

Создано: 22.07.2024 в 11:39

Обновлено: 06.12.2025 в 22:59

Агент

79175493193

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 2

700 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.7 м²

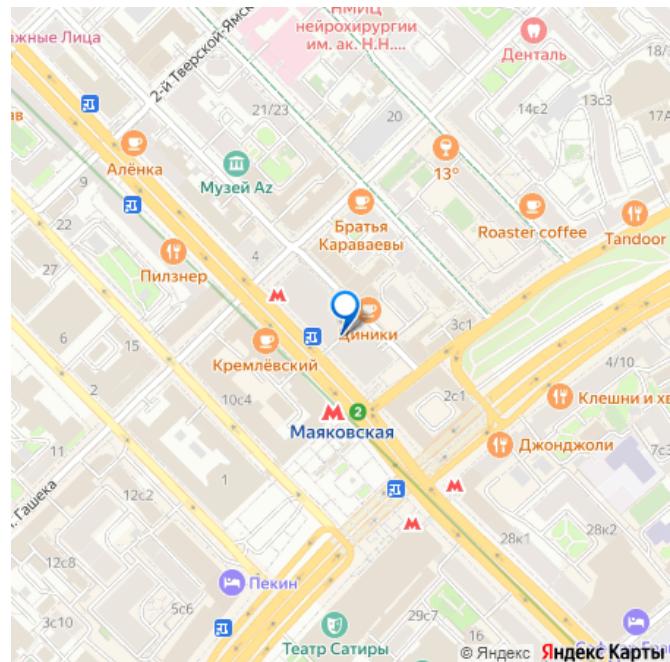
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

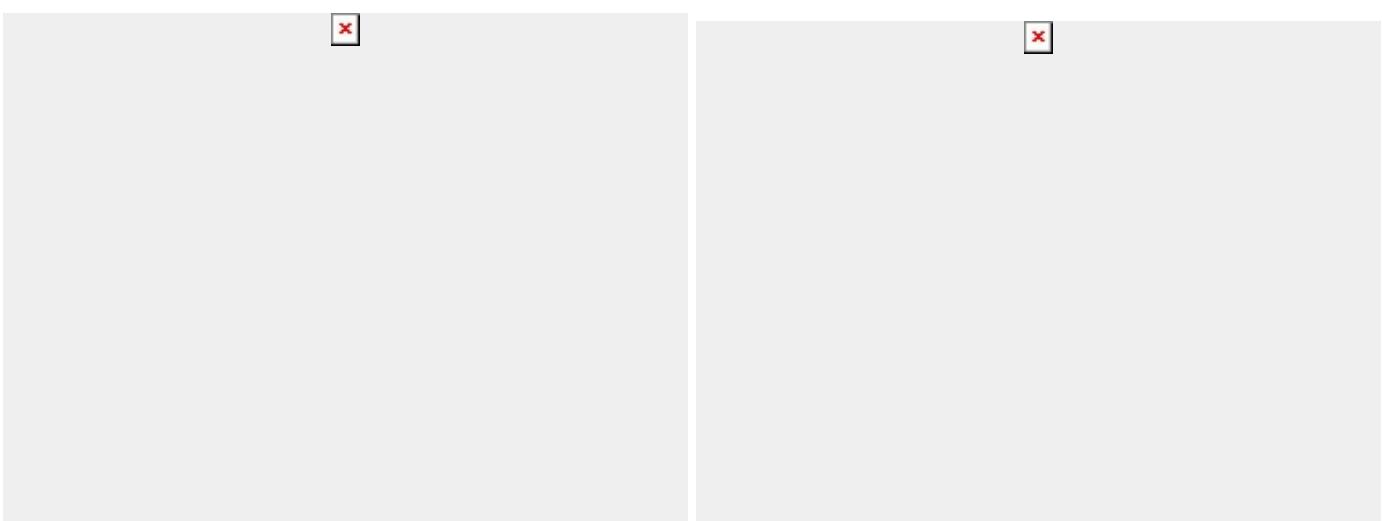
Сдается офисно-торговое помещение свободного назначения общей площадью 95,7 кв.м в многофункциональном комплексе de luxe класса 5-ти звездочного отеля Vesper Tverskaya на улице Тверская. Идеально подходит под Премиальный офис, бутик, шоу-рум, магазин премиального класса, Приват Бэнкинг, кафе, Услуги, ритейл и т.д. Помещение расположено на 1м этаже. Безумный трафик - расположение рядом с центральным входом напротив лобби, и лифтов, постоянный людской поток, три панорамных окна выходит на Тверскую и одно большое панорамное окно с входной стеклянной дверью в лобби. Помещение

правильной квадратной формы, сделан
дорогой стильный ремонт по дизайн проекту
, есть направляющие на потолке для
установки любого количества стеклянных
перегородок, если нужно отделить рабочие
зоны, каникулы предоставляются,
изготовление и установка 14 календарных
дней. Из панорамных окон открываются
великолепные виды на динамичную главную
улицу города - ул. Тверскую. Помещение
оснащено централизованной системой
кондиционирования и повышенной
шумоизоляцией окон, мощность 30 кВт.

