

Создано: 05.02.2026 в 00:40

Обновлено: 12.02.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9289674242>**KNRU MSK5, KNRU****79834780342****Москва, улица Кузнецкий Мост, ЗС1****3 400 000 ₽**

Москва, улица Кузнецкий Мост, ЗС1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Кузнецкий Мост](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

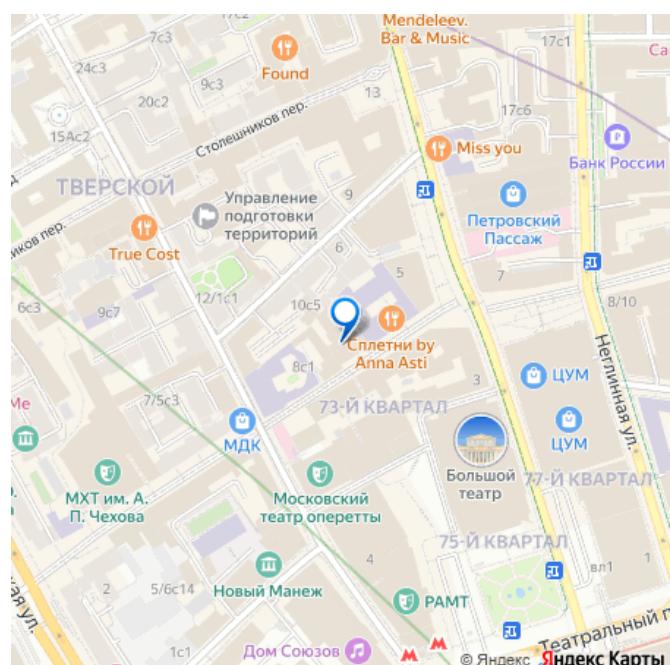
Общая площадь

95.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью

95.6 м² в шаговой доступности от метро

Охотный Ряд. Первая линия домов, высокий

трафик. Идеально подходит для вашего

бизнеса! Помещение имеет два уровня: 1-й

этаж 62.1 м² и антресоль 33.5 м². Отдельный

вход с фасада и со двора, витринные окна,

обеспечивающие отличную видимость.

Высота потолков на первом этаже 5.5 м, на

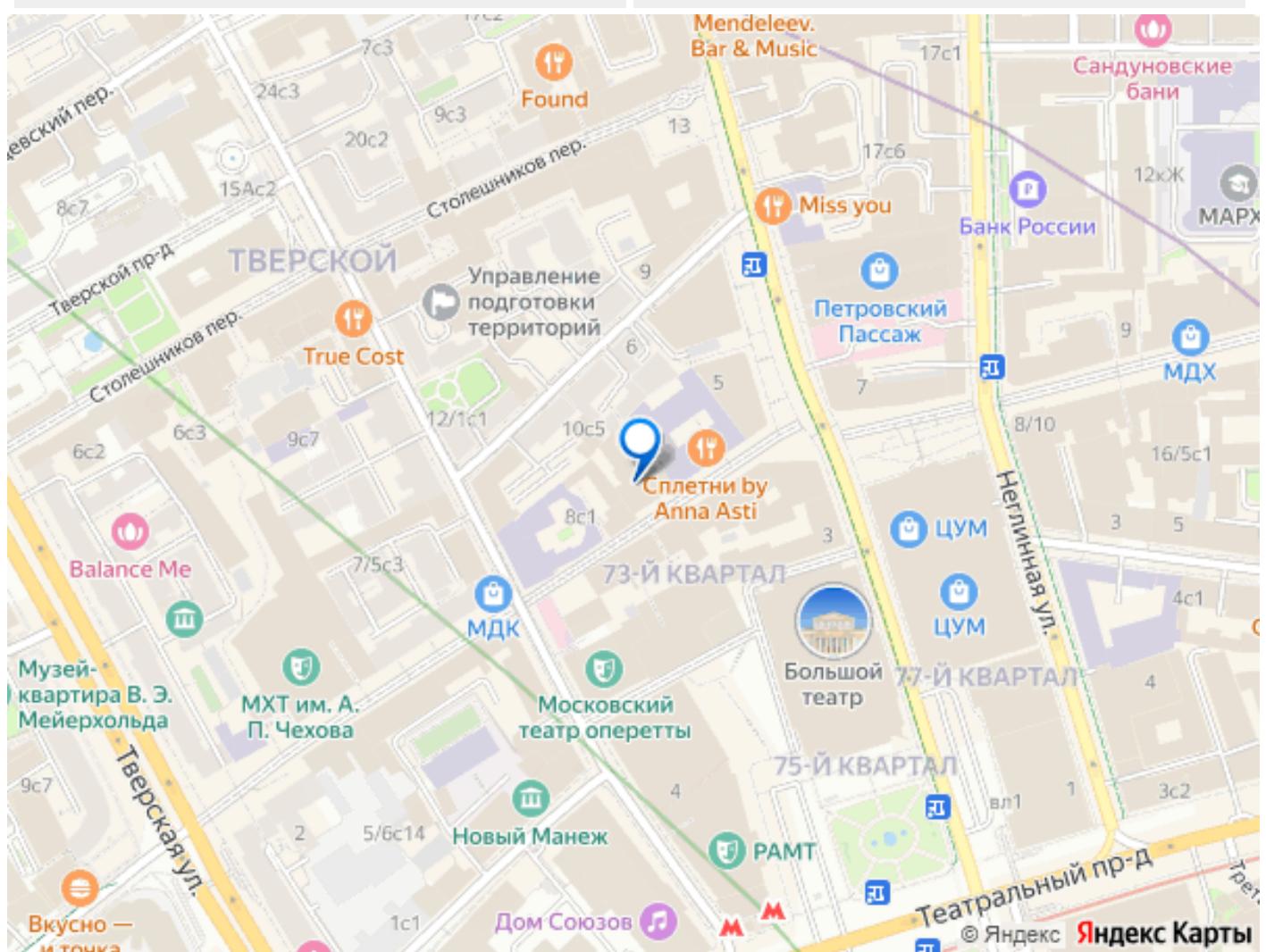
антресоли 2.7 м. Открытая планировка

позволит реализовать любые дизайнерские

решения. Электрическая мощность 30 кВт.

Налогообложение: УСН. Состояние: под отделку (готовность май 2026 года). Не упустите возможность арендовать помещение в самом центре Москвы! Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Охотный ряд Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь, Салон красоты, Кофейня, Бутик, Магазин, Бар, Шоурум, Аптека ID - 572914





Move.ru - вся недвижимость России