

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:40

Обновлено: 03.03.2026 в 12:40

Москва, ул. Лестева, 21/61к1

60 000 ₺

Москва, ул. Лестева, 21/61к1

Улица

[улица Лестева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

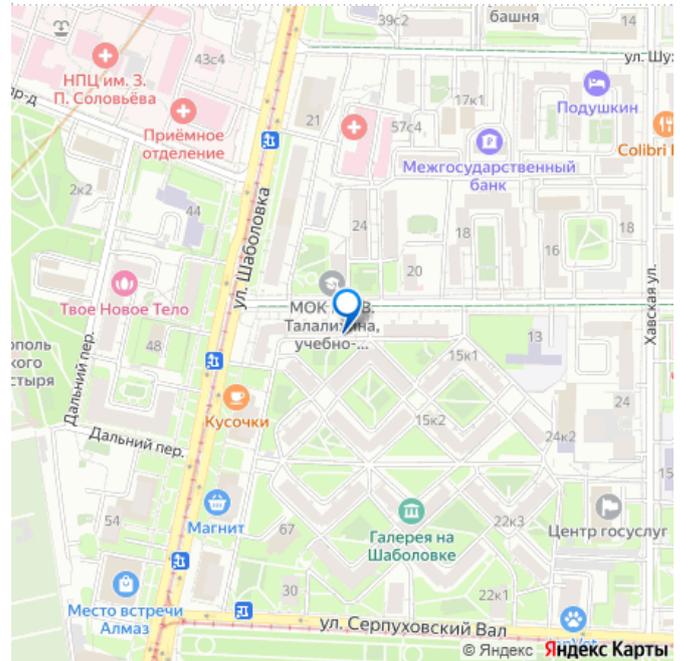
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение на 1 этаже жилого дома от собственника в густонаселенном массиве. В помещение 1 вход с фасада. Большим преимуществом служат панорамные окна. В магазине произведен качественный ремонт. В радиусе 100 м парковка. Постоянный интенсивный трафик. Полностью готовое к работе помещение без дополнительных вложений. Без комиссии для арендаторов! о помещении:

- ритейл, пристройка к жилому дому -
- свободные площади - высота потолков 3м -
- подходит для размещения всех видов продуктового ритейла - мощность от 10 кВт,
- отдельный счетчик, в помещении имеется

