

Создано: 14.10.2025 в 14:45

Обновлено: 02.12.2025 в 17:03

<https://move.ru/objects/9285763777>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Ленинградский проспект, 74К1**

**990 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 74К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

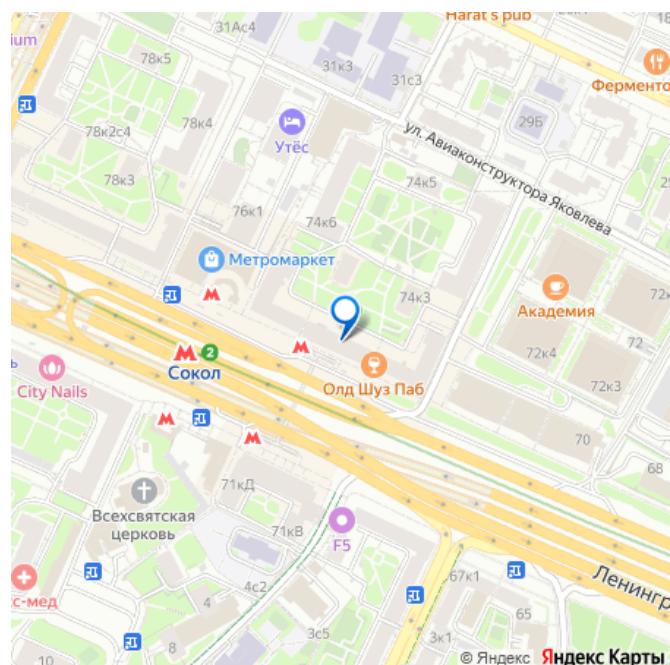
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



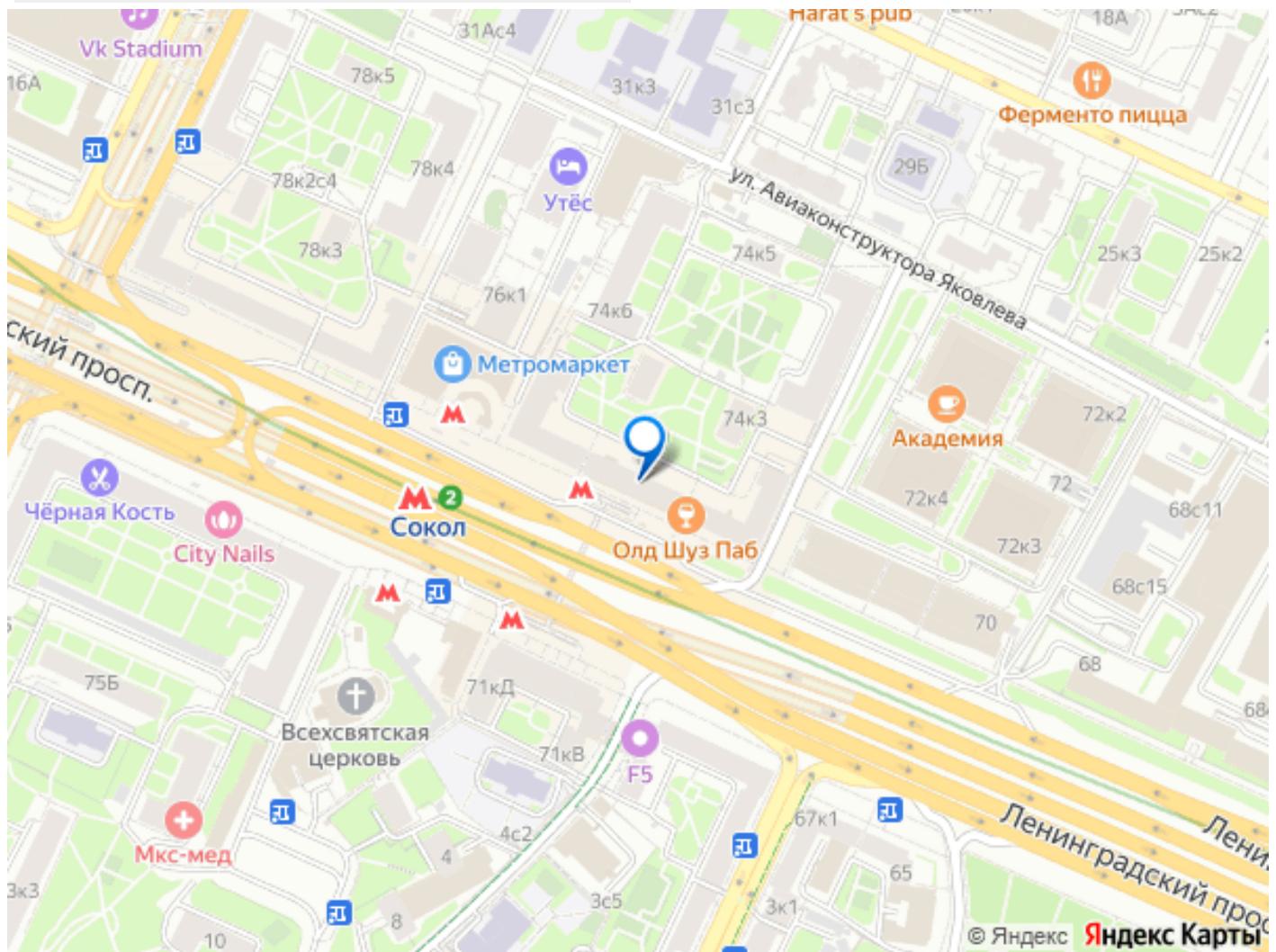
### Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.** Аренда помещения площадью 94 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от метро Сокол. Помещение располагается на первом этаже жилого здания, имеет открытую планировку и большие витрины, обеспечивающие отличную видимость. Высота потолков 3,4 м. Подключено 50 кВт электроэнергии.

Подключено 50 кВт электроэнергии. Состояние отделка после выезда арендатора. Отдельный вход. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Идеально подойдет для: салона красоты, магазина, банка, шоурума. Звоните для просмотра и ответов

на ваши вопросы! Точки притяжения: высокий  
пешеходный трафик, возле метро  
Ближайшие станции метро: Сокол  
Помещение подойдет для: Торговая площадь,  
Свободное назначение, Магазин, Салон  
красоты, Шоурум, Бутик, Аптека ID - 569376





Move.ru - вся недвижимость России