

Создано: 04.04.2026 в 22:37

Обновлено: 04.04.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9293359082>

Ирина Бабич, ДЖУЛИ

79164421728

Москва, Молодогвардейская улица, 29К1

350 000 ₺

Москва, Молодогвардейская улица, 29К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.7 м²

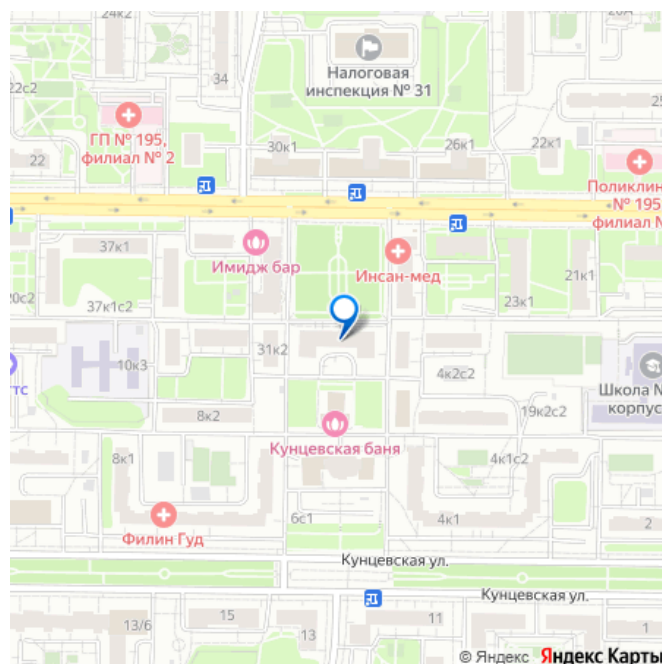
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ. БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду угловое помещение на первом этаже сталинского дома, на первой линии домов по адресу: Молодогвардейская 29, корпус 1, ближайшие станции метро Молодежная и Кунцевская. Помещение расположено в жилом массиве с активным пешеходным и автомобильным трафиком. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Есть пожарный выход. Площадь 94,7м2. ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ УВЕЛИЧИТЬ ПЛОЩАДЬ ДО 223,7м2, И ПОЛУЧИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ВХОД. Высота потолков 4 метра, система вентиляции,

мокрая точка, БОЛЬШИЕ ВИТРИННЫЕ ОКНА.
Идеально подойдет под Фитнес зал, Детский центр, Нотариальную контору, Медицинский центр, Стоматологическую клинику, и т. д.
Рассмотрим ВСЕ предложения. Арендная плата 350 000 рублей в месяц, включая НДС.
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. По всем дополнительным вопросам звоните. В приоритете заключение долгосрочного договора аренды. При подписании договора аренды оплачивается обеспечительный взнос в размере месячной арендной платы.



