

🕒 Создано: 11.03.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:10

Москва, Волгоградский пр-т, 32к31

1 698 211 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 32к31

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

956 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1050000 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 956.2 м2 м. Угрешская в ЮВАО в административном здании. Сдаем помещение свободного назначения, расположенное в административном здании, бизнес центра класса Б, расположенного по адресу: Волгоградский проспект, д.32к31, в 5ти минутах пешком от м.Угрешская (МЦК). Помещение общей площадью 956.2 кв.м., состоит из 2-х уровней: верхний 340 кв.м., нижний 616 кв.м., 2 входа, отдельный с улицы и второй- через ресепшн. Широкие двери (около 2-х метров). Подъемник более 1 тонны. Высота потолков 4,5 метров как на

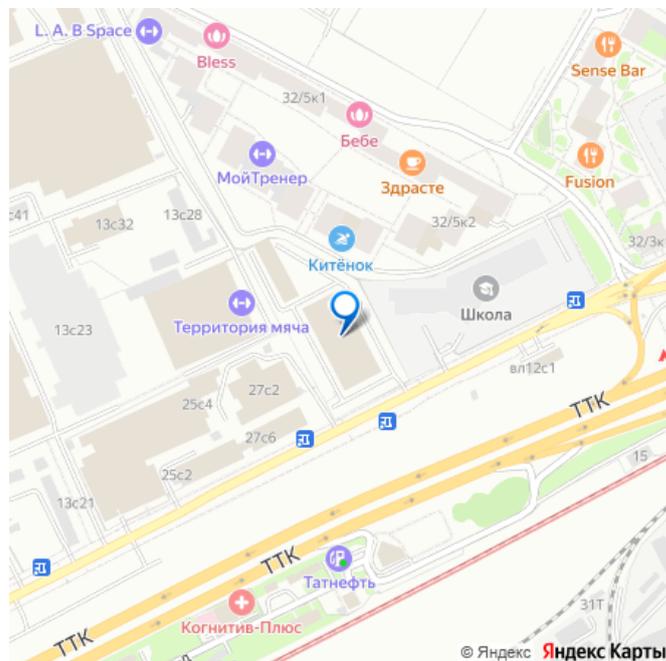
<https://move.ru/objects/9291469353>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



нижнем уровне, так и на 1м этаже. Из плюсов- обширный паркинг, подъезд и разгрузка (машины до 5 тонн), электричества - с запасом. Режим работы 24/7 Предыдущие арендаторы- фирма, дающая в аренду оборудование для видео и кино съемок. Помещение вакантно и ждет своего арендатора. Помещение можно под:
Стоимость аренды: 21312 руб/м2/год (1698170 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №1050000



