

Создано: 15.01.2026 в 19:53

Обновлено: 15.01.2026 в 18:54

<https://move.ru/objects/9288045492>**Агент S5D, S5D****79855157474****Москва, Пятницкое шоссе, 21****260 000 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 21

Округ

[СЗАО, район Митино](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94 м²**Детали объекта**

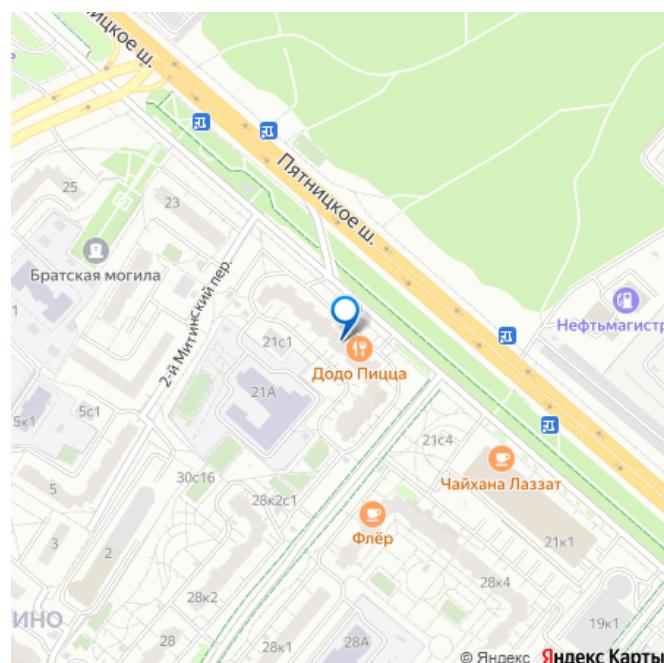
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 151373. Предлагается в аренду торговое помещение расположенное в СЗАО, в панельном 25и этажном жилом доме 2013 года постройки по адресу: г. Москва, Пятницкое шоссе д.21 Помещение расположено на 1 этаже многоэтажного жилого дома, в новом современном ЖК «Митино-Лайф» на 1й линии домов со стороны Пятницкого шоссе. До метро Митино 5 минут пешком. В доме 8 подъездов, 738 квартир и всего 6 коммерческих помещений!! Вокруг массив плотной жилой застройки, идёт активное заселение микрорайона. Торговое окружение: Ароматный Мир, ВкусВилл, Аптека, Додо Пицца, Сода,



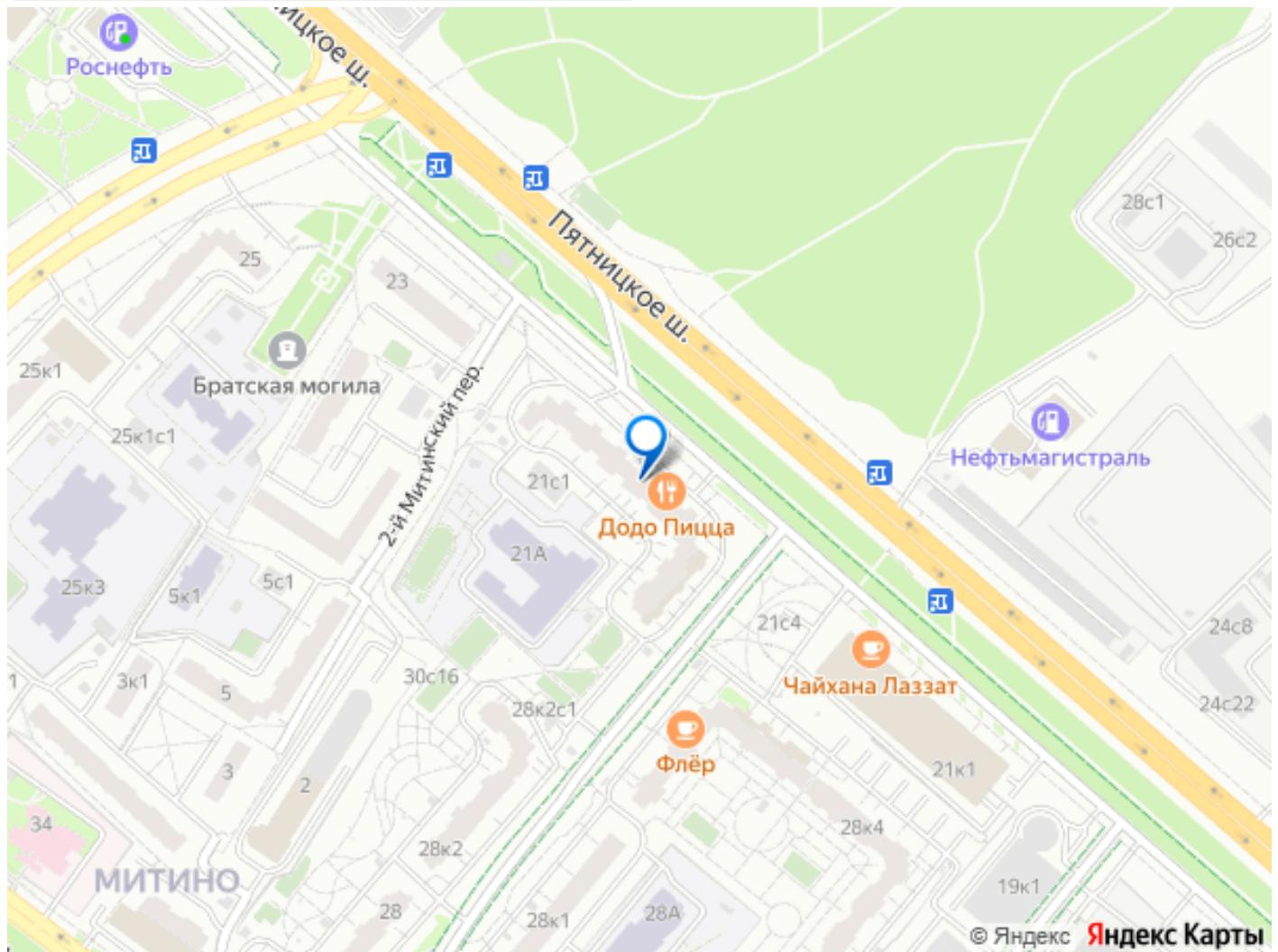
© Яндекс Карты

КуулКлевер Технические характеристики:

Общая площадь 94 м², отдельный вход с 1й линии. Рекламные возможности. Витринные окна. Мощность 17 кВт. Отдельный вентиляционный канал под общепит.

Парковка. Зона погрузки-разгрузки с 1й линии. Коммерческие условия: Стоимость: 260 000 рублей в месяц +КУ Стоимость за 1м²: 2'766 рублей КДА/ДДА, арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России