21:32

Москва, улица Сервантеса, 3к1

196 140 ₺

Москва, улица Сервантеса, 3к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ 94,4 М? В ЖК ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ! ПРЯМО ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдаётся просторное помещение с ремонтом и отличной проходимостью. Расположено на 1-м этаже жилого дома с отдельным входом по адресу: ул. Сервантеса, д. 3, корп. 1 (ЖК Испанские кварталы). Без посредников и комиссий — прямая аренда от собственника.

Оперативный показ в рабочее время!

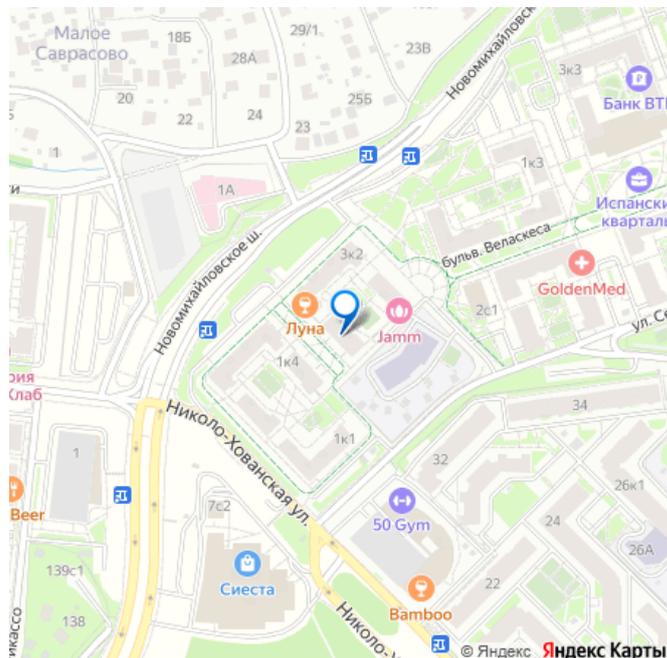
УДАЧНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Помещение находится в полностью заселенном районе с высоким трафиком. Рядом — офис управляющей компании и отделение Сбербанка, что гарантирует постоянный

<https://move.ru/objects/9290170863>

NB-REALTY, NB-REALTY

79153126971

для заметок



поток посетителей. Отличное соседство с популярным заведением Алло Пицца.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: • Площадь: 94,4 м² (свободная планировка под любой бизнес). • Ремонт: Дизайнерский! Помещение полностью готово к работе. • Санузел: Оборудован. • Высота потолков: 4,50 метра. • Электричество: 3 фазы, выделенная мощность 15 кВт (возможно увеличение под ваши задачи). • Вывеска: Есть место на козырьке над входом. • Назначение: Свободное. **УСЛОВИЯ:** • Коммунальные услуги и взносы на капремонт оплачиваются отдельно. • Предоставляются арендные каникулы на ремонт (обсуждается индивидуально). **ЗВОНИТЕ!** Не упустите шанс арендовать качественное помещение в самом сердце Испанских кварталов напрямую от собственника. Покажем в любое рабочее время!

