

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, улица Кузнецкий Мост, 3С1**

**3 400 000 ₽**

Москва, улица Кузнецкий Мост, 3С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Кузнецкий Мост](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

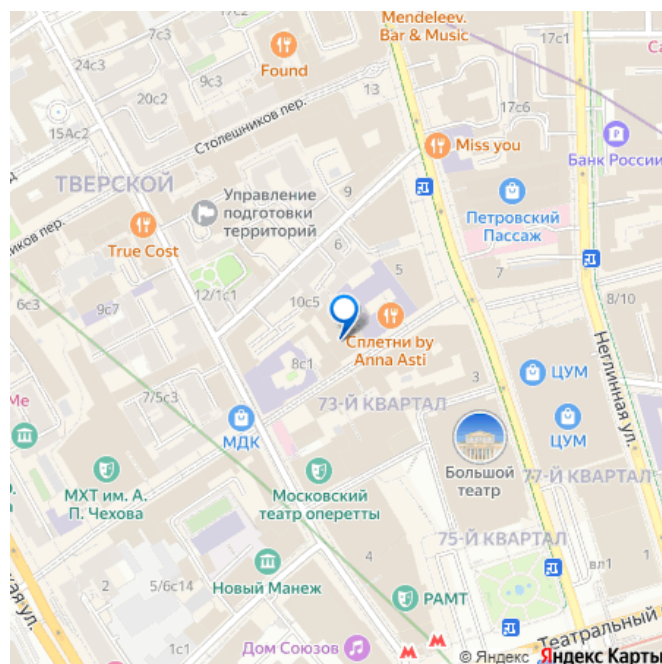
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

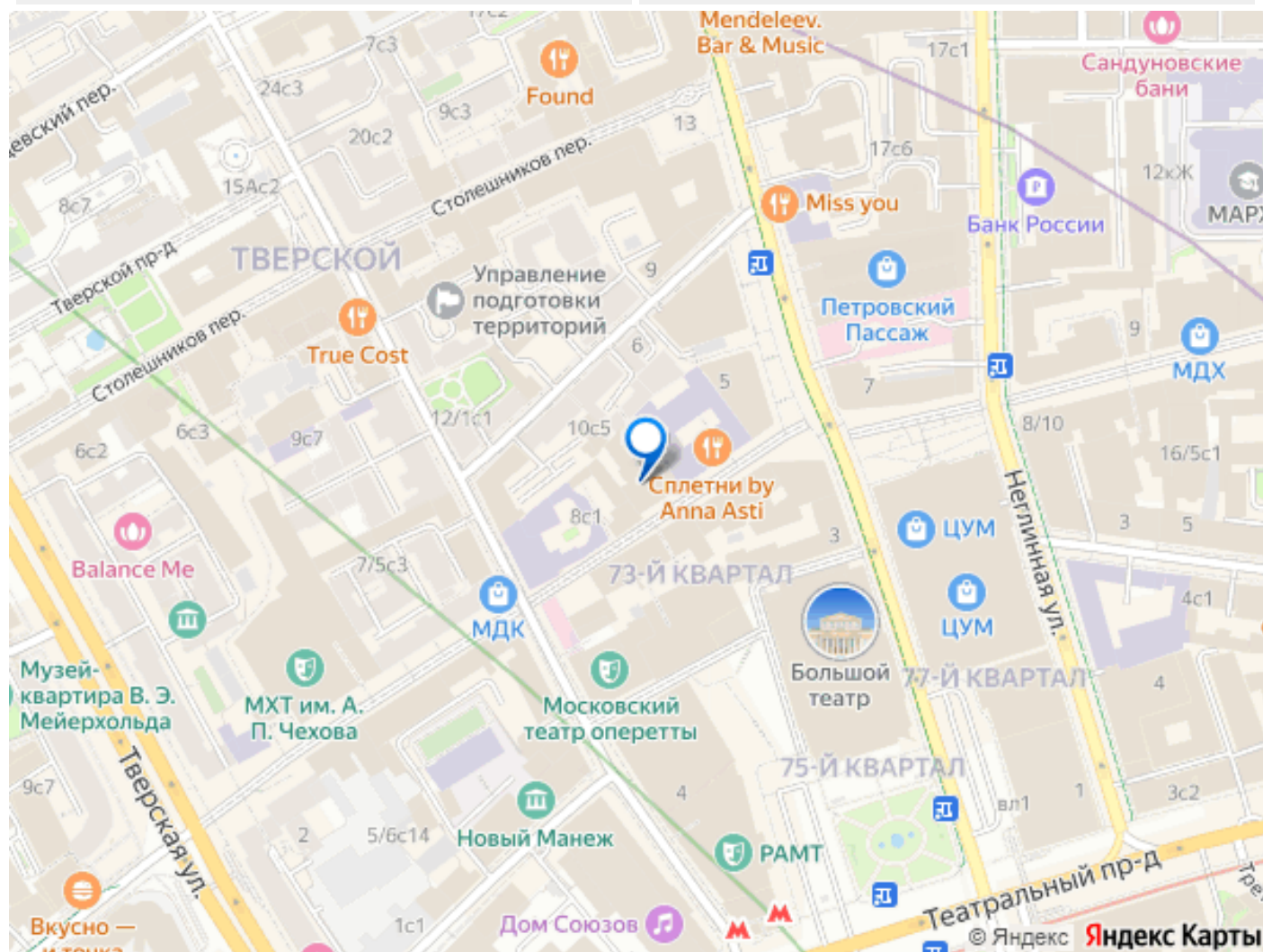
Предлагается в аренду помещение площадью 95.6 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от метро Охотный Ряд. Первая линия домов, высокий трафик. Идеально подходит для вашего бизнеса! Помещение имеет два уровня: 1-й этаж 62.1 м<sup>2</sup> и антресоль 33.5 м<sup>2</sup>. Отдельный вход с фасада и со двора, витринные окна, обеспечивающие отличную видимость. Высота потолков на первом этаже 5.5 м, на антресоли 2.7 м. Открытая планировка позволит реализовать любые дизайнерские решения. Электрическая мощность 30 кВт.

для заметок



Налогообложение: УСН. Состояние: под  
отделку (готовность май 2026 года). Не  
упустите возможность арендовать  
помещение в самом центре Москвы! Звоните  
для просмотра и вопросов!Точки притяжения:  
высокий пешеходный трафик, возле метро  
Ближайшие станции метро: Охотный ряд  
Помещение подойдет для: Свободное  
назначение, Торговая площадь, Салон  
красоты, Кофейня, Бутик, Магазин, Бар,  
Шоурум, Аптека ID - 572914





Move.ru - вся недвижимость России