

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, Карманицкий пер, 9

450 000 ₺

Москва, Карманицкий пер, 9

Улица

[Карманицкий переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ванесса. ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ. Торговое помещение на 1-й фасадной линии у метро с отдельным входом. Вывеска. Возможное назначение: кальянная, общепит. На выходе из станции метро Смоленская. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Объект расположен в нежилом доме.

Предлагаемое помещение: -1 этаж (подвал) 94,6 м² состоит из: лестница, опенспейс и санузел. Отдельный вход с 1-го этажа.

Чистовая отделка. Высота потолков: 3,7 м.

Электричество: количество кВт по запросу.

Арендная плата: 450 000 руб/мес. включая НДС. К/У не включены в платеж. Арендные

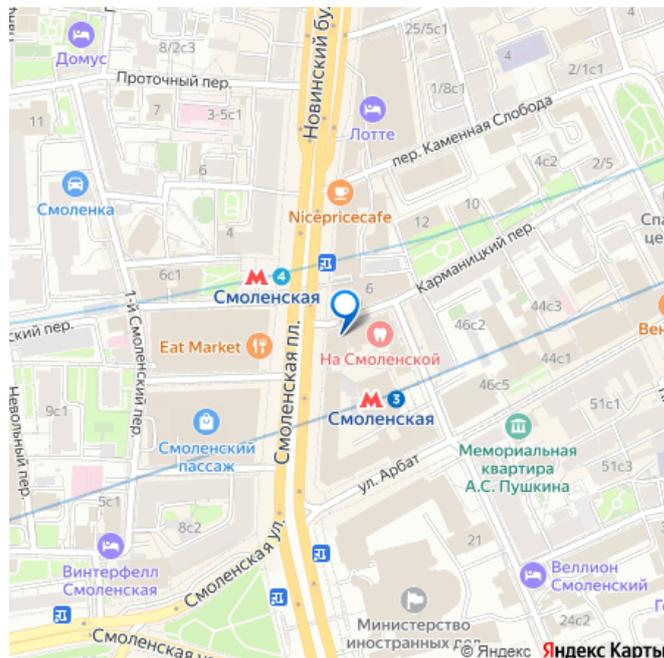
каникулы предоставляются и обсуждаются в

<https://move.ru/objects/9291123578>

Ванесса, Moscow Estate

89251234567

для заметок



индивидуальном порядке. Предоплата и депозит 1 мес. Нас ищут как:

Кафе/кофейня/бар/кальянная, бильярдный клуб, , Свободное назначение, Цветы, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Парикмахерская, Салон красоты, Спа-салон, Массажный кабинет, Маникюр, Косметология, Йога, Студия танцев, Шоурум.

