

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:31

Москва, Волгоградский пр-т, 32к31

2 390 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 32к31

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

956.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника. Без комиссии. Сдается в аренду офисный блок в бизнес-центре «Волгоградский», класса В+. На 1 этаже 340 кв.м. В подвальном помещении 616 кв.м. Есть грузовой лифт. Хороший ремонт. Современный бизнес-центр с парковкой. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес, ИФНС 23.

Дополнительная информация: - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; -

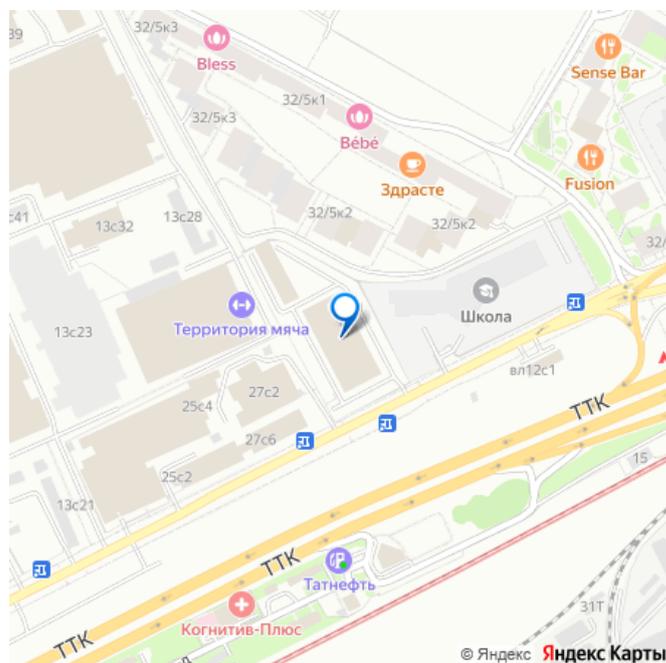
<https://move.ru/objects/9290850935>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

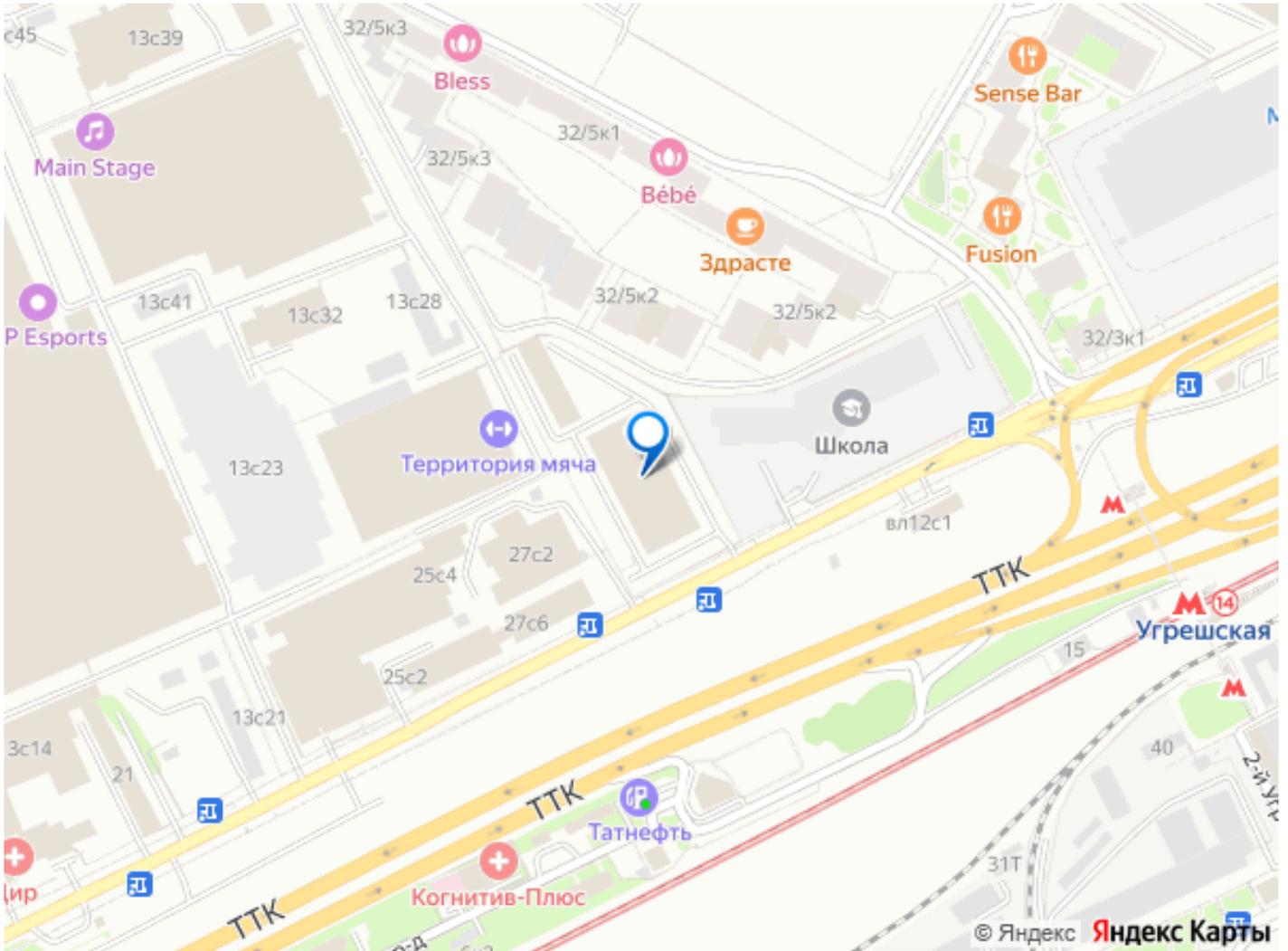
89251234567

для заметок



Профессиональная управляющая компания; -
Услуги клининга и технического
обслуживания; - Наземный и подземный
паркинг. Локация: ЮВАО, район
Южнопортовый, 5 минут пешком до МЦК
Угрешская. 15 минут до станций метро
Дубровка или Волгоградский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России