

Создано: 03.03.2026 в 13:10

Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9290754411>

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Долгоруковская ул, 27с1

507 100 ₽

Москва, Долгоруковская ул, 27с1

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 159259. Аренда помещения свободного назначения 94 м2 с террасой 36 м2 в ЦАО.

Адрес: ул. Долгоруковская, д. 27, стр. 1.

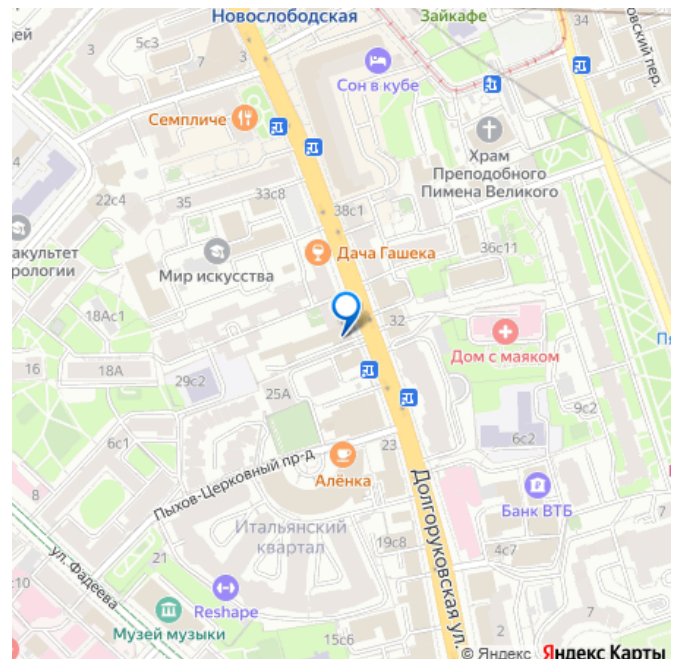
Объект расположен в пяти минутах ходьбы от ст.м. «Новослободская». Вся торговая галерея находится внутри двора, проход через арку. В будущем - активный торгово-офисный кластер. Технические

характеристики: Общая площадь : 94,1 м? + терраса 36 м?. Электрическая мощность: 15 кВт. Завершены ремонтные работы по фасаду, входным группам. Отдельный вход. Свободная планировка. Мокрая точка.

Отделка Shell and Core. Высота потолков 4 м.

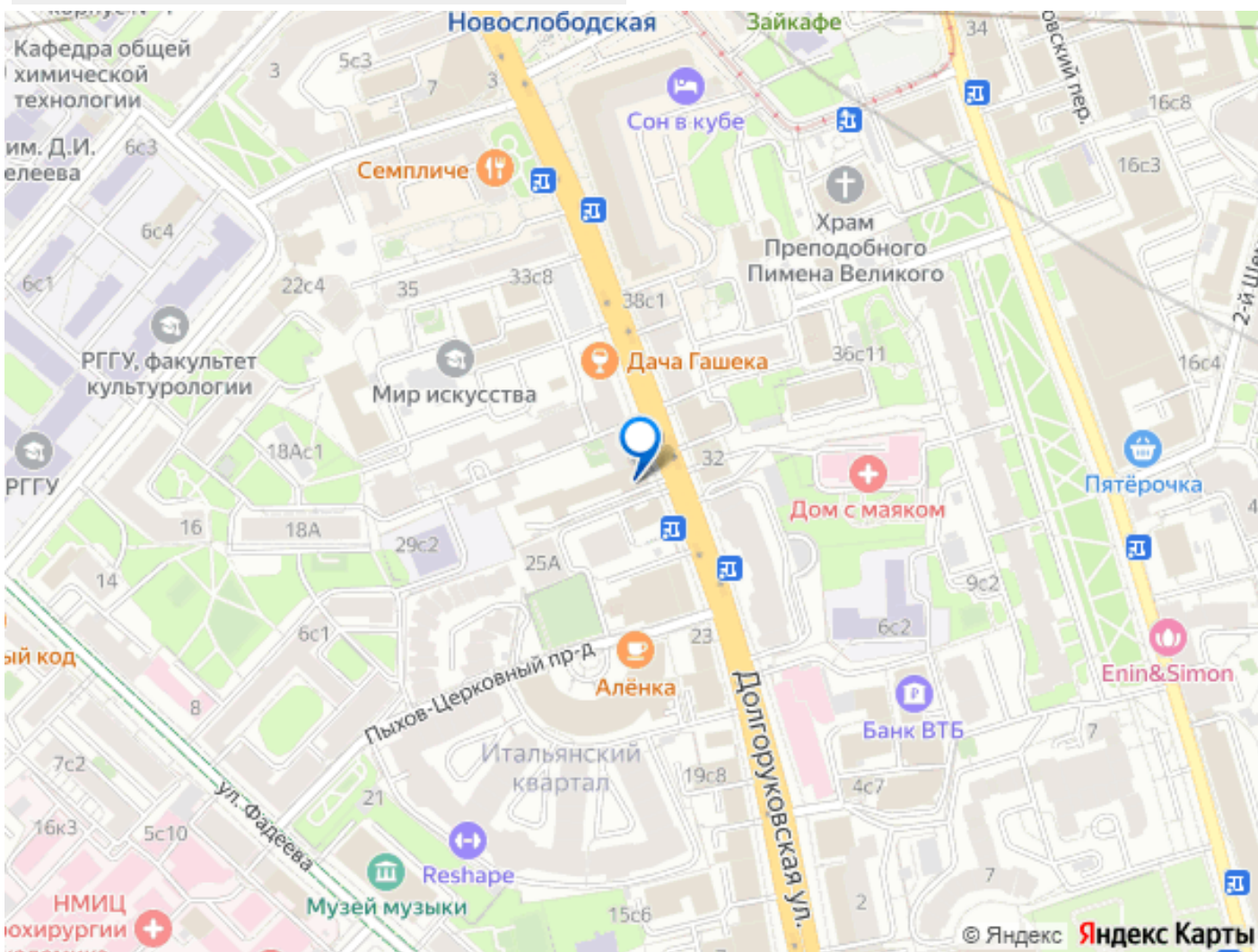
Коммерческие условия: Арендная ставка:

для заметок



5400 руб./м2 КУ: электричество по счетчикам,
вода и тепло по тарифу согласно занимаемой
площади. Экспл.расходы: 135 руб./м2
Помещение подойдет под любой вид
деятельности: пекарня, офис, услуги, мастер-
классы, спортивные/танцевальные секции,
мед. кабинет, интернет магазин, шоу-рум и
другое.





Move.ru - вся недвижимость России