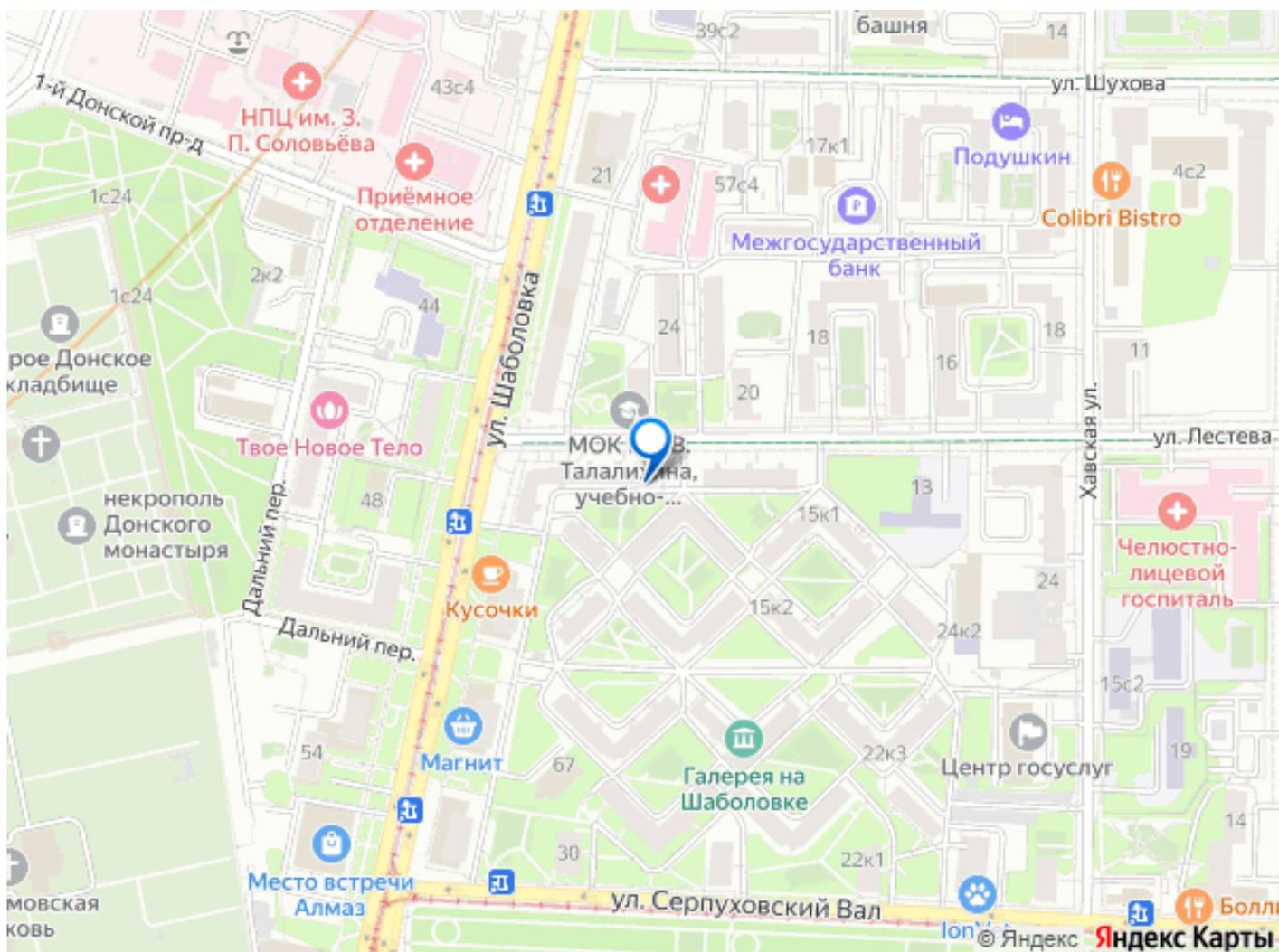
для заметок



санузел - место под рекламу - доступ с 9.00 до 21.00 - общий вход в торговый центр - кондиционирование - огромные витрины, панорамное остекление - полы - плитка - стены из гипсокартона - остекление витражное - густонаселенный спальный район - высокая платежеспособность населения. Качественное сетевое окружение: «ВкусВилл», аптека, медицинский центр. Приглашаем: овощи, сухофрукты; кулинария, чай / кофе, сыр. готовая еда, копирка, аксессуары, мясо, рыба, оптика, аптека, салон красоты, пекарня, пиццерия.

_____ О компании: Более 15 лет на рынке Более 500 действующих арендаторов Более 100 действующих партнеров _____ Наши преимущества: Сильный и известный якорный бренд «Добрынинский» формирует стабильный трафик Наша компания является основоположником формата «Гастроном». Работаем на рынке Москвы более 15 лет. Самое большое количество гастрономов на сегодняшний день - мы лидеры! Предоставляем помещения с чистовой отделкой, инженерными коммуникациями, подготавливаем место под рекламу, что снижает первоначальные затраты на открытие. Гарантируем юридическую чистоту сделки, отсутствие скрытых рисков. Все помещения в аренду можно посмотреть в профиле _____ ? Позвоните или напишите нам, ответим на все ваши вопросы ? Добавьте объявление в избранное, чтобы сохранить предложение _____ Нас находят по запросам: торговая площадь, торговое помещение, аренда торгового помещения, аренда торговой площади, торговая площадь в аренду, помещение в аренду для торговли, аренда торговой площади Москва, аренда помещения Москва,

аренда коммерческой недвижимости, аренда торговой площадки, аренда помещения для бизнеса, аренда торгово-офисных площадей, аренда торговых помещений с коммуникациями, аренда торговой точки, готовый бизнес



Move.ru - вся недвижимость России