Проект Vesper Tverskaya завершает
архитектурный ансамбль Тверской, занимая
последний свободный участок главной улицы
города — в самом центре культурной,
деловой и ночной жизни Москвы.

Расположение комплекса в самом центре,
созывает особый ритм жизни. Ресторан,
wellness-клуб с 20 метровым бассейном,
фитнес центр и просторные lounge-зоны - все
чем может заинтересоваться один из
крупнейших мегаполисов мира,
располагается прямо перед окнами.

Отличная транспортная доступность. В 1
минуте пешком находится станция метро
Маяковская.



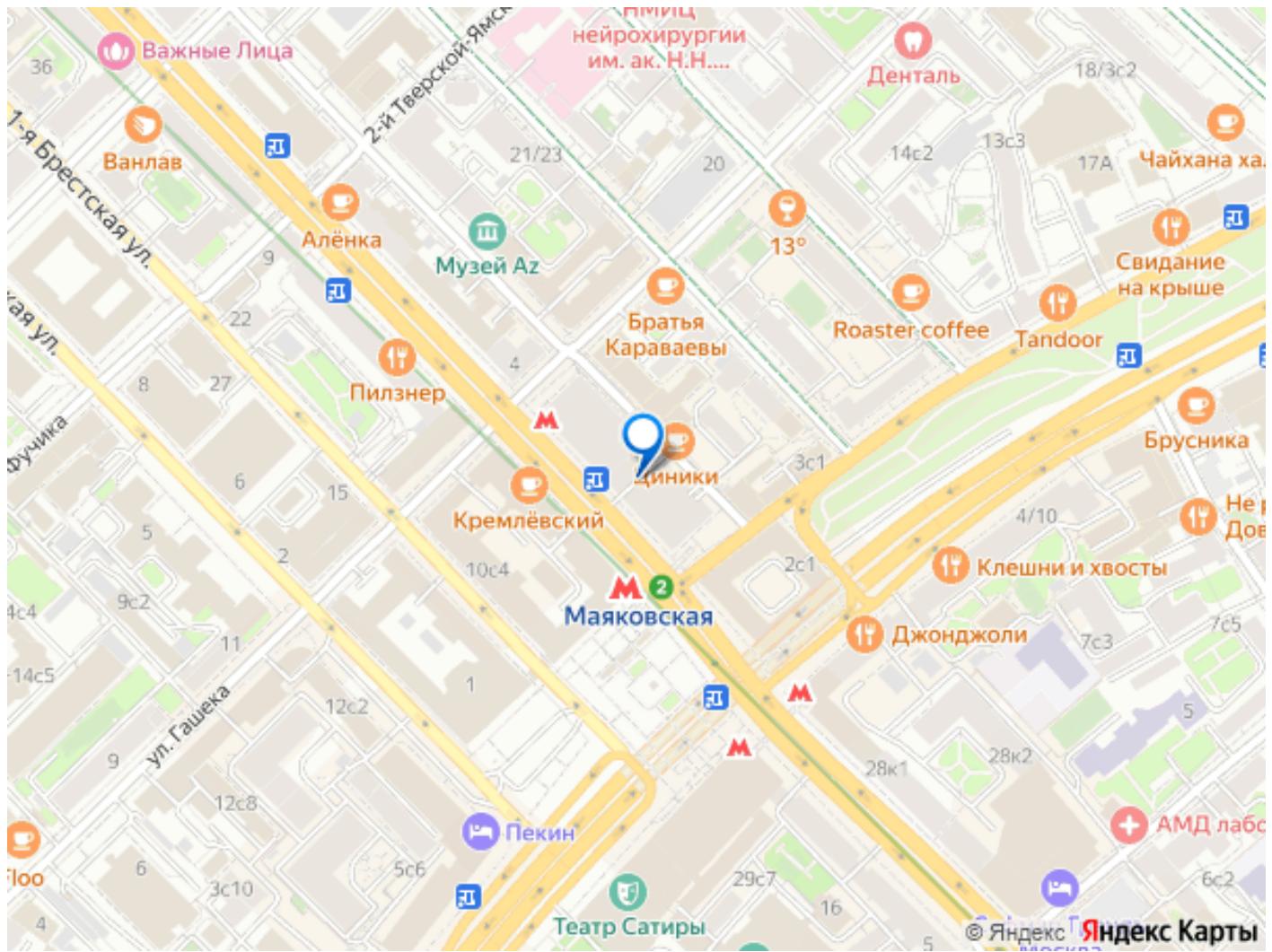
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России